

Prospective : Lannion, septembre 2040

La « une du journal du futur » ci-dessous est le résultat des ateliers prospectifs menés, faisant une compilation des idées-clés émises par les participants aux ateliers de ce bilan de mi-parcours, élus et citoyens confondus.

Précaution de lecture : Il s'agit bien de la restitution d'un exercice prospectif, aucunement de propositions de projets, validées politiquement.

« C'est grâce aux fictions collectives que l'humanité s'est établie, pour penser l'avenir en apprenant à parler des choses qui n'existent pas. »

Jean-Marc Offner, président du Conseil stratégique de Popsu (plateforme d'observation des projets et stratégies urbaines), forum Popsu de Cherbourg « Sciences-fictions : récits et légendes des transitions », août 2024



LANNION 2040

Direction de la publication : Yves Cléach | Réalisation : Thomas Hubert
Maquette et mise en page : Timothée Douy
Contact : contact@adeupa-brest.fr | 18 rue Jean Jaurès - 29200 Brest | Tél : 02 98 33 51 71
Tirage : 100 exemplaires | Dépôt légal : 3^e trimestre 2025
Réf : 25-128 | Site web : www.adeupa-brest.fr

LANNION 2040

ACTUALISATION DU SCHÉMA DE RÉFÉRENCE DU CENTRE-VILLE
Juin 2025

Lannion-Trégor Communauté et la Ville de Lannion ont souhaité engager une réflexion collective et une action commune sur l'avenir du centre-ville de Lannion. Cette démarche a pris la forme d'un schéma de référence Lannion 2030

Huit ans après le lancement de cette démarche, nous avons souhaité actualiser notre vision commune et la projeter plus loin dans ce présent document « Lannion 2040 ».

En quelques années, de nouveaux enjeux sont apparus, au premier rang desquels le changement climatique. Des projets structurants ont évolué, comme le projet d'implantation de l'ENSAT, au sein d'un campus, qui nous invite à transformer l'usage de ses bâtiments emblématiques en centre-ville.

Mais alors, à quoi sert ce document, « Lannion 2040 » ? Il nous donne une direction partagée pour que le centre-ville de Lannion continue de rayonner, au cœur d'une agglomération de 100 000 habitants, mais aussi comme un pôle d'excellence reconnu.

Ce projet nous l'avons voulu participatif. Il offre un cadre clair pour encourager les initiatives, qu'elles viennent de la mairie, des commerçants, des entreprises, des associations ou des habitants.

Ainsi, les actions proposées sont à différents stades d'avancement : d'une simple intention à une action en cours de mise en œuvre, les budgets comme les porteurs de projet ne sont pas nécessairement identifiés, la faisabilité peut rester à étudier.

C'est la nature même d'une action publique qui, s'inscrit sur un temps long, bien au-delà des calendriers électoraux.

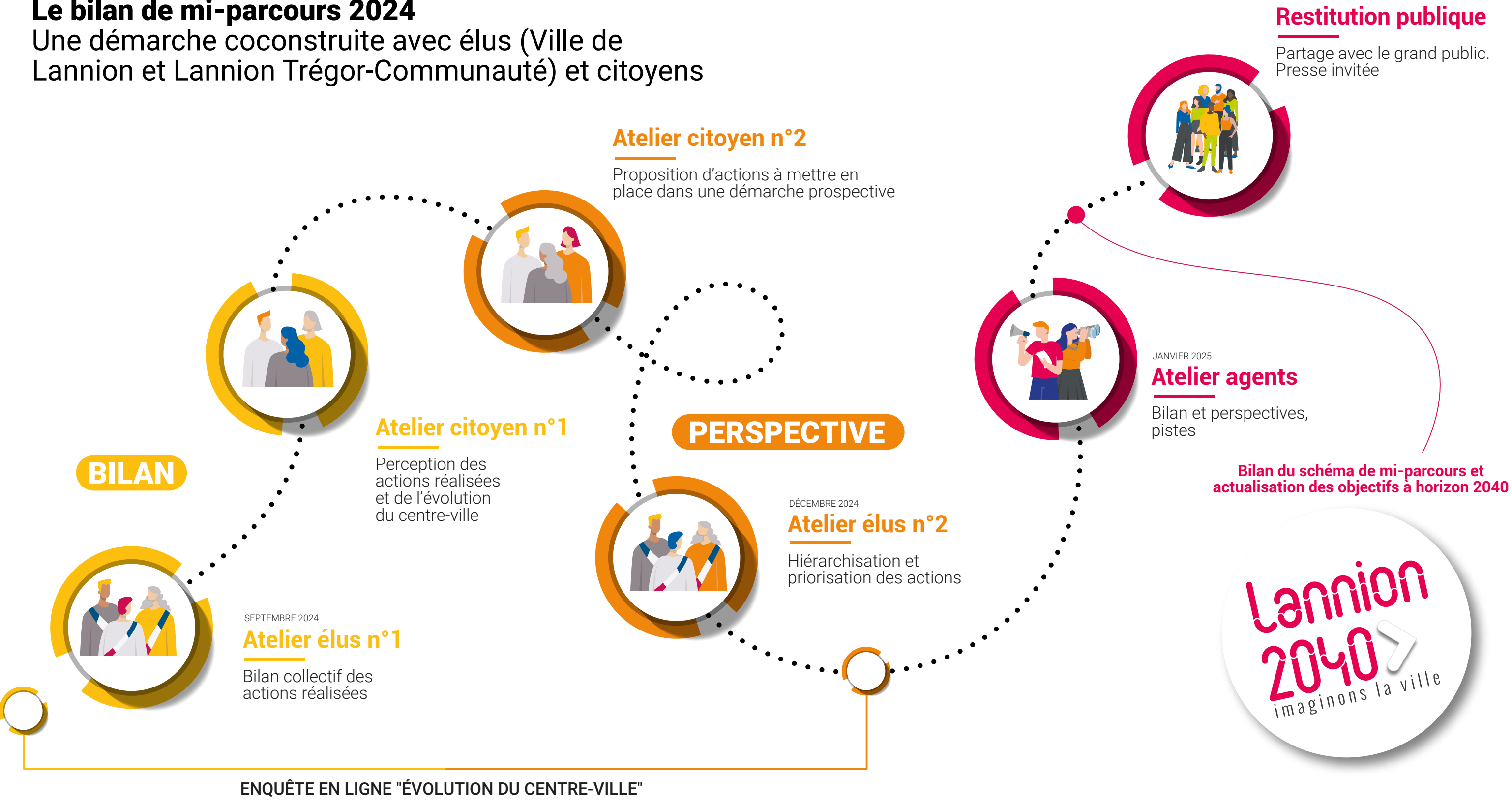
La présente affiche livre une vision synthétique de la démarche menée entre septembre 2024 et juin 2025.

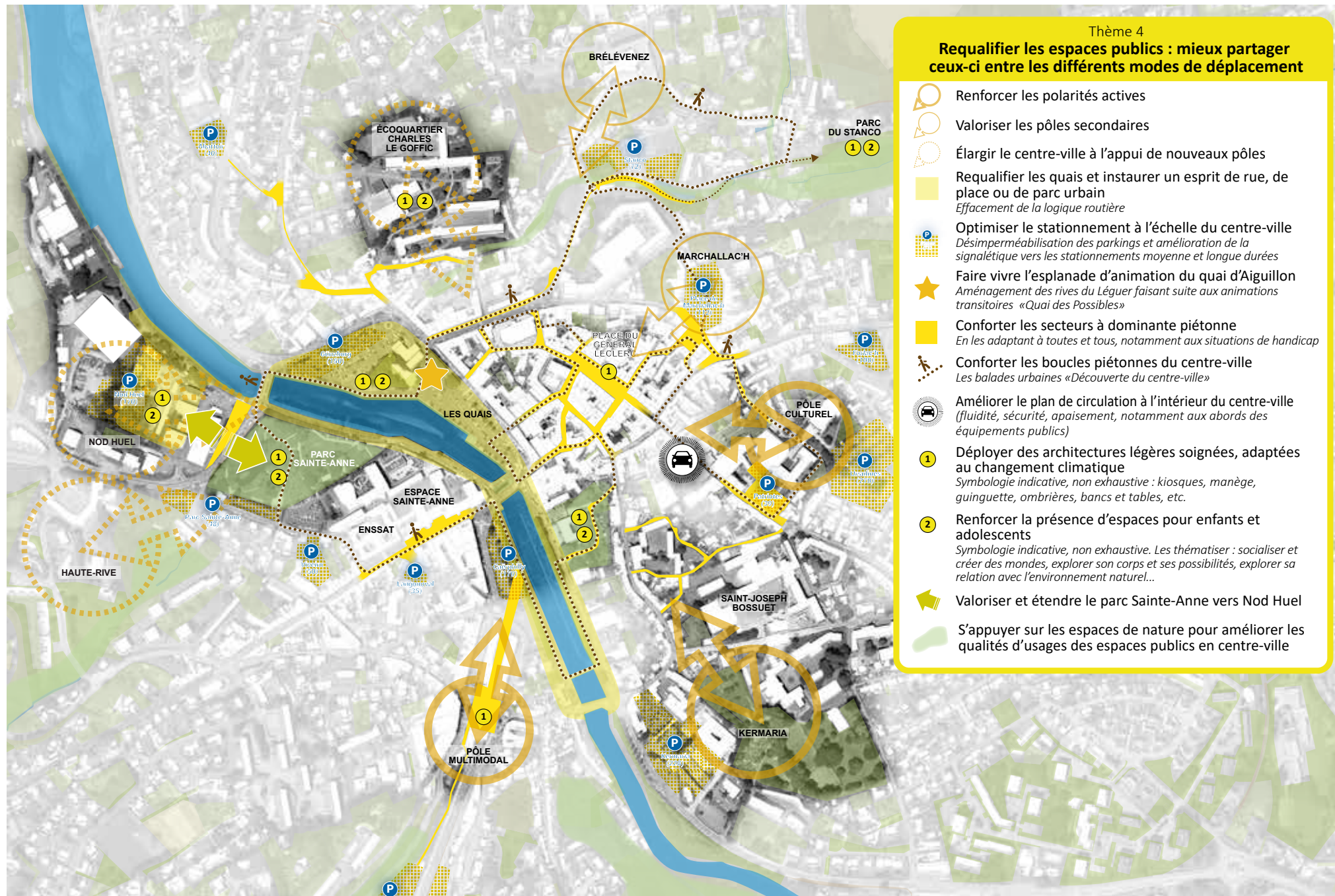
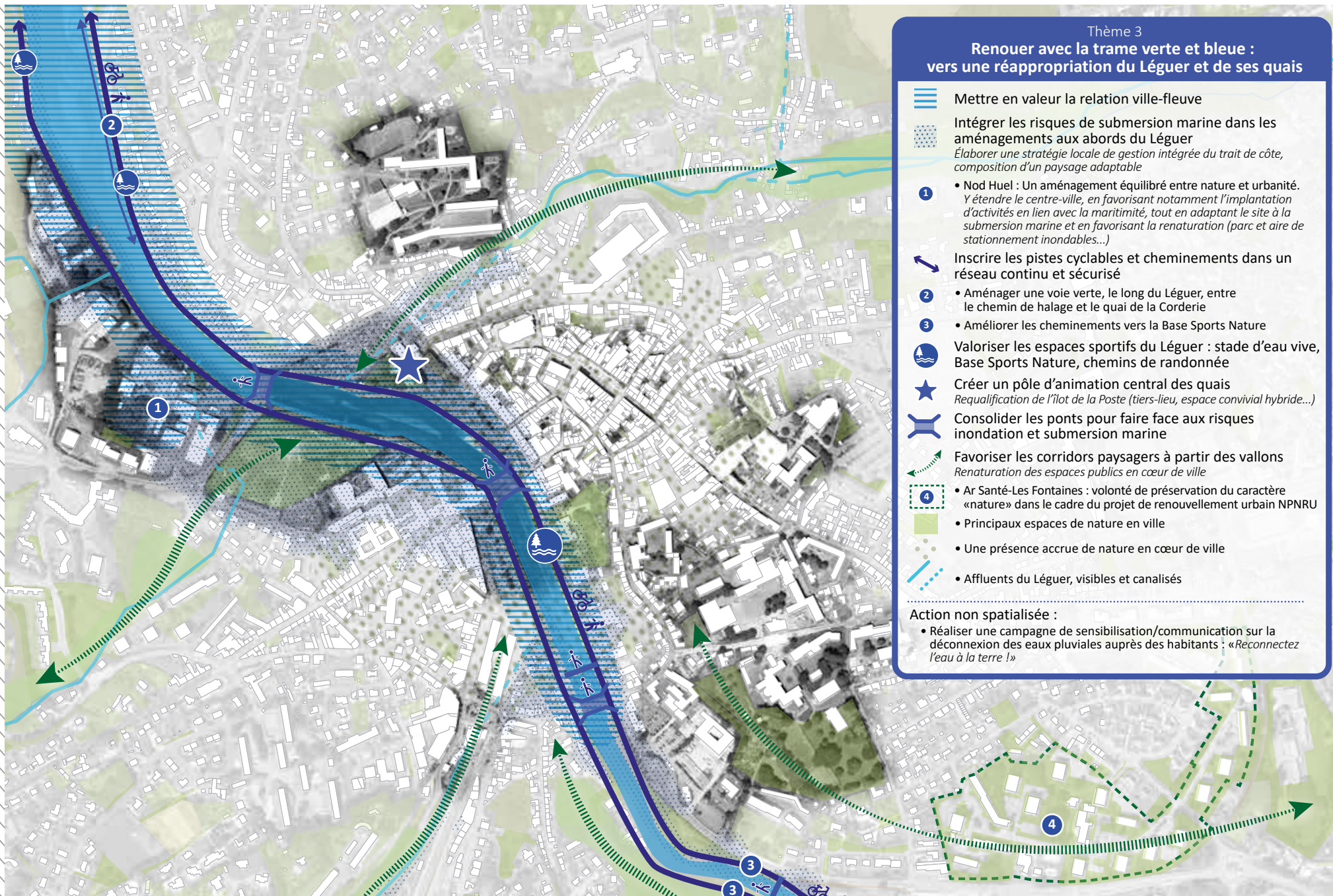
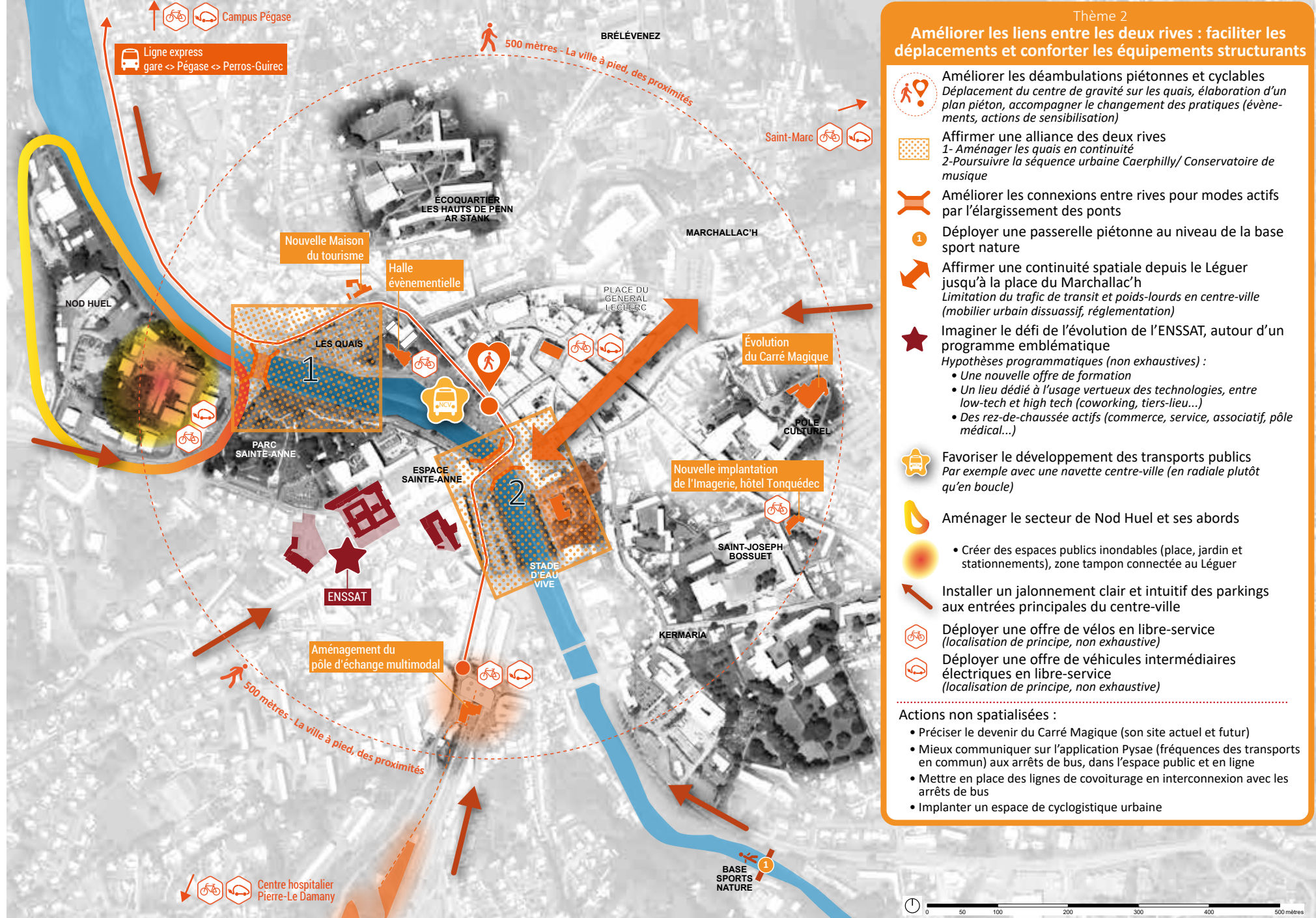
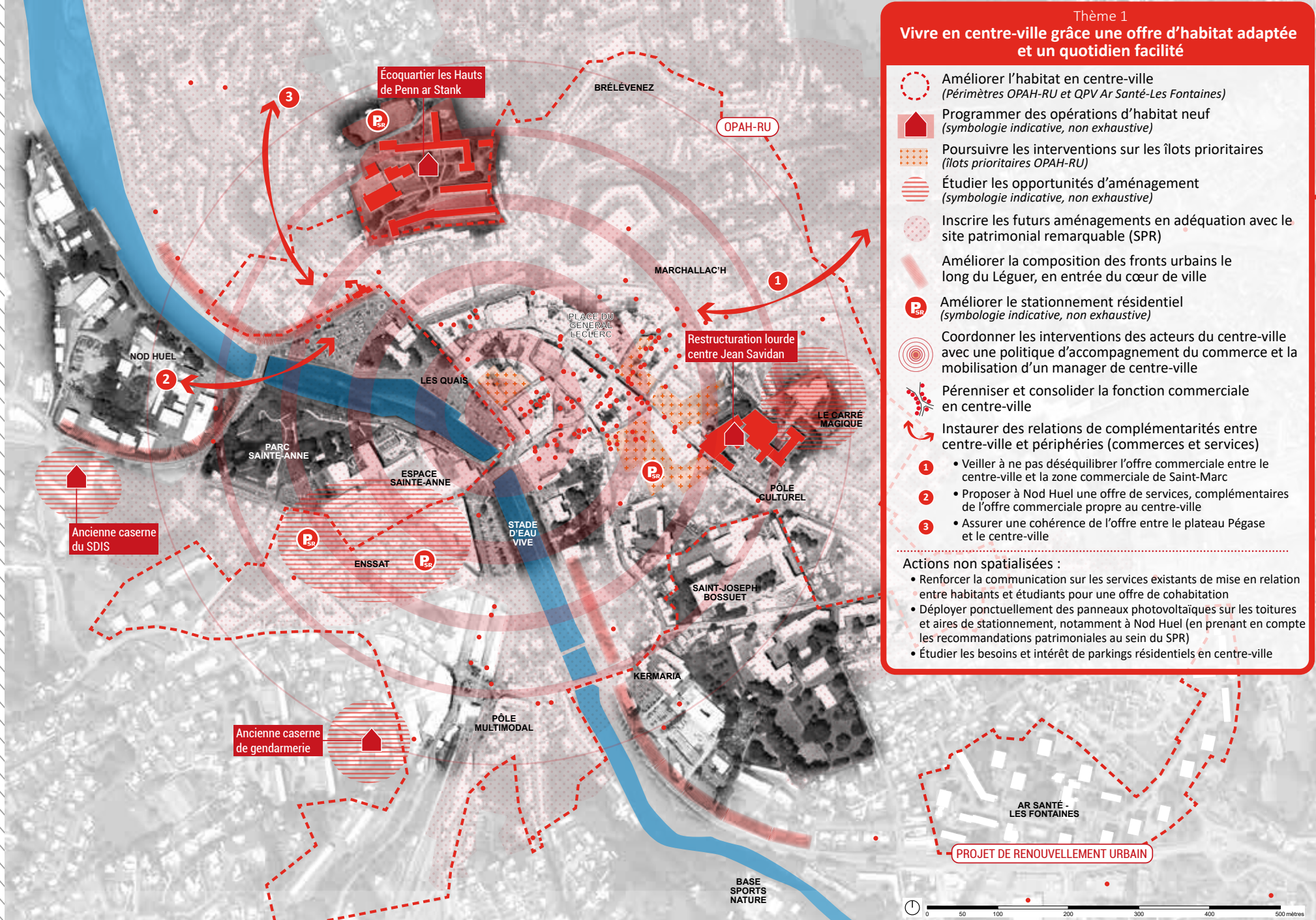
Retrouvez-en le détail en ligne sur : www.adeupa-brest.fr

Lannion 2040
imaginons la ville

ADEUPA
BREST • BRETAGNE

Le bilan de mi-parcours 2024
Une démarche coconstruite avec élus (Ville de Lannion et Lannion Trégor-Communauté) et citoyens





Projet d'écoquartier des Hauts de Penn ar Stank : 150 logements environs sont prévus dans l'ancien collège Charles Le Goffic

Mise en place de l'**OPAH-RU** : travaux de mise en valeur du patrimoine avec des rénovations de logements et des ravalements de façades

L'**espace Sainte-Anne**, véritable lieu de vie social et culturel, prolonge le centre-ville rive gauche

Conservatoire de musique de Lannion-Trégor, pôle lannionnais : réinvestissement de l'ancien tribunal et recomposition du jardin



Vallée du Stanco : réaménagement des parkings et espaces publics, connectant mieux centre-ville, Brélévéné et le parc du Stanco



Quai d'Aiguillon : après 6 ans d'urbanisme transitoire (Quai des possibles), création d'un espace public, convivial, adapté aux submersions marines



Réaménagement de la gare ferroviaire en un **pôle multimodal** : parking-relais, parvis piéton connecté au centre-ville, box vélos...



L'avenue Ernest Renan, devenue l'**Allée verte**, prolonge le centre-ville en direction de la vallée du Stanco

