

PORTRAIT SOCIAL DE SAINT-PIERRE

Novembre 2024

OBSERVATOIRE | Note d'analyse



Crédit: Nacer Hammoumi

19204
habitants
en 2020:
une population
stable depuis
2014



Taux d'activité
des 15-64 ans:

69,3 %



1 habitant sur 5
est un enfant de moins de 15 ans
en 2020



Taux de scolarisation
des 18-24 ans:

52,2 %



53,3 %
des ménages propriétaires
de leur logement



Au 1^{er} janvier 2020, le quartier de Saint-Pierre compte 19 204 habitants et habitantes, soit seulement 60 de plus qu'en 2014. Alors que le quartier gagnait de nombreux habitants entre 2009 et 2014, la dynamique s'est atténuée sur la période récente.

Saint-Pierre est un quartier familial. Pour l'illustrer, un habitant sur cinq est un enfant de moins de 15 ans et seulement un tiers des ménages sont des personnes vivant seules (contre la moitié à Brest). Cependant, sa population vieillit et plus rapidement que l'ensemble de la population brestoise. En 2020, 4 557 habitants ont 60 ans ou plus, soit près de 500 de plus qu'en 2014. Ils représentent 23,7 % de la population du quartier.

En matière d'emploi, 69,3 % des personnes ayant entre 15 et 64 ans déclarent travailler ou être en recherche d'emploi : le taux d'activité de Saint-Pierre est légèrement supérieur au taux d'activité brestois. Plus de la moitié des actifs sont ouvriers ou employés. En 2020, 15,4 % des habitants vivent sous le seuil de pauvreté.

Dans le cadre de l'observatoire social, l'Adeupa produit un portrait social de la métropole brestoise. Réalisé à partir des données de l'Insee, il donne à voir la dynamique du territoire en termes de population, d'habitat, d'activité et d'emploi, de revenus, d'éducation et de déplacements. Les données sont déclinées par commune et par quartier administratif pour la ville de Brest.

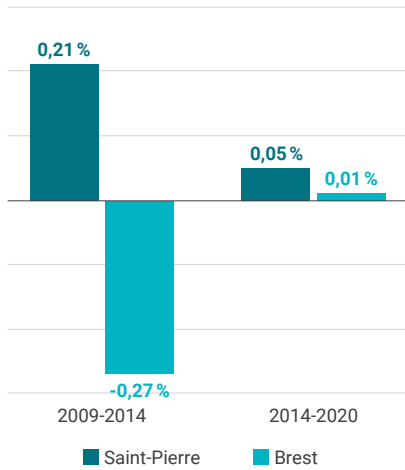
Population

Au 1^{er} janvier 2020, 19 204 habitants vivent dans le quartier de Saint-Pierre, soit seulement 60 habitants de plus qu'en 2014. La croissance démographique du quartier a été atone entre 2014 et 2020, comme celle de Brest.

Les dynamiques sont cependant inversées : alors que la ville a perdu des habitants entre 2009 et 2014, elle renoue avec une croissance démographique légèrement positive, le quartier de Saint-Pierre a vu sa croissance démographique largement ralentir par rapport à la période précédente.

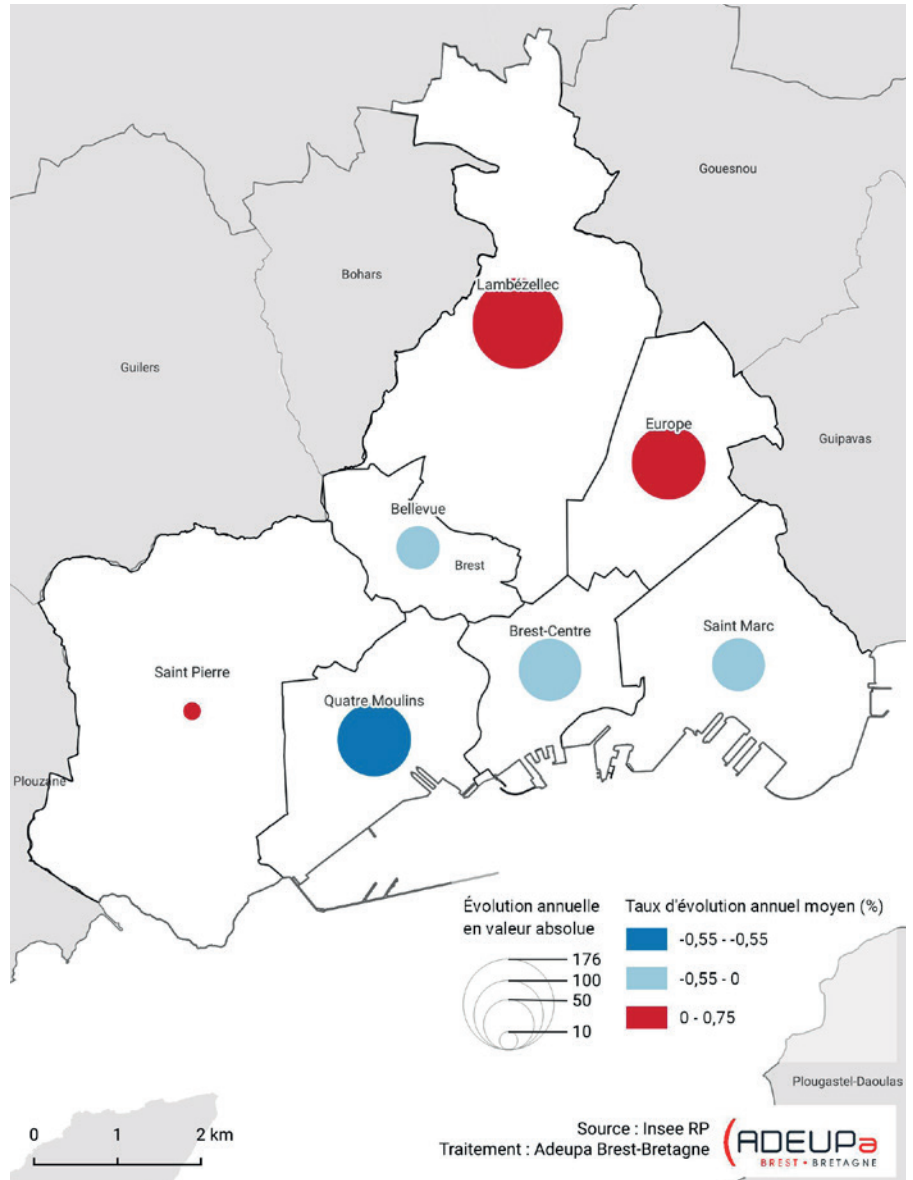
Parmi les dix Iris composant le quartier, Kerourien Sud, Saint-Pierre et Poulleder-Kernabat sont les plus dynamiques en termes de croissance démographique.

Taux de croissance annuel moyen de la population

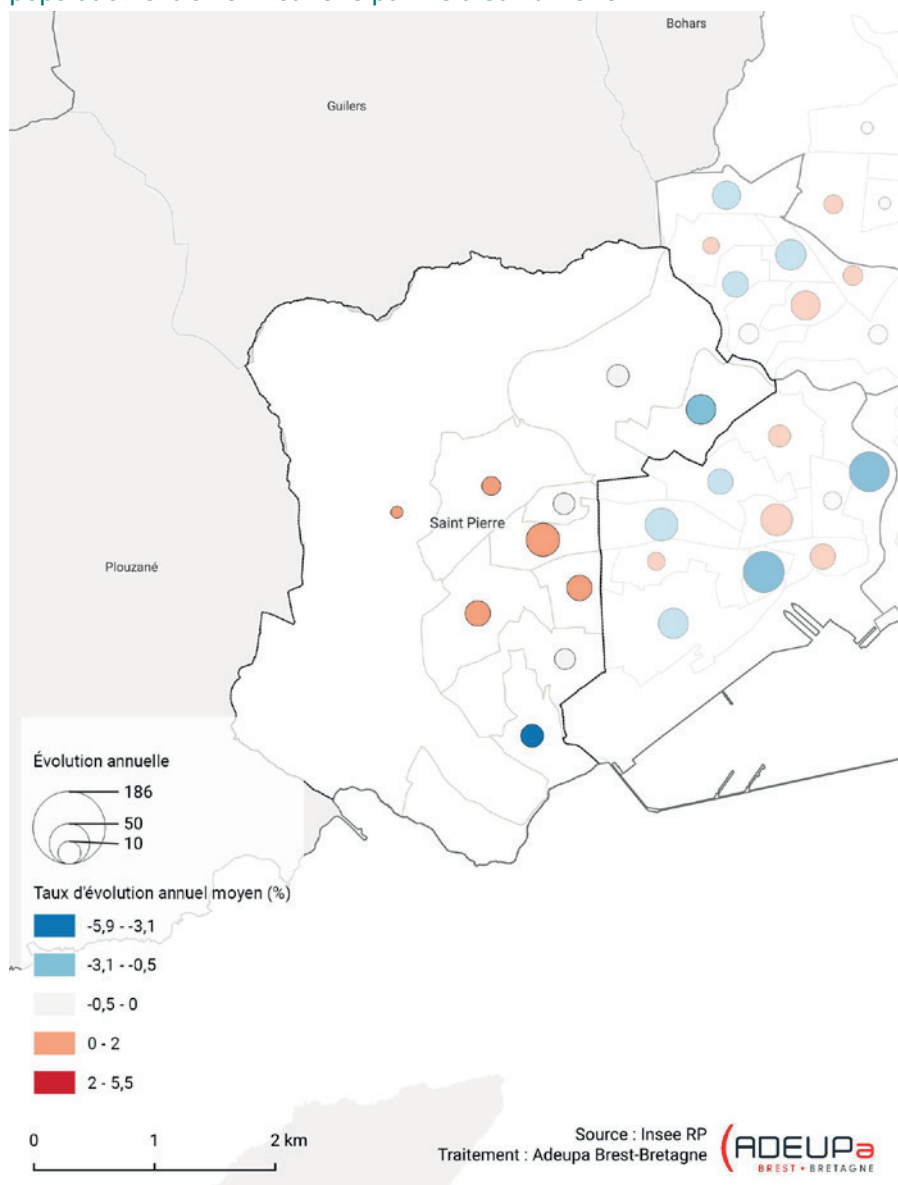


Source : Insee, Recensement

Évolution annuelle de la population et taux d'évolution annuel moyen de la population entre 2014 et 2020 par quartier administratif



Évolution annuelle de la population et taux d'évolution annuel moyen de la population entre 2014 et 2020 par Iris à Saint-Pierre

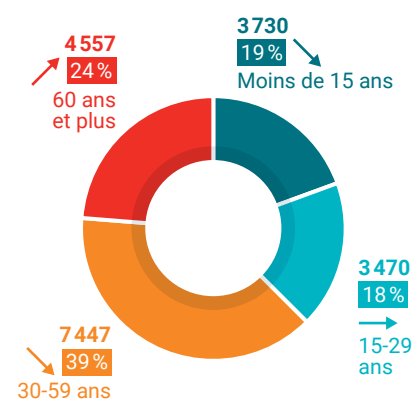


Un habitant sur cinq est un enfant

En 2020, un habitant sur cinq est un enfant de moins de 15 ans à Saint-Pierre contre seulement un sur sept à l'échelle de la ville. Les enfants sont sur-représentés, traduisant ainsi la présence de familles installées dans le quartier. Les jeunes ayant entre 15 et 29 ans sont en revanche beaucoup moins représentés. Seulement 3 470 habitants, soit 18,1 % des habitants ont entre 15 et 29 ans contre 28,3 % des Brestoïses.

Malgré la présence plus importante d'enfants, la population de Saint-Pierre vieillit, et plus rapidement que l'ensemble de la population brestoïse. En 2020, 4 557 habitants ont plus de 60 ans, soit près de 500 de plus qu'en 2014. Ils représentent 23,7 % de la population du quartier. Cette part a progressé de 2,5 points entre 2014 et 2020 contre seulement 1,2 point à l'échelle de la ville.

Structure par âge des habitants de Saint-Pierre (nombre, part et évolution de la part par rapport à 2014)



Source : Insee, Recensement



Crédit : Damien Goreat

Iris, de quoi parle-t-on ?

Les communes d'au moins 10 000 habitants et la plupart des communes de 5 000 à 10 000 habitants sont découpées en Iris (lots regroupés pour l'information statistique). Ce découpage, maille de base de la diffusion de statistiques infra-communales, constitue une partition du territoire de ces communes en zones dont la population est de l'ordre de 2 000 habitants. Saint-Pierre se compose de 10 Iris.

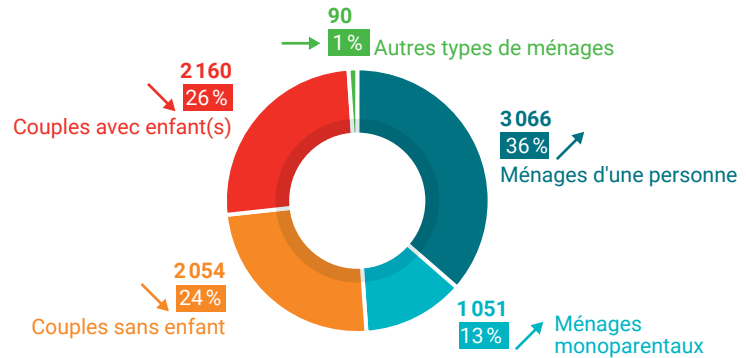
Ménages

Un quartier familial

Saint-Pierre est un quartier familial. La taille moyenne des ménages l'illustre. Un ménage installé à Saint-Pierre compte en moyenne 2,24 personnes contre seulement 1,78 pour les ménages brestoïses. La part des personnes vivant seules est donc logiquement inférieure à Saint-Pierre par rapport à celle observée à l'échelle de la ville. En 2020, 3066 ménages sont des personnes seules, soit seulement 36,4 % des ménages alors qu'ils représentent plus de la moitié des ménages brestoïses. Entre 2014 et 2020, cette part a progressé mais moins rapidement qu'à Brest (respectivement +1,7 point et +2,1 points). Au sein du quartier, les personnes seules sont en revanche plus présentes dans les Iris de Kerourien-Valy-Hir, de Kerourien Sud et de Saint-Pierre.

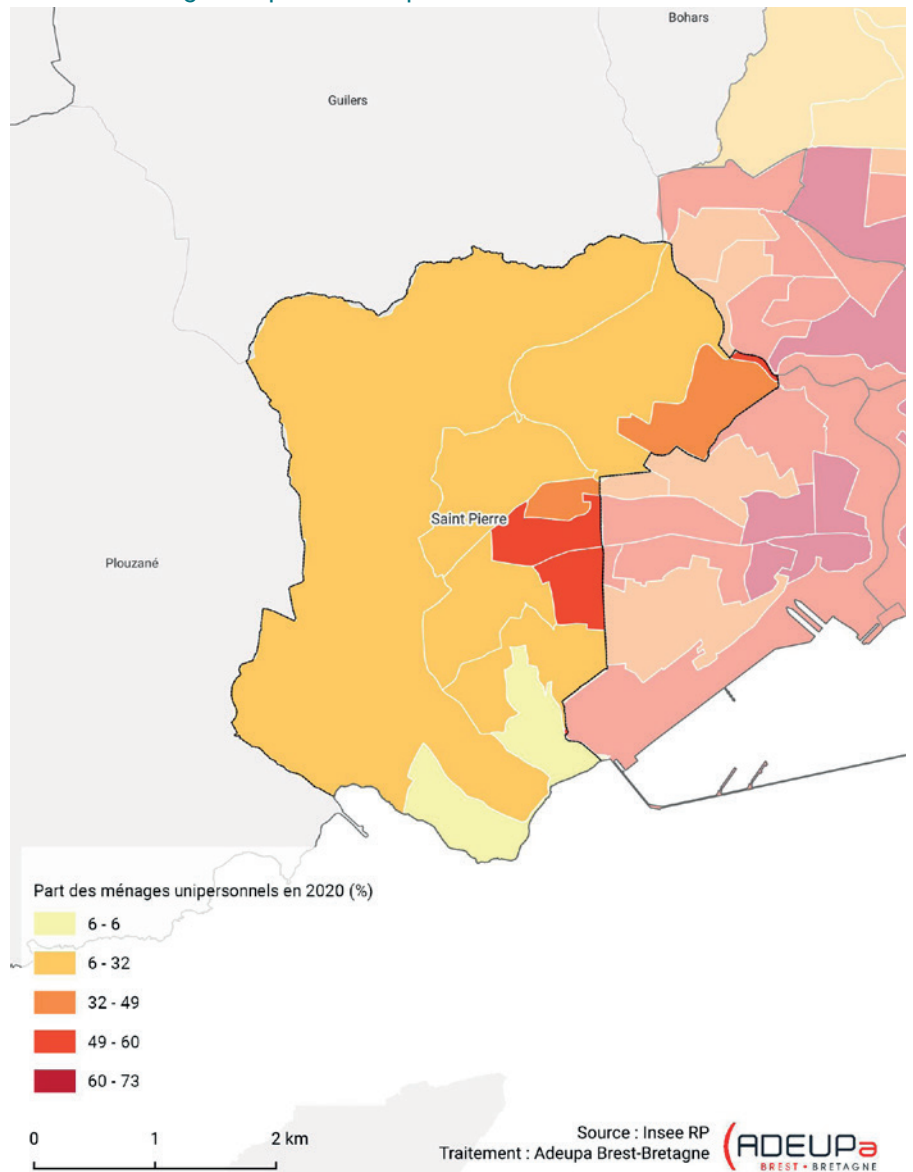
En 2020, 3211 familles installées à Saint-Pierre ont des enfants. Parmi elles, 1051 sont des familles monoparentales et 2160 sont des couples avec enfant(s) : elles représentent 38,1 % des ménages. Alors qu'entre 2014 et 2020 le nombre de couples avec enfant(s) a reculé (-104), le nombre de familles monoparentales a, quant à lui, progressé (+122). Les familles monoparentales sont particulièrement sur-représentées dans les Iris de Kerourien-Valy Hir et de Saint-Pierre.

Composition des ménages de Saint-Pierre en 2020 (nombre, part et évolution de la part par rapport à 2014)



Source : Insee, Recensement

Part des ménages unipersonnels par Iris à Saint-Pierre en 2020



Logements

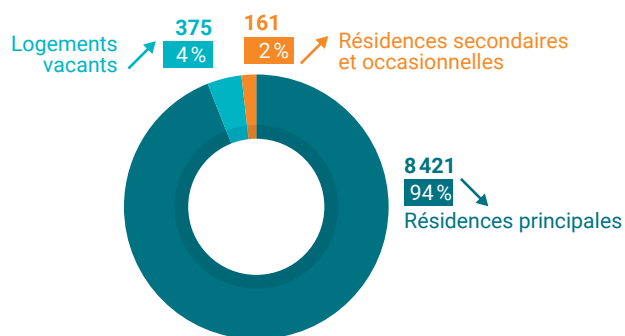
Saint-Pierre compte 8 957 logements en 2020, soit 316 logements de plus qu'en 2014. Le parc de logements est quasi exclusivement composé de résidences principales (94 %). Cependant, leur part a légèrement reculé entre 2014 et 2020 (-1,7 point). Sur la période, le nombre de logements vacants a en revanche augmenté. La part de logements vacants est passée de 2,8 % en 2014, taux particulièrement bas, à 4,2 % en 2020, taux toujours inférieur au taux brestoïse (6,7 %).

Le type de logement est sensiblement différent à Saint-Pierre par rapport à Brest. Les maisons représentent en effet plus du quart des logements contre seulement les trois-quarts à l'échelle de la ville. Au sein du quartier, le constat est très contrasté. Dans les Iris de Kerourien-Valy Hir, Saint-Pierre et Kerourien Sud, les appartements prédominent largement. À l'inverse, la maison est nettement plus représentée dans les Iris situés à l'ouest du quartier.

Peu de locataires dans le parc privé

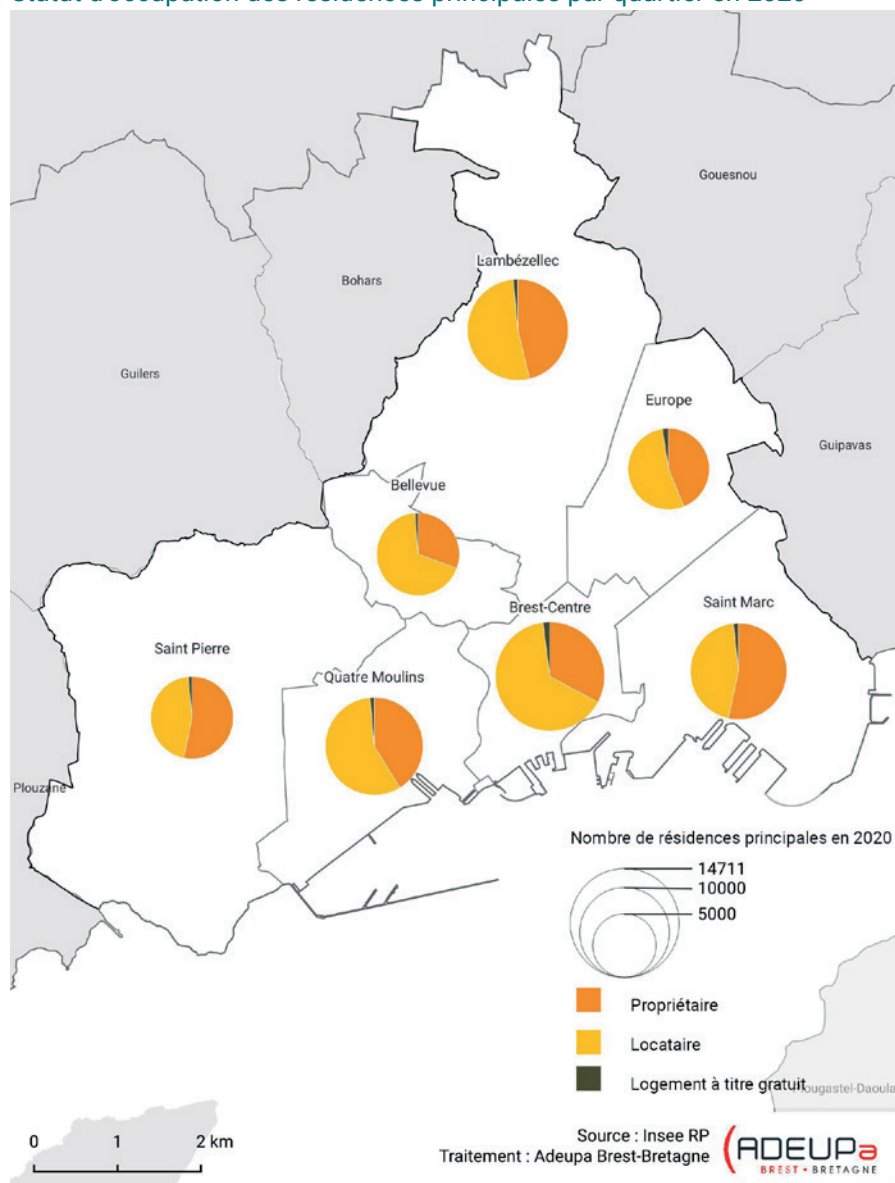
Les ménages propriétaires sont plus nombreux à Saint-Pierre qu'à Brest : ils représentent 53,3 % des ménages, contre seulement 42,7 % à Brest. Les ménages locataires du parc social sont également largement sur-représentés à Saint-Pierre : trois ménages sur dix sont logés dans le parc HLM, contre moins de deux sur dix à Brest. Au sein du quartier, des répartitions très variées sont observées. 80,4 % des ménages sont ainsi locataires HLM dans l'Iris de Kerourien-Valy Hir qui est un quartier d'habitat social, alors qu'ils sont seulement 7,3 % dans l'Iris rural-ouest. Les ménages locataires dans le parc privé sont en revanche peu représentés. Entre 2014 et 2020, la part de ménages propriétaires et de locataires du parc privé a même légèrement baissé au profit des ménages locataires du parc social.

Répartition des logements selon le type en 2020 et évolution de la répartition par rapport à 2014



Source : Insee, Recensement

Statut d'occupation des résidences principales par quartier en 2020



Activité-emploi

Un taux d'activité stable

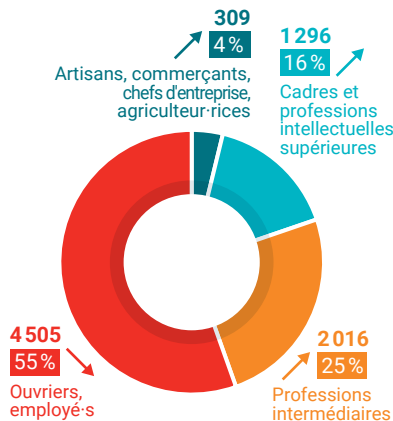
En 2020, le quartier de Saint-Pierre recense 8338 actifs (au lieu de résidence). Ils sont 173 de moins qu'en 2014. Le taux d'activité des personnes ayant entre 15 et 64 ans est resté stable et s'établit à 69,3 % en 2020 comme en 2014. Il est supérieur au taux d'activité brestoïse (68 %).

Le taux d'activité des jeunes (15-24 ans) a légèrement reculé entre 2014 et 2020 et est inférieur au taux d'activité de l'ensemble des jeunes brestoïse (respectivement 37,1 % et 38,9 %). Le taux d'activité des personnes ayant entre 55 et 64 ans a lui progressé sur la période mais demeure également inférieur au taux brestoïse (respectivement 50,3 % et 52,9 %). Le taux d'activité des femmes a progressé entre 2014 et 2020 (+1,1 point). Il s'établit à 67,6 % en 2020 alors que le taux d'activité des femmes brestoïse est de 65,5 %.

Une forte proportion d'ouvriers et d'employés

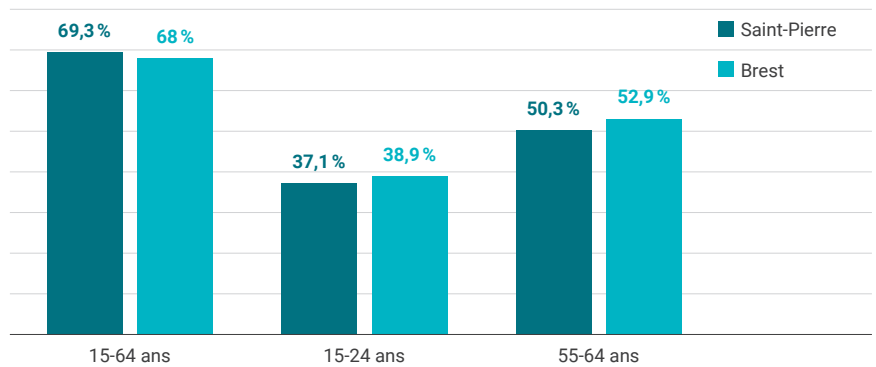
Les ouvriers et employés sont légèrement sur-représentés à Saint-Pierre. Alors qu'ils représentent la moitié des actifs brestoïse, 55 % des actifs du quartier occupent des postes d'ouvriers ou d'employés. À l'inverse, les actifs exerçant une profession intermédiaire ou intellectuelle supérieure et les cadres sont sous-représentés par rapport à la répartition brestoïse. Ils sont seulement 16 % dans le quartier contre 25 % à Brest. Entre 2014 et 2020, la part des ouvriers et employés a reculé (-3,1 points) au profit des professions intermédiaires, des professions intellectuelles supérieures et des cadres. Contrairement à certains quartiers, qui se démarquent par une répartition des actifs par catégorie socio-professionnelle très différente de la répartition brestoïse, celle de Saint-Pierre reste relativement similaire à celle observée à Brest.

Catégorie socioprofessionnelle des actifs à Saint-Pierre en 2020 (nombre, part, évolution par rapport à 2014)



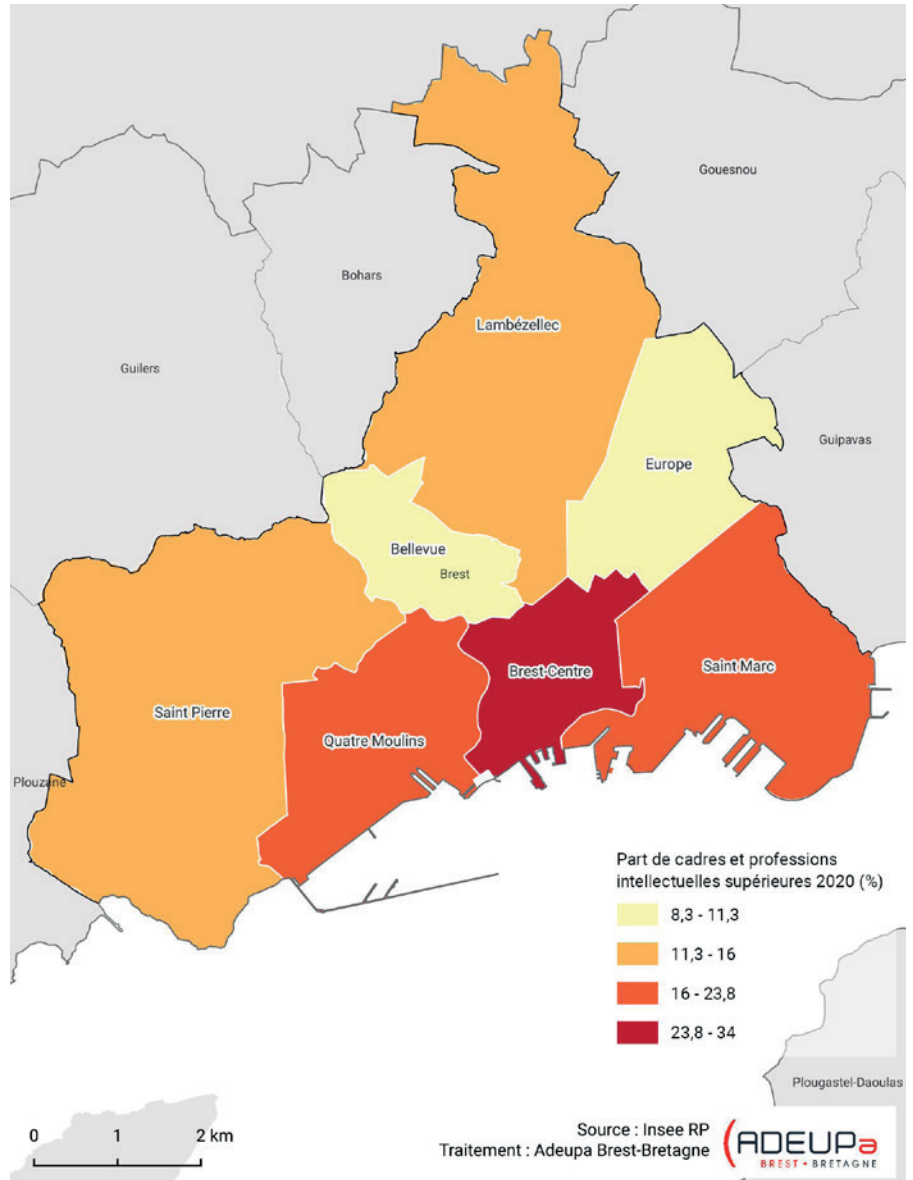
Source : Insee, Recensement

Taux d'activité en 2020 par tranche d'âge et lieu de résidence



Source : Insee, Recensement

Part des cadres et professions intellectuelles supérieures en 2020 à Brest selon les quartiers administratifs

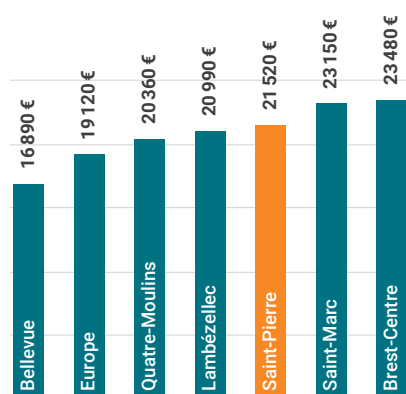


Source : Insee RP
 Traitement : Adeupa Brest-Bretagne

Revenus

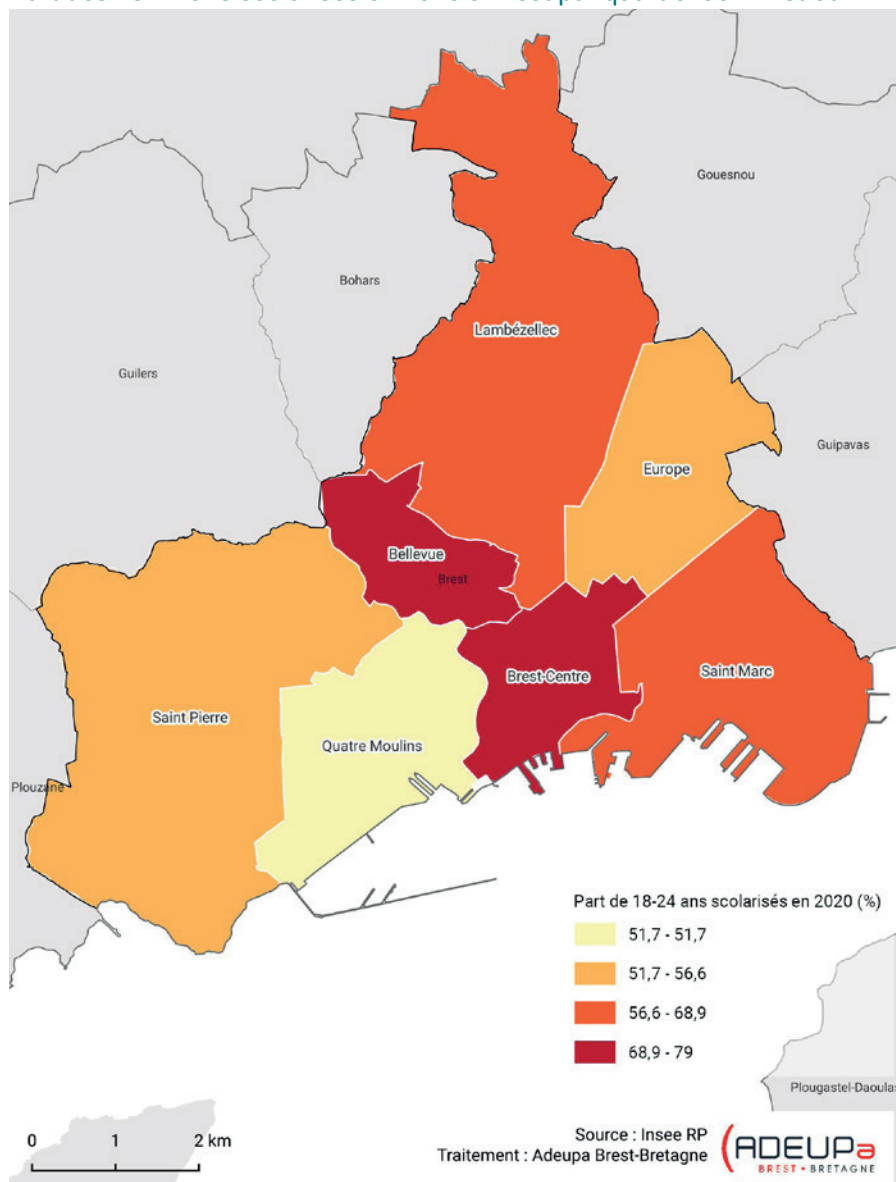
Avec 21 520 € par an par unité de consommation en 2020, le revenu annuel disponible médian du quartier, aussi appelé niveau de vie, est dans la moyenne des taux observés au sein des quartiers administratifs brestois. Au sein du quartier, les revenus sont particulièrement bas dans les Iris de Kerourien-Valy-Hir, de Saint-Pierre et de Kerourien-Sud. En 2020, 15,4 % des habitants du quartier vivent sous le seuil de pauvreté.

Revenu disponible médian par unité de consommation 2020



Source : Insee, Filosofi

Part des 18-24 ans scolarisés en 2020 à Brest par quartier administratif



Éducation

Moins de jeunes 18-24 ans scolarisés

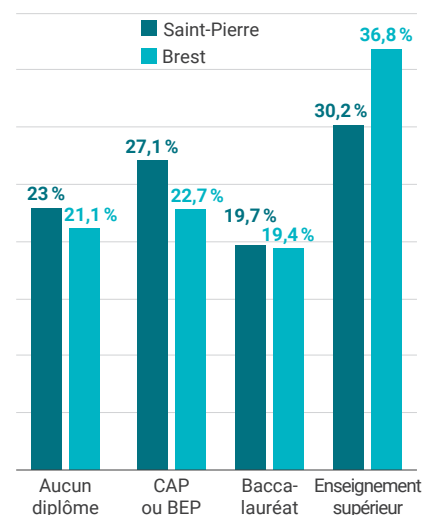
En 2020, 79,8 % des enfants ayant entre 2 et 5 ans vivant dans le quartier de Saint-Pierre sont scolarisés. Le taux de scolarisation des jeunes enfants est légèrement supérieur au taux brestois (78,4 %). Il a cependant reculé entre 2014 et 2020 (-3,6 points), comme à l'échelle de la ville.

Pour les jeunes ayant entre 18 et 24 ans, l'écart entre le taux de scolarisation du quartier et le taux brestois est important. Il s'établit à seulement 52,2 % dans le quartier, contre 67,2 % à l'échelle de la ville. Ce résultat s'explique par les très faibles taux de scolarisation des jeunes dans les Iris de Kerourien-Valy-Hir, de Saint-Pierre et de Kerourien-Sud.

Une part toujours importante de personnes pas ou peu diplômées

En 2020, parmi les personnes ayant plus de 15 ans et non scolarisées, 23 % ne possèdent aucun diplôme. Cette part est légèrement supérieure à la moyenne brestoise (21,9 %). Elle a cependant reculé entre 2014 et 2020. À l'inverse, la part des diplômés du supérieur est largement inférieure à Saint-Pierre. En 2020, seulement 30,2 % des personnes de plus de 15 ans et non scolarisées ont un diplôme de l'enseignement supérieur, contre 36,8 % à Brest.

Population de 15 ans et plus non scolarisée selon le niveau de diplôme en 2020



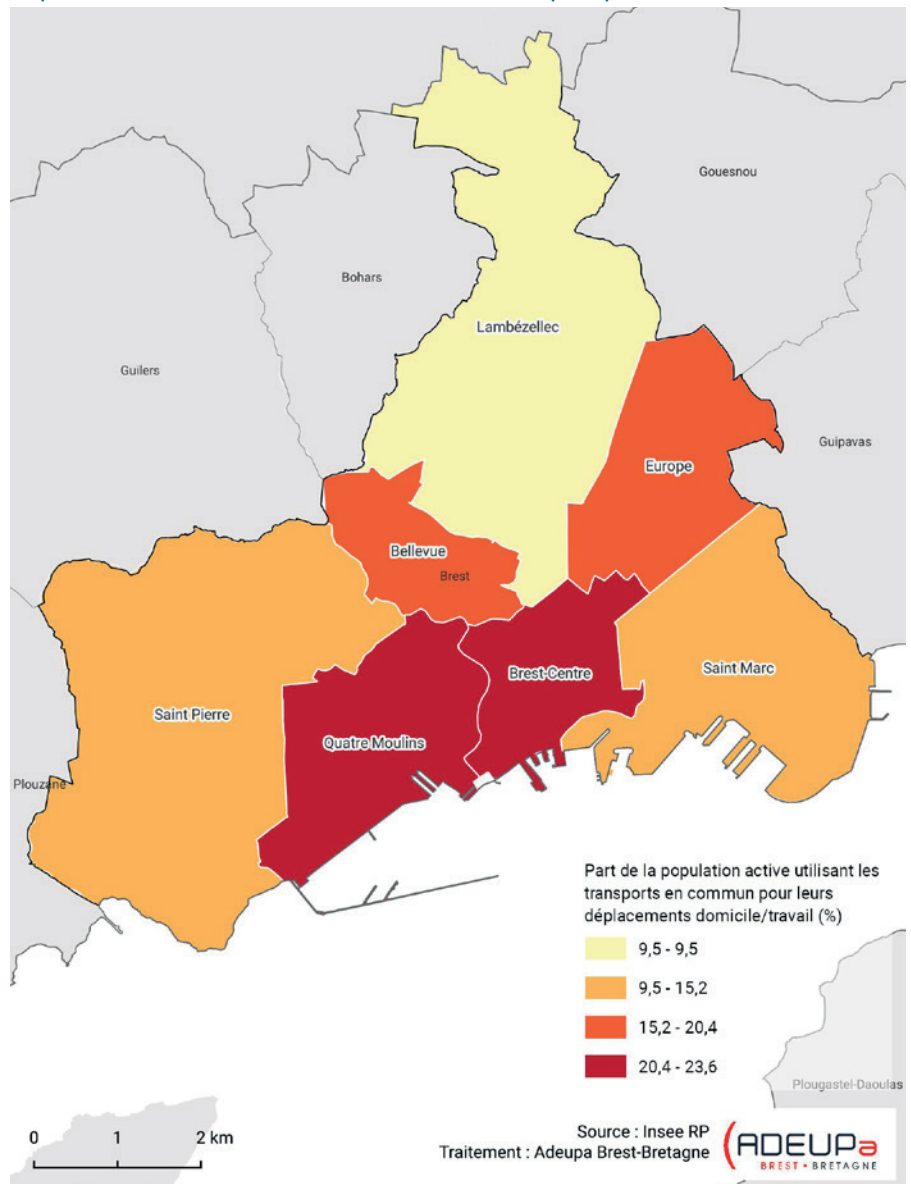
Source : Insee, Recensement de la population

Déplacements

En 2020, seulement 18 % des ménages ne possèdent aucune voiture, contre 26,3 % des ménages brestois. Entre 2014 et 2020, cette part est restée stable.

Parmi les actifs en emploi résidant dans le quartier de Saint-Pierre, 76 % travaillent à Brest. Comme constaté à l'échelle de la ville, la voiture demeure le premier moyen de transport utilisé par les actifs en emploi pour se rendre au travail (72,5 % des actifs) devant les transports en commun (14,4 %).

Part de la population active utilisant les transports en commun pour leur déplacement domicile-travail en 2020 à Brest par quartier administratif



Le recensement, des données anciennes ?

Cette note utilise les populations communales, dites « populations municipales légales », issues des recensements de la population réalisés par l'Insee. Les données de population au 1^{er} janvier 2020 sont officielles et authentifiées par décret, elles entrent en vigueur au 1^{er} janvier 2023. Elles sont calculées à partir des informations récoltées lors des enquêtes de recensement effectuées en 2017, 2018, 2019, 2020 et 2022. En effet, la méthode du recensement est basée sur des cycles de collecte de cinq ans. Le résultat d'une année n est construit à partir des enquêtes des années n-2, n-1, n, n+1, n+2. Pour plus de pertinence, et compte tenu de ce mode de construction des résultats, les données sont donc traditionnellement analysées avec un pas de cinq ans. Toutefois, l'évolution de la situation sanitaire a conduit à reporter à 2022 l'enquête annuelle de recensement prévue en 2021. Les méthodes de calcul des populations annuelles ont donc été adaptées, avec comme conséquence une période de comparaison de 6 ans pour les années les plus récentes (2014-2020), contre 5 ans auparavant (2009-2014).

Pour aller plus loin

Avec l'Adeupa



Retrouvez l'ensemble des données sur ADEUPa Géodata
[ADEUPA - Géoclip \(adeupa-brest.fr\)](http://ADEUPA - Géoclip (adeupa-brest.fr))



[Portrait du quartier de la politique de la ville de Kerourien](#)

LES OBSERVATOIRES SOCIAL



Adeupa Géodata

Direction de la publication : Yves Cléach

Réalisation : Barbara Docquois | Relecture : Magali Can

Mise en page : Dynamo +

Contact : contact@adeupa-brest.fr | 18 rue Jean Jaurès - 29200 Brest

Tél : 02 98 33 51 71 | Dépôt légal : mai 2024

ISSN : 2425-9608 | Réf : 24-059 | Site web : www.adeupa-brest.fr



LICENCE OUVERTE
OPEN LICENCE