

# CHIFFRES CLÉS

## DES TERRITOIRES MEMBRES DE L'ADEUPA



Janvier 2026



# SOMMAIRE

## CHIFFRES CLÉS DES TERRITOIRES MEMBRES DE L'ADEUPA

Brest Métropole .....	3
Saint-Brieuc Armor Agglomération .....	4
Lannion-Trégor Communauté .....	5
Guingamp-Paimpol Agglomération .....	6
Morlaix Communauté .....	7
Pays de Landerneau-Daoulas .....	8
Pays d'Iroise .....	9

Pays des Abers .....	10
Pays de Landivisiau .....	11
Leff Armor Communauté .....	12
Lesneven Côte des Légendes .....	13
Pleyben-Châteaulin-Porzay .....	14
Presqu'île de Crozon-Aulne Maritime .....	15
Pays du Centre Ouest Bretagne .....	16

# BREST MÉTROPOLE

FONDATEUR EN 1974



## HABITAT

En 2022\*

- ↗ **118 665** logements
  - ↘ **51,9 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - ↗ **40,7 %** de maisons
  - ↘ **15,7 %** de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- ↗ **249 984 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - ↗ **2 083 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET RECHERCHE

En 2022\*

- ↗ **27 543** étudiants, en 2022/2023
- ↗ **39,9 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- ↘ **12,2 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

- ↗ Hausse
- ↘ Baisse
- = Stabilité
- nr Non renseigné

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- ↗ **215 278** habitants
- ↘ **0,9** d'indice de jeunesse
- ↗ **41 009** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- ↗ **114 898** emplois
- ↘ **16,7 %**, taux d'emplois précaires

2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*,  
↘ **6,3 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

## NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- ↗ **23 100 €** médiane du revenu disponible par UC
- ↘ **3,1** rapport interdécile
- ↗ **14 %** de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016



## ENVIRONNEMENT

- ↘ **4** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)

- ↗ **521 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- nr **4 690 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2010

## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- ↘ **71 %** voitures
- nr **1,3 %** deux roues motorisés
- ↗ **12,7 %** transport en commun
- = **2,8 %** pas de déplacement
- ↗ **7,5 %** marche
- nr **4,7 %** vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

# SAINT-BRIEUC ARMOR AGGLOMÉRATION

ADHÉRENT DEPUIS 2017



## HABITAT

En 2022\*

↗ **87 765** logements

≡ **64,7 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement

≡ **70 %** de maisons

≡ **10,6 %** de ménages locataires du parc social

En 2024\*\*

↗ **220 375 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues

↗ **2 021 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

↗ **154 167** habitants

↘ **0,73** d'indice de jeunesse

↗ **38 148** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ENVIRONNEMENT

↘ **5,3** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)

↗ **410 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

nr **3 381 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010



## FORMATIONS

En 2022\*

↗ **4 145** étudiants, en 2022/2023

↗ **31,9 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022

↘ **13,4 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

↗ Hausse

↘ Baisse

≡ Stabilité

nr Non renseigné

## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

↗ **69 483** emplois

↘ **13 %** taux d'emplois précaires

2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*,  
↘ **6,8 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Saint-Brieuc

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016



## NIVEAU DE VIE

En 2021\*

↗ **23 010 €** médiane du revenu disponible par UC

≡ **2,9** rapport interdécile

↘ **12 %** de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016



## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

### Répartition modale des déplacements domicile / travail

≡ **82,9 %** voitures

nr **1,2 %** deux roues motorisés

↗ **4,8 %** transport en commun

≡ **3,6 %** pas de déplacement

↘ **4,9 %** marche

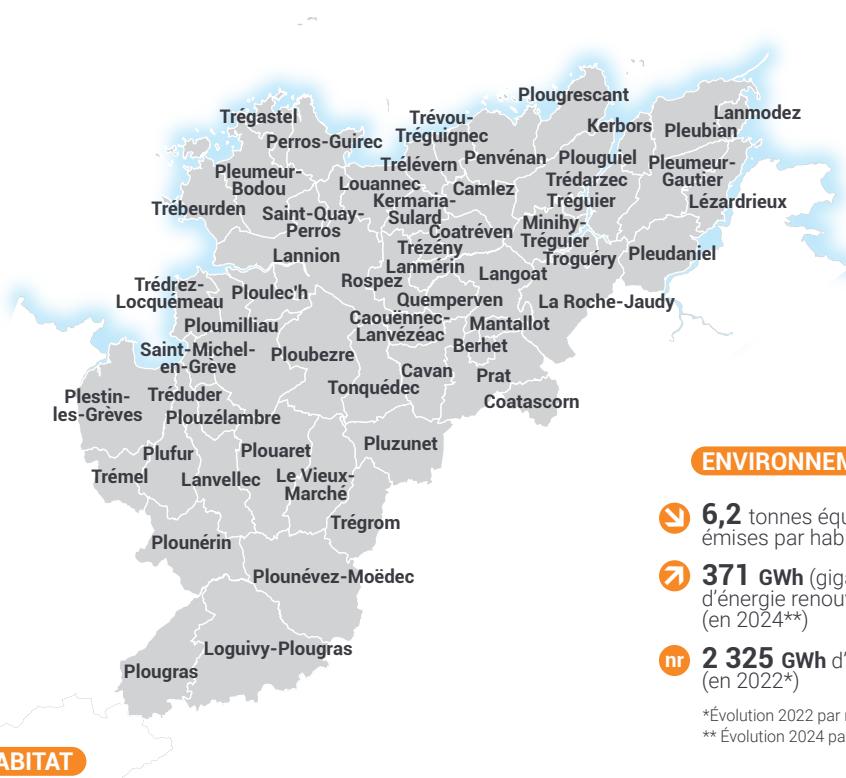
nr **2,4 %** vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

# LANNION-TRÉGOR COMMUNAUTÉ

ADHÉRENT DEPUIS 2015



## HABITAT

En 2022\*

- ↗ **71 424** logements
  - ↗ **72,3 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - ≡ **84,8 %** de maisons
  - ↗ **7,4 %** de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- ↗ **244 245 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - ↗ **3 139 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus

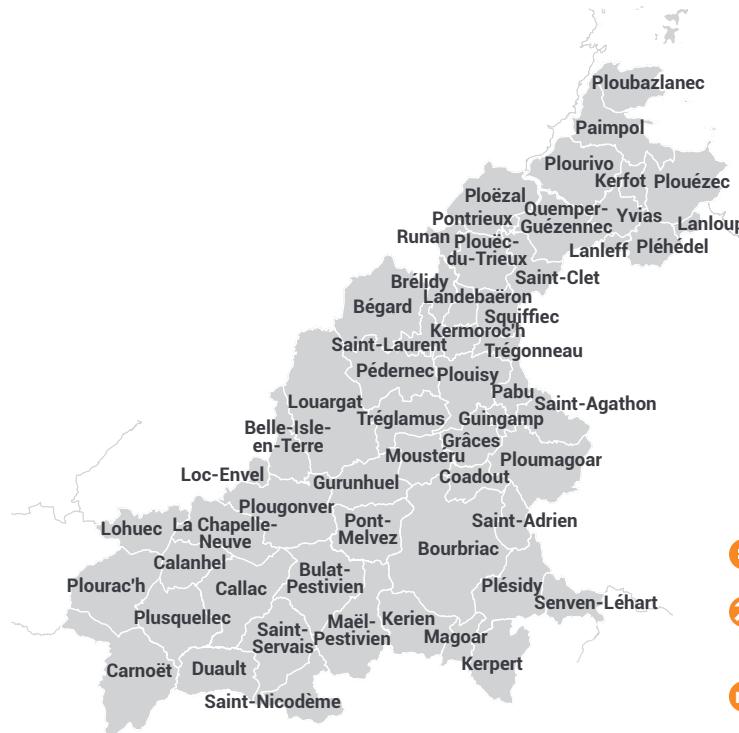


\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

# GUINGAMP-PAIMPOL AGGLOMERATION

ADHÉRENT DEPUIS 2018



## HABITAT

En 2022\*

- ↗ **47 459** logements
- = **71,5 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement
- ↘ **85,1 %** de maisons
- ↗ **7,4 %** de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
  - ↗ **181 377 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - ↗ **2 945 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



6

\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- ↗ **74 033** habitants
- ↘ **0,5** d'indice de jeunesse
- ↗ **21 699** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ENVIRONNEMENT



- = **10,8** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)
- ↗ **541 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)
- nr **2 250 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

## FORMATIONS

En 2022\*

- ↗ **1 108** étudiants, en 2022/2023
- ↗ **26 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- ↘ **14,9 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



## Évolution

- ↗ Hausse
- ↘ Baisse
- = Stabilité
- nr Non renseigné

## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- ↗ **27 186** emplois
- ↘ **15,1 %** taux d'emplois précaires



2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*,  
↘ **6,9 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Guingamp

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

## NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- ↗ **21 770 €** médiane du revenu disponible par UC
- ↘ **2,8** rapport interdécile
- ↘ **14,4 %** de taux de pauvreté



## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- = **83,6 %** voitures
- nr **1,3 %** deux roues motorisés
- ↗ **2 %** transport en commun
- ↘ **6,3 %** pas de déplacement
- ↘ **5,3 %** marche
- nr **1,5 %** vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

Credit : Adeupa

# MORLAIX COMMUNAUTÉ

## ADHÉRENT DEPUIS 2006



### HABITAT

En 2022\*

↗ **41 010** logements

≡ **71,5 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement

≡ **81,3 %** de maisons

↗ **8,6 %** de ménages locataires du parc social

En 2024\*\*

↗ **200 898 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues

↗ **1 773 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

### DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

↗ **65 713** habitants

↘ **0,59** d'indice de jeunesse

↗ **18 219** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



### ENVIRONNEMENT

↘ **7,3** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)



↗ **296 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024)\*\*

nr **1 573 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

### FORMATIONS

En 2022\*

↘ **750** étudiants, en 2022/2023

↗ **31,3 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022

↘ **14,5 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

↗ Hausse

↘ Baisse

= Stabilité

nr Non renseigné

### ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

↗ **25 137** emplois

↘ **14,2 %**, taux d'emplois précaires



2<sup>e</sup> trimestre 2025\*,

↘ **6,5 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Morlaix

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

### NIVEAU DE VIE

En 2021\*

↗ **22 580 €** médiane du revenu disponible par UC



↘ **2,8** rapport interdécile



↗ **12,3 %** de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016

### DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

#### Répartition modale des déplacements domicile / travail

= **84,2 %** voitures

nr **1,1 %** deux roues motorisés



↗ **3,3 %** transport en commun

↘ **5 %** pas de déplacement



↘ **4,9 %** marche

nr **1,5 %** vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

# PAYS DE LANDERNEAU-DAOULAS

ADHÉRENT DEPUIS 2002



## HABITAT

En 2022\*

- 23 978 logements
  - 76,5 % de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - 83,7 % de maisons
  - 8,4 % de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- 218 272 €, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - 2 268 €, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## FORMATIONS

En 2022\*

- 245 étudiants, en 2022/2023
- 38,6 % des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- 11,7 % des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



## Évolution

- Hausse
- Baisse
- Stabilité
- nr Non renseigné

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- 50 011 habitants
- 0,97 d'indice de jeunesse
- 9 845 personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ENVIRONNEMENT

- 6,1 tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)



- 120 GWh (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- 1 194 GWh d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- 17 581 emplois
- 11,4 %, taux d'emplois précaires



- 2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*, 6,3 % taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

## NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- 24 530 € médiane du revenu disponible par UC
- 2,5 rapport interdécile
- 6,8 % de taux de pauvreté



\*Évolution 2021 par rapport à 2016

## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- 88 % voitures
- 0,9 % deux roues motorisés
- 3,3 % transport en commun
- 3,3 % pas de déplacement
- 3,3 % marche
- 1,1 % vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

# PAYS D'IROISE

## ADHÉRENT DEPUIS 2002



### HABITAT

En 2022\*

- ↗ **27 900** logements
  - ↗ **82,4 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - ≡ **90,2 %** de maisons
  - ↗ **5,2 %** de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- ↗ **276 872 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - ↗ **2 170 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

### DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- ↗ **50 440** habitants
- ↘ **0,76** d'indice de jeunesse
- ↗ **12 058** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



### ENVIRONNEMENT

- ↘ **6,9** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)



- ↗ **253 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- nr **1 212 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

### FORMATIONS

En 2022\*

- ↗ **37,6 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- ↘ **9,8 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

↗ Hausse ↘ Baisse ≡ Stabilité nr Non renseigné

### ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- ↗ **10 880** emplois
- ↘ **10,2 %**, taux d'emplois précaires



- 2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*, ↘ **6,3 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

### NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- ↗ **25 190 €** médiane du revenu disponible par UC
- ↗ **2,5** rapport interdécile
- ↘ **6 %** de taux de pauvreté



### DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

#### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- ≡ **88,2 %** voitures
- nr **0,9 %** deux roues motorisés
- ↘ **2 %** transport en commun
- ↘ **4,2 %** pas de déplacement
- ↗ **3,3 %** marche
- nr **1,4 %** vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

# PAYS DES ABERS

## ADHÉRENT DEPUIS 2002



### HABITAT

En 2022\*

- ↗ **21 418** logements
  - ↘ **81,1 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - ≡ **92,3 %** de maisons
  - ↗ **4,4 %** de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- ↗ **216 790 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - ↗ **2 199 €**, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

### FORMATIONS

En 2022\*

- ↗ **34,5 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- ↘ **9,9 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

- ↗ Hausse
- ↘ Baisse
- ≡ Stabilité
- nr Non renseigné



### DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- ↗ **42 247** habitants
- ↘ **0,9** d'indice de jeunesse
- ↗ **8 840** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017

### ENVIRONNEMENT

- ↘ **6,7** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)



- ↗ **204 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- nr **844 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

### ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- ↗ **9 903** emplois

- ↘ **11,1 %**, taux d'emplois précaires



- 2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*, **6,3 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

### NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- ↗ **24 020 €** médiane du revenu disponible par UC



- ↗ **2,4** rapport interdécile

- ↘ **6,8 %** de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016

### DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

#### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- ≡ **89,7 %** voitures



- nr **1 %** deux roues motorisés



- ↘ **2 %** transport en commun

- ↘ **3,8 %** pas de déplacement

- ↗ **2,7 %** marche

- nr **0,9 %** vélo

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



# LEFF ARMOR COMMUNAUTÉ

ADHÉRENT DEPUIS 2021



## HABITAT

En 2022\*

- ↗ 17 752 logements
- ☰ 77,3 % de ménages propriétaires, occupant leur logement
- ☰ 93,7 % de maisons
- ↗ 2,6 % de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
  - ↗ 201 825 €, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues



\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- ↗ 32 182 habitants
- ↘ 0,8 d'indice de jeunesse
- ↗ 7 675 personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ENVIRONNEMENT

- ↘ 9,3 tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)



- ↗ 158 GWh (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- nr 957 GWh d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

## FORMATIONS

En 2022\*

- ↗ 27,1 % des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- ↗ 14,1 % des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



## Évolution

- ↗ Hausse
- ↘ Baisse
- ☰ Stabilité
- nr Non renseigné

## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- ↗ 7 778 emplois
- ↘ 13,2 %, taux d'emplois précaires

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016



## NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- ↗ 22 390 € médiane du revenu disponible par UC
- ↗ 2,5 rapport interdécile
- ↘ 10,4 % de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016



## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- ↗ 89,3 % voitures
- ☰ 1,1 % deux roues motorisés
- ↗ 1,2 % transport en commun
- ↘ 5 % pas de déplacement
- ↗ 2,6 % marche
- nr 0,8 % vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

# LESNEVEN CÔTE DES LÉGENDES

ADHÉRENT DEPUIS 2002



## HABITAT

En 2022\*

- ↗ **15 901** logements
  - ↗ **78,3 %** de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - ↗ **90,6 %** de maisons
  - ↗ **5,4 %** de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- ↗ **222 975 €**, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues



\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- ↗ **27 727** habitants
- ↘ **0,7** d'indice de jeunesse
- ↗ **6 738** personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ENVIRONNEMENT

- ↘ **6,3** tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)



- ↗ **108 GWh** (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- nr **649 GWh** d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010

## FORMATIONS

En 2022\*

- ↘ **34** étudiants, en 2022/2023
- ↗ **29,7 %** des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- ↘ **9 %** des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



## Évolution

- ↗ Hausse
- ↘ Baisse
- = Stabilité
- nr Non renseigné

## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*,

- ↗ **8 623** emplois
- ↘ **13,1 %**, taux d'emplois précaires



- 2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*,  
↘ **6,3 %** taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016

## NIVEAU DE VIE

En 2021\*,

- ↗ **22 980 €** médiane du revenu disponible par UC
- = **2,5** rapport interdécile
- ↘ **8,6 %** de taux de pauvreté



## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*,

### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- ↗ **87,9 %** voitures
- nr **0,8 %** deux roues motorisés
- ↗ **2,1 %** transport en commun
- ↘ **4 %** pas de déplacement
- = **3,9 %** marche
- nr **1,2 %** vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

Crédit : Adeupa

# PLEYBEN-CHÂTEAULIN-PORZAY

ADHÉRENT DEPUIS 2017



## HABITAT

En 2022\*

- 13 914 logements
  - 73,2 % de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - 85,4 % de maisons
  - 8,8 % de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*,
- 162 171 €, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues
  - 1 959 €, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

## FORMATIONS

En 2022\*

- 122 étudiants, en 2022/2023
- 28,4 % des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- 11,2 % des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

↗ Hausse ↘ Baisse = Stabilité nr Non renseigné

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- 22 931 habitants
- 0,7 d'indice de jeunesse
- 5 211 personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- 8 879 emplois
- 13,1 %, taux d'emplois précaires

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016



## NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- 22 250 € médiane du revenu disponible par UC
- 2,6 rapport interdécile
- 11,4 % de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016



## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

### Repartition modale des déplacements domicile / travail

- 82,4 % voitures
- 0,7 % deux roues motorisés
- 1,1 % transport en commun
- 10,9 % pas de déplacement
- 4,5 % marche
- 0,5 % vélo

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



# PRESQU'ÎLE DE CROZON-AULNE MARITIME

ADHÉRENT DEPUIS 2002



## ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*,

9 352 emplois

18,3 %, taux d'emplois précaires

2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*,  
6,3 % taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest

\*Évolution 2022 par rapport à 2016

\*\*Évolution 2<sup>e</sup> trim. 2025 par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2016



## HABITAT

En 2022\*,

18 400 logements

77,4 % de ménages propriétaires, occupant leur logement

87,8 % de maisons

6,1 % de ménages locataires du parc social

En 2024\*\*,

198 468 €, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues

3 388 €, c'est le prix au m<sup>2</sup> moyen des appartements T3 d'occasion vendus



## ENVIRONNEMENT

6,5 tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)

84 GWh (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

607 GWh d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\* Évolution 2024 par rapport à 2010



## FORMATIONS

En 2022\*

292 étudiants, en 2022/2023

30,7 % des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022

13,1 % des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



## Évolution

▲ Hausse ▾ Baisse = Stabilité nr Non renseigné

## DÉMOGRAPHIE

En 2023\*,

23 040 habitants

0,5 d'indice de jeunesse

6 788 personnes de 65 ans et +



\*Évolution 2023 par rapport à 2017

## NIVEAU DE VIE

En 2021\*,

22 940 € médiane du revenu disponible par UC

2,7 rapport interdécile

10,5 % de taux de pauvreté



\*Évolution 2021 par rapport à 2016

## DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*,

Répartition modale des déplacements domicile / travail

81,8 % voitures

1,1 % deux roues motorisés

2,3 % transport en commun

7,6 % pas de déplacement

5,5 % marche

1,9 % vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

Crédit : Adeupa

# PAYS DU CENTRE OUEST BRETAGNE

## ADHÉRENT DEPUIS 2018



### HABITAT

En 2022\*

- 54 920 logements
  - 77,9 % de ménages propriétaires, occupant leur logement
  - 92,7 % de maisons
  - 5 % de ménages locataires du parc social
- En 2024\*\*
- 112 398 €, c'est le prix moyen des maisons d'occasion vendues



\*Évolution 2022 par rapport à 2016  
\*\*Évolution 2024 par rapport à 2016

### FORMATIONS

En 2022\*

- 163 étudiants, en 2022/2023
- 22,7 % des plus de 15 ans, titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur, en 2022
- 17,8 % des 15-24 ans ni en emploi ni en formation, en 2022

\*Évolution 2022 par rapport à 2016



### Évolution

- Hausse
- Baisse
- Stabilité
- Non renseigné

### DÉMOGRAPHIE

En 2023\*

- 82 110 habitants
- 0,5 d'indice de jeunesse
- 23 939 personnes de 65 ans et +

\*Évolution 2023 par rapport à 2017



### ACTIVITÉ / EMPLOI

En 2022\*

- 28 317 emplois
- 15,9 %, taux d'emplois précaires

2<sup>e</sup> trimestre 2025\*\*,  
7,5 % taux de chômage dans la zone d'emploi de Brest



### NIVEAU DE VIE

En 2021\*

- 20 700 € médiane du revenu disponible par UC
- 17 % de taux de pauvreté

\*Évolution 2021 par rapport à 2016



### DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

En 2022\*

#### Répartition modale des déplacements domicile / travail

- 83,4 % voitures
- 0,9 % deux roues motorisés
- 1 % transport en commun
- 7,9 % pas de déplacement
- 6 % marche
- 0,8 % vélo



\*Évolution 2022 par rapport à 2016

### ENVIRONNEMENT



- 14,2 tonnes équivalent CO<sub>2</sub> émises par habitant (en 2022\*)

- 565 GWh (gigawattheure) d'énergie renouvelable produite (en 2024\*\*)

- 2 499 GWh d'énergie finale consommée (en 2022\*)

\*Évolution 2022 par rapport à 2010

\*\*Évolution 2024 par rapport à 2010

# SOURCES

## Démographie

Insee - RP 2022

## Activité - Emploi

Emploi et taux d'emploi : Insee - RP 2022

Taux de chômage : Insee, Estimations de taux de chômage localisés

## Environnement

Territory, Observatoire de l'environnement de Bretagne

## Niveau de vie

Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi)

## Habitat

Insee - RP 2022

Pour les prix : Cerema - DV3F - Traitement Adeupa

## Formations

Nombre d'étudiants : MESRI

Taux : Insee - RP 2022

## Déplacements domicile-travail

Insee - RP 2022

# DÉFINITIONS

## Indice de jeunesse

L'indice de jeunesse est un indicateur démographique qui mesure le rapport entre le nombre de jeunes (généralement les moins de 20 ans) et le nombre de personnes âgées (souvent les 60 ans ou plus) dans une population. Il permet d'évaluer le vieillissement ou le rajeunissement d'une population.

### Exemple :

Un indice de jeunesse élevé signifie qu'il y a proportionnellement plus de jeunes que de personnes âgées, ce qui peut indiquer une population dynamique et en croissance. À l'inverse, un indice faible suggère un vieillissement de la population.

## Rapport interdécile

Le rapport interdécile est un indicateur statistique qui mesure les inégalités de revenus ou de niveau de vie au sein d'une population. Il correspond au rapport entre le 9<sup>e</sup> décile (le seuil au-dessus duquel se situent les 10 % les plus riches) et le 1<sup>e</sup> décile (le seuil en dessous duquel se situent les 10 % les plus pauvres).

### Exemple :

Un rapport interdécile de 3 signifie que les 10 % les plus riches gagnent en moyenne 3 fois plus que les 10 % les plus pauvres.

## CHIFFRES CLÉS DES TERRITOIRES MEMBRES DE L'ADEUPA

**Direction de la publication**  
Yves Cléach

**Réalisation**  
Éloïse Blouet

**Maquette et mise en page**  
Timothée Douy,  
Jeanne Lefer

**Relecture**  
Magali Can,  
François Marty

**Contact**  
[contact@adeupa-brest.fr](mailto:contact@adeupa-brest.fr)

**Référence**  
25-197



**AGENCE D'URBANISME DE BREST • BRETAGNE**

18 rue Jean Jaurès - 29200 BREST  
Tél. 02 98 33 51 71

**[www.adeupa-brest.fr](http://www.adeupa-brest.fr)**