SOCIAL I BREST MÉTROPOLE

PORTRAIT DE GUILERS

#3 I Septembre 2017 **OBSERVATOIRE I** PORTRAIT DE TERRITOIRE

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

SOMMAIRE

POPULATION

1 Nombre d'habitant.e.s
2 Part des moins de 30 ans
3 Part des plus de 60 ans

HABITAT

4 Taille des ménages
5 Part des ménages d'une personne
6 Part de ménages monoparentaux
7 Nombre de logements
8 Part de logements vacants
9 Part de propriétaires
10 Part de ménages locataires HLM
11 Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement

ACTIVITÉ/EMPLOI

12 Taux d'activité des 15-64 ans
13 Taux de chômage des 15-64 ans
14 Taux d'activité des 15-24 ans
15 Taux de chômage des 15-24 ans
16 Taux d'activité des 55-64 ans
17 Taux de chômage des 55-64 ans
18 Taux d'activité des femmes
19 Taux de chômage des femmes
20 Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires
21 Part de cadres et professions intellectuelles supérieures
22 Part d'ouvrier.ère.s et employé.e.s

REVENUS

23 Revenu fiscal médian par unité de consommation
24 Taux de pauvreté

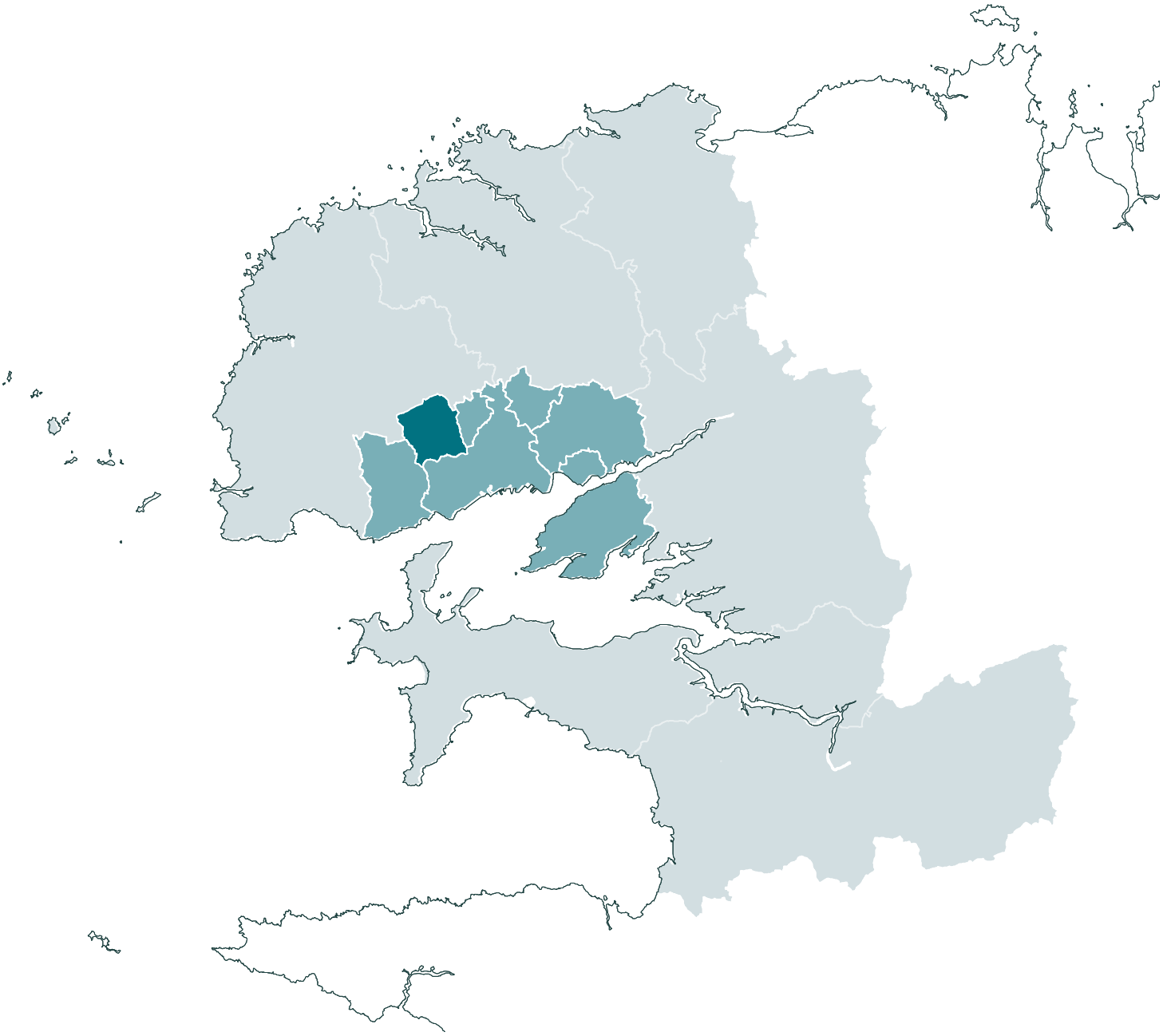
ÉDUCATION

25 Part des enfants de 2-5 ans scolarisés
26 Part des jeunes de 18-24 ans scolarisés
27 Part des plus de 15 ans sans diplôme
28 Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2

DÉPLACEMENTS

29 Part des ménages sans équipement automobile
30 Part des ménages avec au moins deux véhicules
31 Part des actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail
32 Part des actif.ive.s travaillant dans la commune de résidence

VILLE DE GUILERS



- Établissements de santé
- Établissements scolaires
- Culture Loisirs
- Installations sportives

ADEUPa

Source : SIG Brest métropole

VILLE DE GUILERS

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

POPULATION

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

1

Nombre d'habitant.e.s

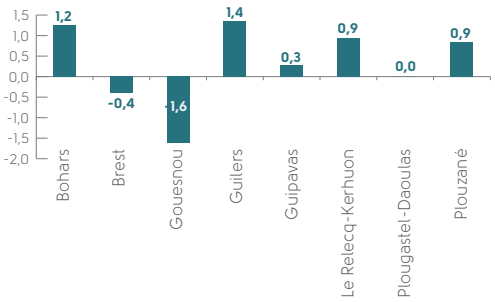
En 2013, l'Insee recensait 7 886 habitant.e.s à Guilers, soit 536 habitant.e.s de plus qu'en 2008. La commune poursuit ainsi la progression observée lors de la décennie précédente.

Entre 2008 et 2013, la croissance démographique moyenne annuelle est de 1,4 %. C'est la plus forte croissance observée sur cette période à Brest métropole. Les habitant.e.s de Guilers représentent 3,8 % de la population totale de la métropole.

Territoire	Nombre d'habitant.e.s 2013	Nombre d'habitant.e.s 2008	Variation nombre	Variation annuelle moyenne
Guilers	7 886	7 350	536	1,4 %
Brest métropole	207 210	208 386	-1 176	-0,1 %
Pays de Brest 2017	416 316	409 610	6 706	0,3 %
Finistère	903 921	890 509	13 412	0,3 %
Bretagne	3 258 707	3 149 701	109 006	0,7 %
France métropolitaine	63 697 865	62 134 866	1 562 999	0,5 %

7 886
habitant.e.s en 2013

Évolution du nombre d'habitant.e.s entre 2008 et 2013



Nombre
100 000
10 000
1 000

Évolution annuelle moyenne du nombre (%)
Positive
Négative

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

2

Part des moins de 30 ans

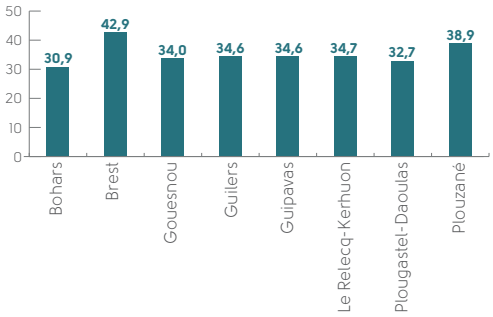
La ville de Guilers compte 2 727 enfants et jeunes. Ils représentent un habitant sur trois. C'est une part de jeunes sensiblement équivalente à celle observée dans les autres communes de la métropole à l'exception de Plouzané et Brest qui accueillent de nombreux étudiant.e.s.

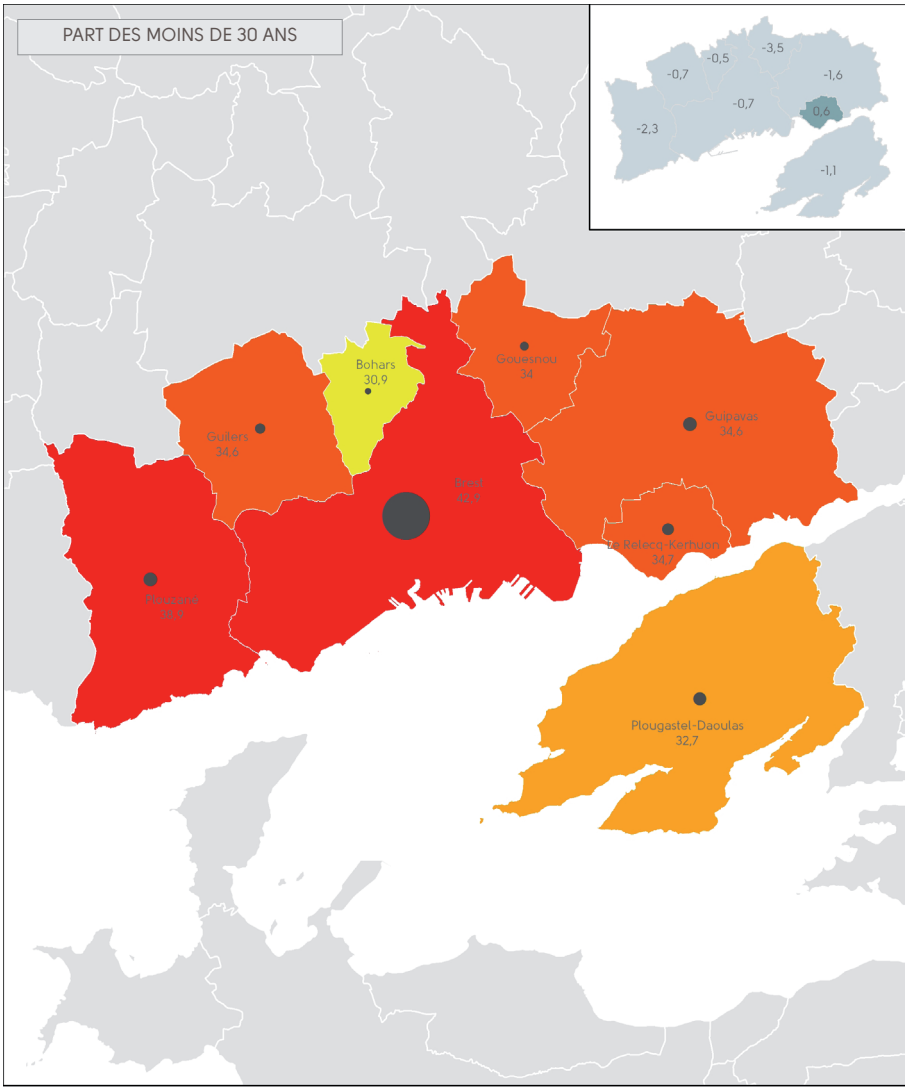
Cette population âgée de moins de 30 ans diminue, dans les mêmes proportions que celles observées de façon générale du fait du vieillissement de la population.

Territoire	Nombre de moins de 30 ans en 2013	Taux de moins de 30 ans en 2013	Taux de moins de 30 ans en 2008	Évolution de la part des -30 ans dans la population
Guilers	2 727	34,6 %	35,3 %	-0,7 pts
Brest métropole	83 407	40,2 %	41,2 %	-0,9 pts
Pays de Brest 2017	155 096	37,3 %	38,3 %	-1,1 pts
Finistère	305 083	33,8 %	34,7 %	-1,0 pts
Bretagne	1 140 095	35,0 %	35,8 %	-0,8 pts
France métropolitaine	23 138 545	36,3 %	37,1 %	-0,8 pts

35 %
de jeunes dans la population

Part des moins de 30 ans





Nombre
100 000
10 000
1 000

Taux (%)
34,8 - 42,9
32,8 - 34,7
31,0 - 32,7
30,9

Évolution du taux
Positive
Négative

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

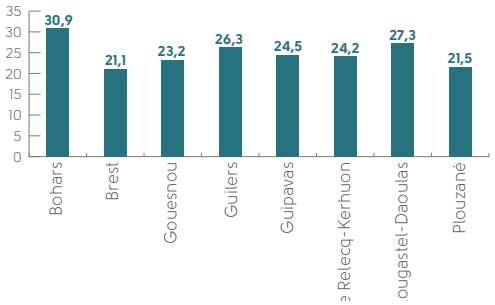
Part des plus de 60 ans

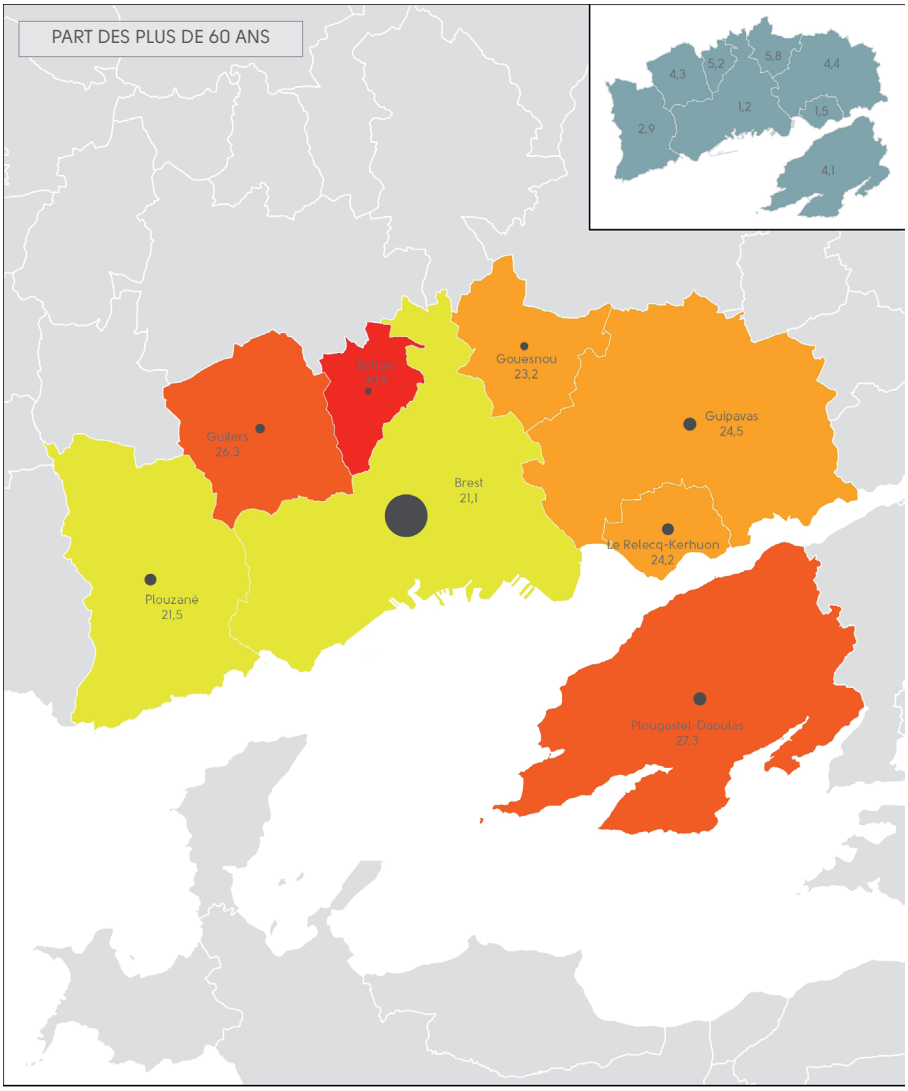
La croissance démographique observée sur la commune s'accompagne d'un vieillissement de la population. La population de plus de 60 ans a augmenté de +4,3 points, c'est proportionnellement deux fois plus que l'augmention moyenne observée ailleurs. Une personne sur quatre est âgée de plus de 60 ans, proportionnellement autant qu'à l'échelle bretonne.

Territoire	Nombre de plus de 60 ans en 2013	Taux de plus de 60 ans en 2013	Taux de plus de 60 ans en 2008	Évolution de la part des plus de 60 ans dans la population
Guilers	2 071	26,3 %	22,0 %	4,3 pts
Brest métropole	46 348	22,4 %	20,3 %	2,1 pts
Pays de Brest 2017	99 498	23,9 %	21,6 %	2,3 pts
Finistère	246 450	27,3 %	24,8 %	2,4 pts
Bretagne	858 845	26,4 %	24,0 %	2,4 pts
France métropolitaine	15 429 278	24,2 %	22,1 %	2,1 pts

+4,3 pts
de plus de 60 ans

Part des plus de 60 ans





Nombre
100 000
10 000
1 000

Taux (%)
27,4 - 30,9
24,6 - 27,3
21,6 - 24,5
21,1 - 21,5

Évolution du taux
Positive

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

HABITAT

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

4

Taille des ménages

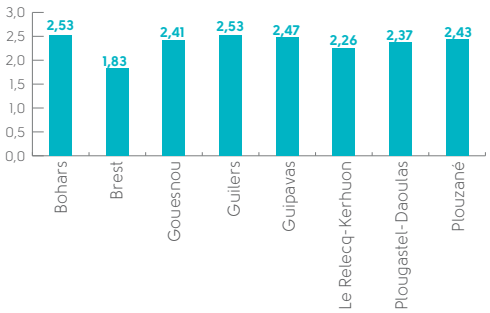
Avec en moyenne 2,53 personnes par ménage, Guilers est avec Bohars la commune de la métropole brestoise où la taille des ménages est la plus élevée.

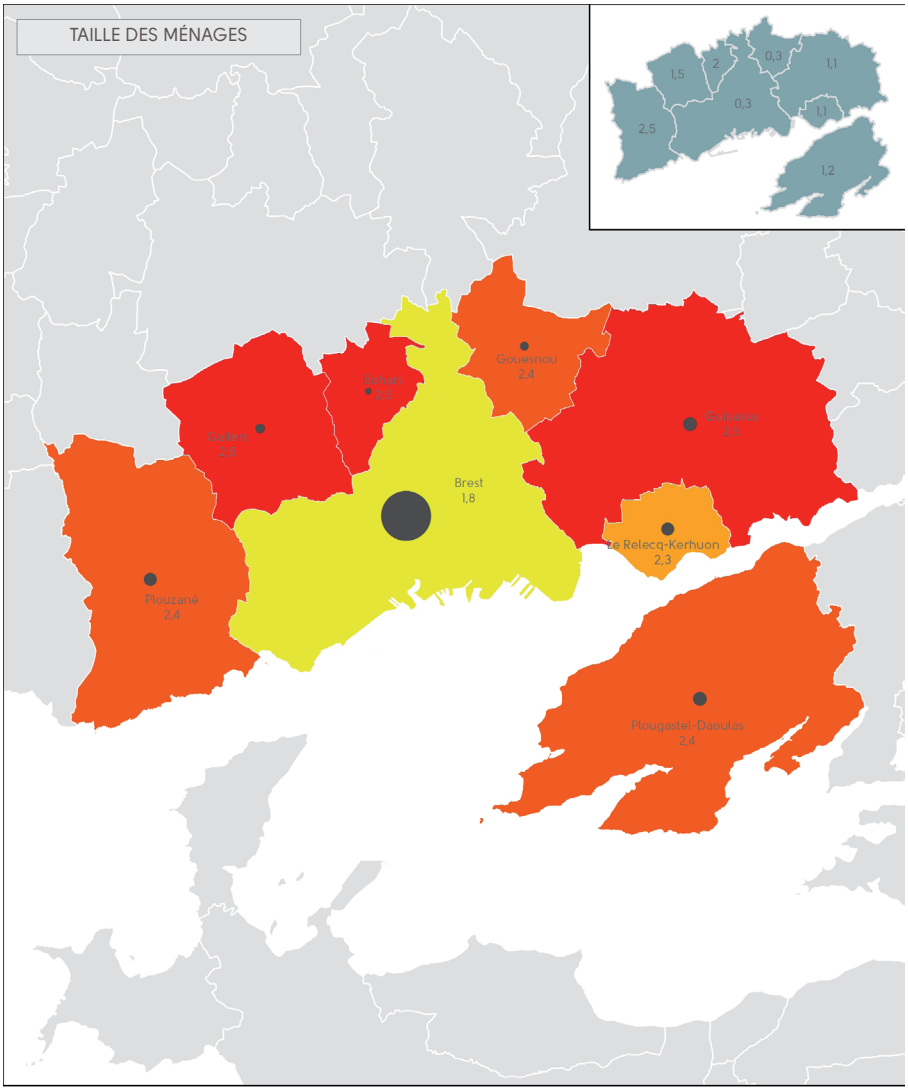
La tendance générale de desserrement des ménages s'observe sur le territoire, mais elle est plus faible que sur toutes les autres communes.

Territoire	Nombre de ménages 2008	Nombre de ménages 2013	Taille des ménages 2008	Taille des ménages 2013
Guilers	2 774	3 000	2,61	2,53
Brest métropole	97 458	100 616	2,07	1,99
Pays de Brest 2017	180 473	188 481	2,21	2,15
Finistère	398 640	414 670	2,18	2,12
Bretagne	1 382 839	1 463 334	2,22	2,17
France métropolitaine	26 614 970	27 806 631	2,28	2,24

2,53
personnes par ménage

Taille des ménages





Nombre
100 000
10 000
1 000

Taille des ménages
2,5
2,4
1,9 - 2,3
1,8

Evolution annuelle moyenne du nombre (%)
Positive

0 1 2 Km

ADEUPa BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

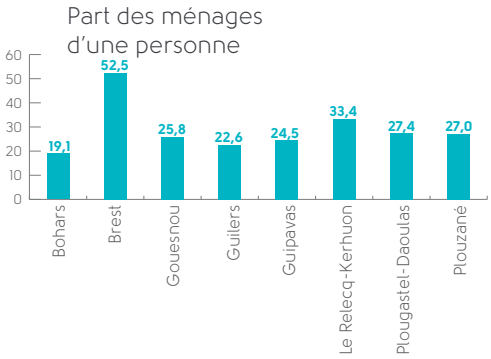
Part des ménages d'une personne

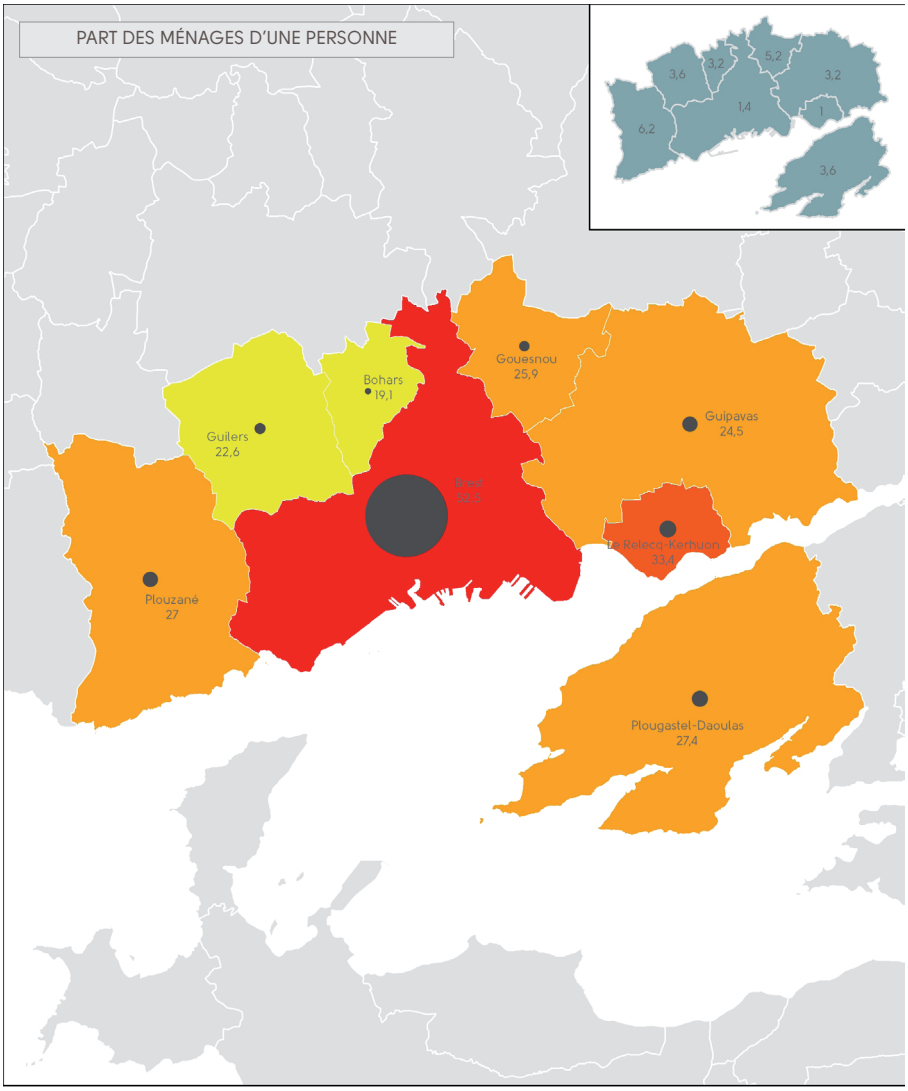
Après Bohars, Guilers dénombre le moins de ménages unipersonnels (23 % des ménages). Proportionnellement cela représente deux fois moins qu'en moyenne sur la métropole (46 %).

Ce type de ménage a progressé de 3 %, notamment du fait du vieillissement de la population.

Territoire	Nombre de ménages d'une personne 2008	Nombre de ménages d'une personne 2013	Taux de ménages d'une personne 2013	Évolution moyenne du nombre de ménages d'une personne
Guilers	570	679	23 %	3,6 %
Brest métropole	41 994	45 789	46 %	1,7 %
Pays de Brest 2017	67 184	73 297	39 %	1,8 %
Finistère	147 088	159 689	39 %	1,7 %
Bretagne	484 719	536 291	37 %	2,0 %
France métropolitaine	8 914 131	9 677 824	35 %	1,7 %

23 %
de ménages unipersonnels





Nombre
10 000
1 000
100

Taux (%)
33,5 - 52,5
27,5 - 33,4
22,7 - 27,4
19,1 - 22,6

Evolution annuelle moyenne du nombre (%)
Positive

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

Part des ménages monoparentaux

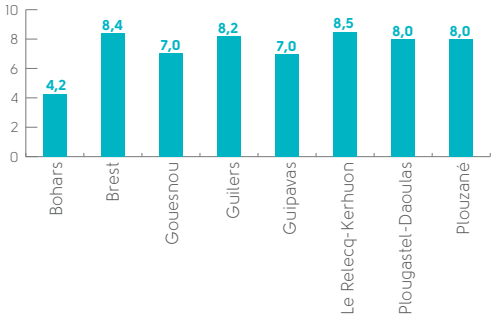
Moins d'un ménage sur 10 (8,2 %) est un ménage monoparental. Proportionnellement ces ménages où le ou les enfant(s) vi(ven)t avec un seul des deux parents sont aussi nombreux dans la commune que dans la métropole.

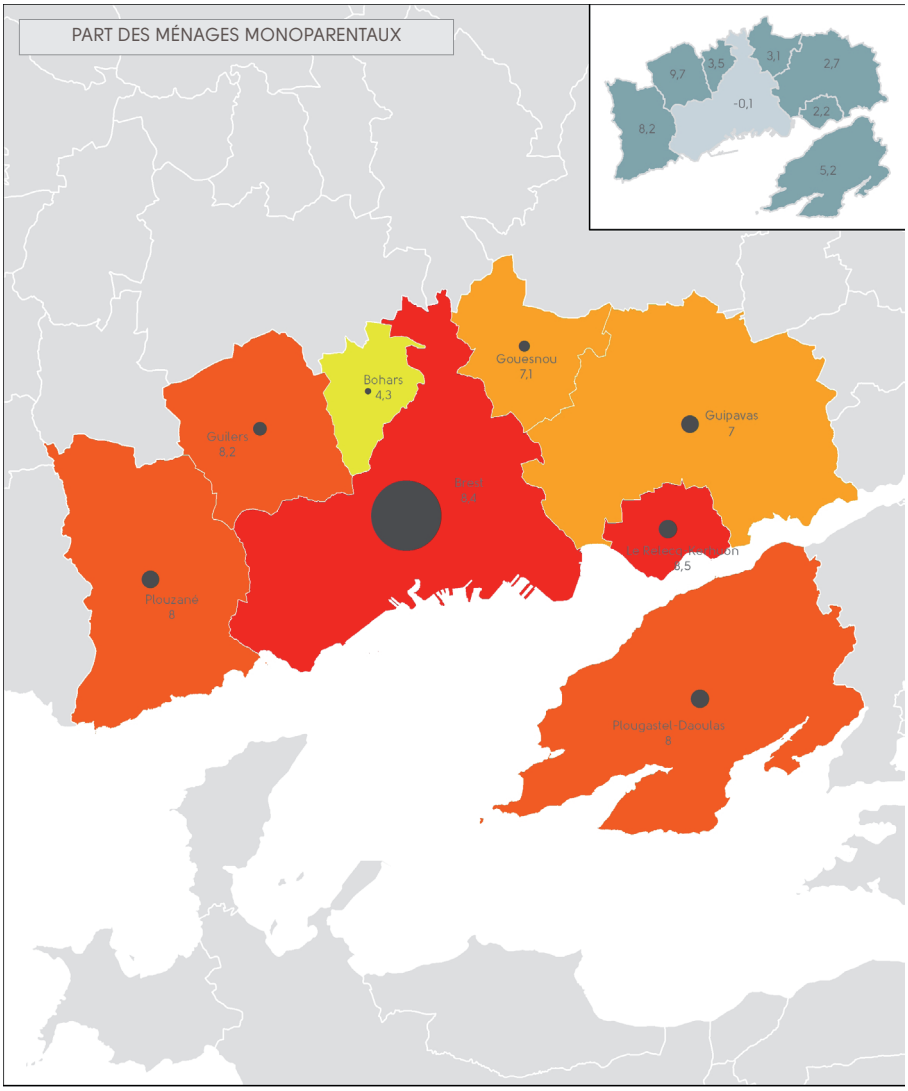
Leur nombre est en forte progression sur la commune (+7,4 %). C'est à Guilers qu'on observe la plus forte progression de ménages monoparentalux de la métropole.

Territoire	Nombre de ménages monoparentaux 2008	Nombre de ménages monoparentaux 2013	Taux de ménages monoparentaux 2013	Évolution moyenne du nombre de ménages monoparentaux
Guilers	155	246	8,2 %	9,7 %
Brest métropole	7 849	8 270	8,2 %	1,0 %
Pays de Brest 2017	13 142	14 245	7,6 %	1,6 %
Finistère	29 126	31 131	7,5 %	1,3 %
Bretagne	95 077	105 512	7,2 %	2,1 %
France métropolitaine	2 261 431	2 485 484	8,9 %	1,9 %

8 %
de ménages monoparentaux

Part des ménages monoparentaux





Nombre
10 000
1 000
100

Taux (%)
8,3 - 8,5
7,2 - 8,2
4,4 - 7,1
4,3

Evolution annuelle moyenne du nombre (%)
0,1 - 9,7
-0,1 - 0,0

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

Nombre de logements

La commune de Guilers compte 3 112 logements.

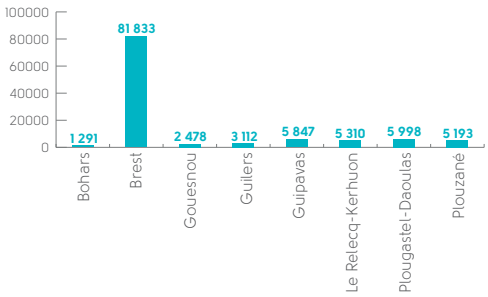
Le nombre de logements a augmenté de 1,7 % par an. C'est la plus faible évolution observée sur la métropole entre les deux recensements.

En moyenne, 66 logements ont été autorisés par an entre 2008 et 2013. 2010 et 2011 constituent deux années exceptionnelles avec respectivement 113 puis 140 logements autorisés. À l'inverse, en 2013, 2014 et 2015, le nombre de logements autorisés n'a jamais été aussi faible. En 2016, 83 logements ont été autorisés, semblant signifier une reprise sur la commune, à l'instar de la métropole.

Territoire	Nombre de logements 2008	Nombre de logements 2013	Évolution du nombre de logements
Guilers	2 843	3 112	1,8 %
Brest métropole	106 090	111 064	0,9 %
Pays de Brest 2017	212 404	224 839	1,1 %
Finistère	497 535	524 264	1,1 %
Bretagne	1 721 184	1 838 430	1,3 %
France métropolitaine	31 818 884	33 574 742	1,1 %

3 112
logements

Nombre de logements



VILLE DE GUILERS

Part de logements vacants

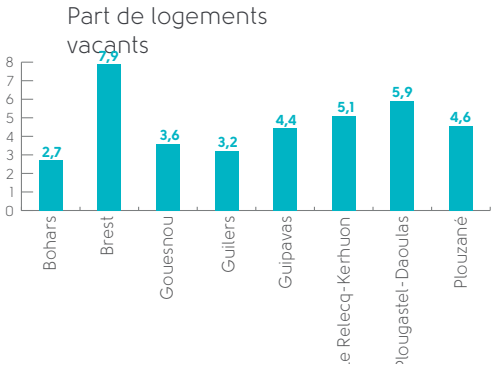
En 2008, la commune avait le taux de logements vacants (1,9 %) le plus bas. Celui-ci a augmenté et atteint 1,3 point des logements. Il reste l'un des plus bas taux de la métropole. L'évolution que l'on observe est comparable aux tendances observées à Gouesnou, Plouzané, parmi les plus faibles.

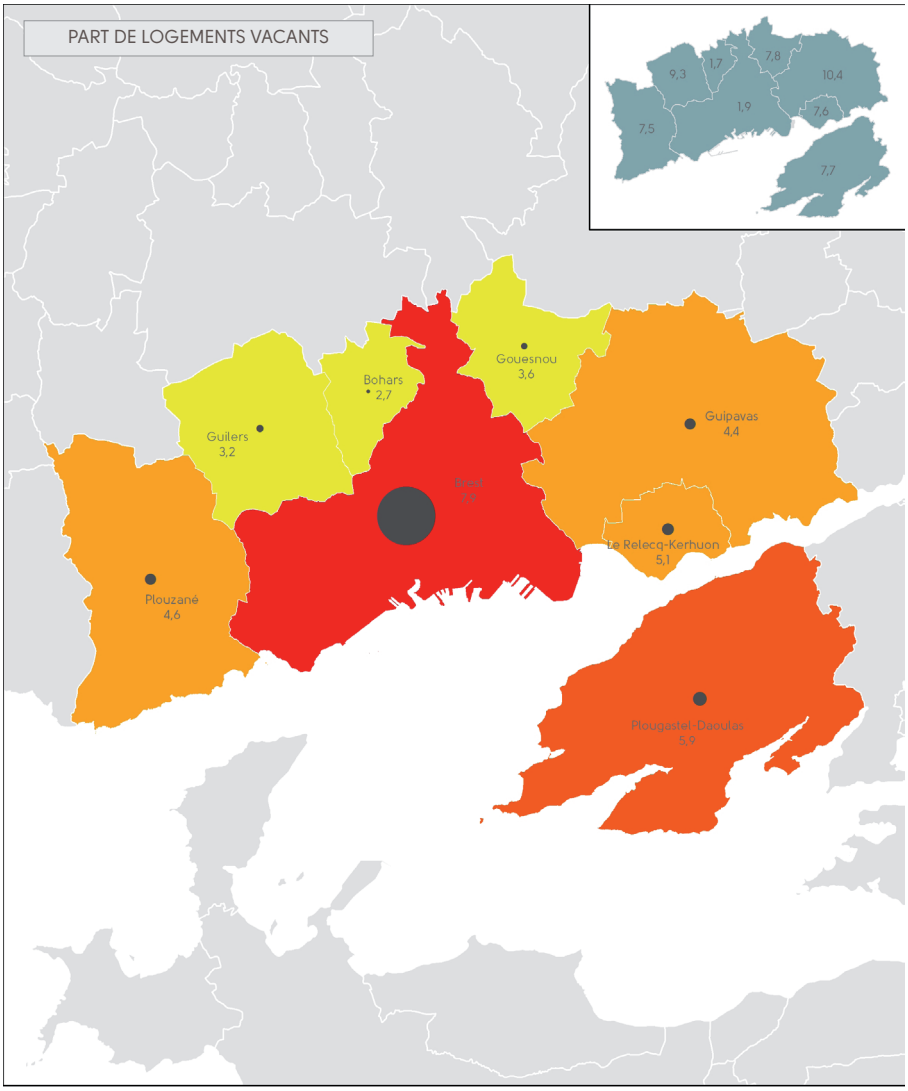
Il faut noter que le nombre a quasiment doublé passant de 53 à 99 logements vacants.

On estime qu'un taux de logements vacants minimum est nécessaire au bon fonctionnement du marché immobilier.

Territoire	Nombre de logements vacants 2008	Nombre de logements vacants 2013	Taux de logements vacants 2008	Taux de logements vacants 2013	Évolution du taux de logements vacants
Guilers	53	99	1,9 %	3,2 %	1,3 pts
Brest métropole	6627	7 795	6,2 %	7,0 %	0,8 pts
Pays de Brest 2017	12 168	15 382	5,7 %	6,8 %	1,1 pts
Finistère	31 753	41 217	6,4 %	7,9 %	1,5 pts
Bretagne	106 298	136 742	6,2 %	7,4 %	1,3 pts
France métropolitaine	2 104 409	2 570 379	6,6 %	7,7 %	1,1 pts

3 %
de logements vacants





VILLE DE GUILERS

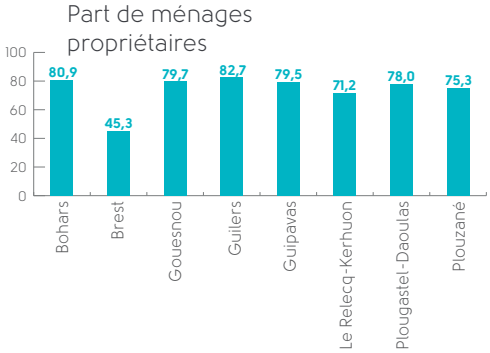
Part de ménages propriétaires

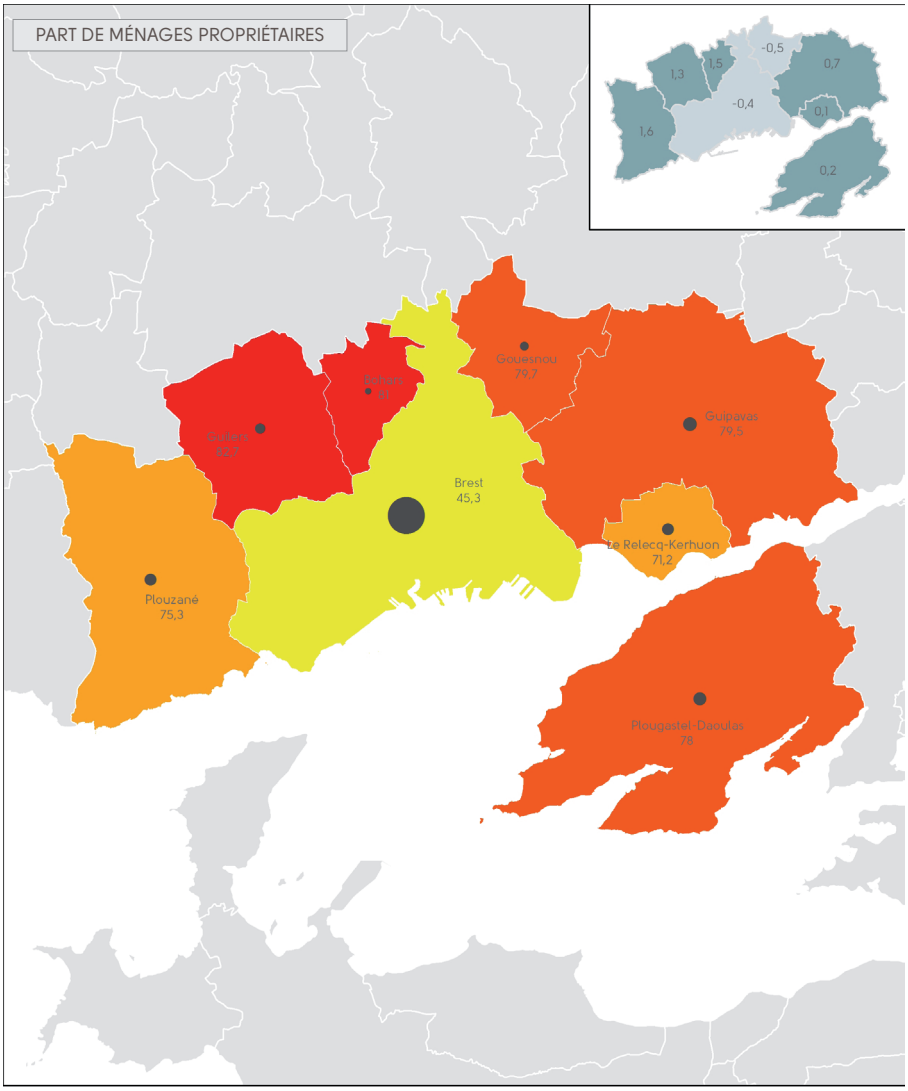
83 % des ménages sont propriétaires de leur logement. Le nombre de ménages propriétaires sur la commune a augmenté de 1,3 %.

Guilers a le taux de ménages propriétaires le plus élevé de Brest métropole.

Territoire	Nombre de ménages propriétaires 2008	Nombre de ménages propriétaires 2013	Taux de ménages propriétaires 2013	Évolution du nbre de ménages propriétaires
Guilers	2 323	2 480	83 %	1,3 %
Brest métropole	54 353	54 359	54 %	0,0 %
Pays de Brest 2017	118 799	123 022	65 %	0,7 %
Finistère	277 313	287 717	69 %	0,7 %
Bretagne	919 394	970 722	66 %	1,1 %
France métropolitaine	15 326 488	16 069 846	58 %	1,0 %

83 %
de ménages propriétaires





VILLE DE GUILERS

Part de ménages locataires HLM

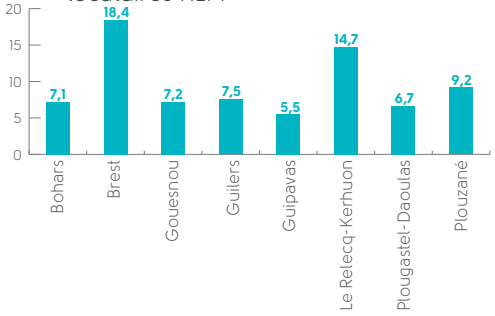
8 % des ménages sont locataires du parc public. Leur nombre est en augmentation de 3,4 %.

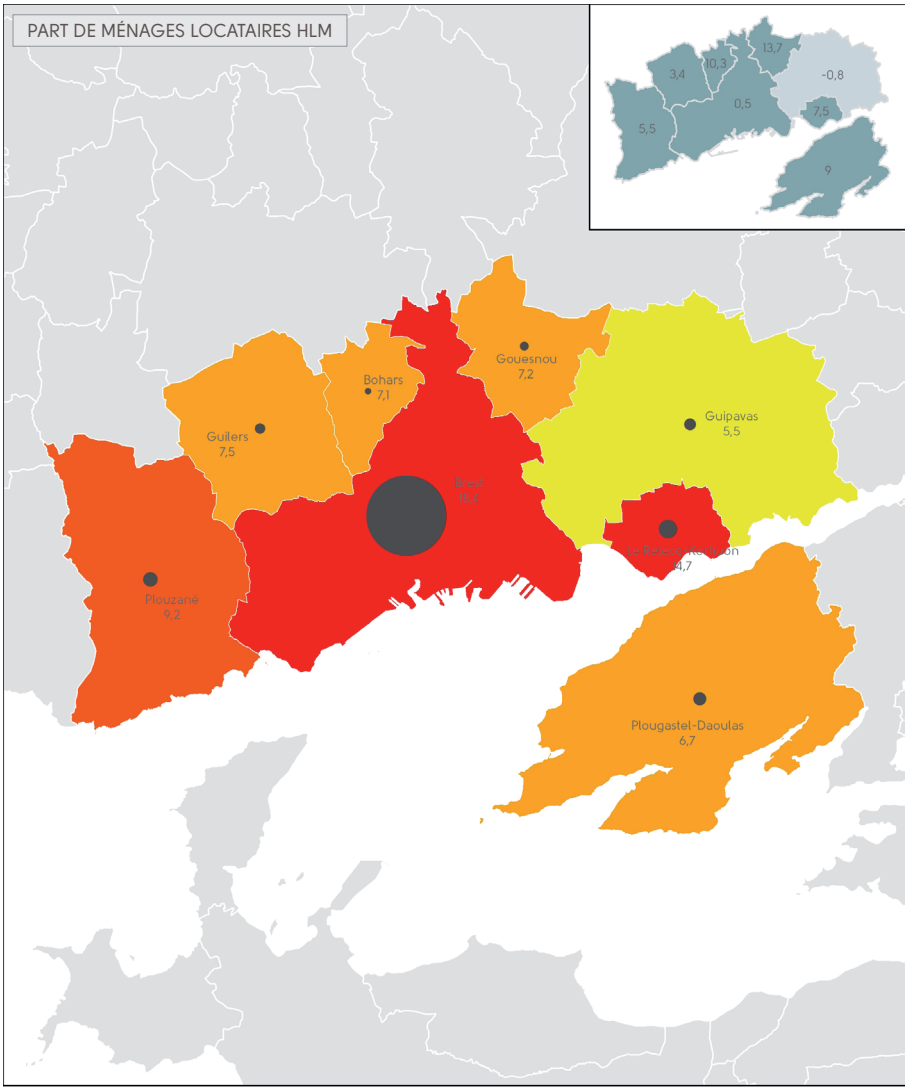
La commune compte 335 logements sociaux dont 135 logements de type individuel et 200 de type collectif. Depuis 2011, 113 logements sociaux ont été construits, soit un tiers du parc de logements sociaux qui a moins de 6 ans. Les constructions neuves contribuent à expliquer l'écart entre le nombre de ménages locataires du parc social issu du recensement et le nombre de logements sociaux issu de la source RPLS (répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux).

Territoire	Nombre de ménages locataires HLM 2008	Nombre de ménages locataires HLM 2013	Taux de ménages locataires HLM 2013	Évolution du nbre de ménages locataires HLM
Guilers	191	226	8 %	3,4 %
Brest métropole	15 811	14 871	16 %	1,2 %
Pays de Brest 2017	19 678	21 068	11 %	1,4 %
Finistère	38 400	41 358	10 %	1,5 %
Bretagne	140 062	148 011	10 %	1,1 %
France métropolitaine	3 900 516	4 064 988	15 %	0,8 %

8 %
de ménages
locataires HLM

Part de ménages locataires HLM





VILLE DE GUILERS

Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement

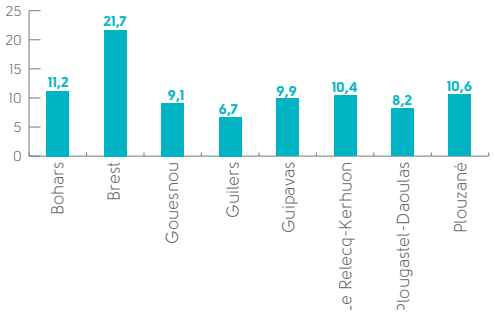
Guilers est la commune de la métropole avec le plus faible taux de ménages ayant récemment emménagé (6,7 %). Ce taux apparaît en baisse.

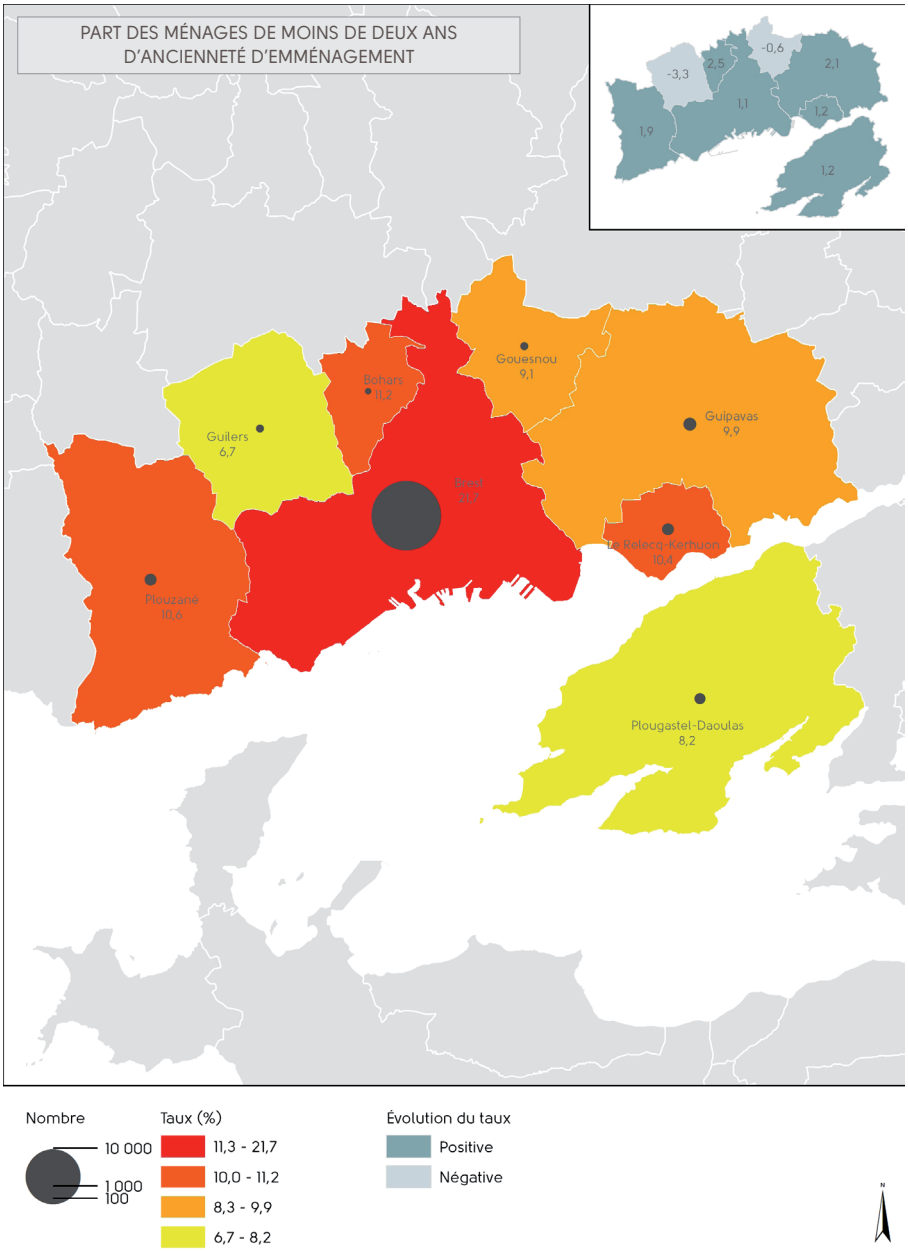
Cette tendance s'explique probablement par le fait que le recensement de la population de Guilers a été réalisé en janvier 2014, période la plus faible de construction sur la commune observée depuis plus de 20 ans.

Territoire	Nombre de ménages de moins de 2 ans d'ancienneté 2013	Part de ménages de moins de 2 ans d'ancienneté 2013	Part de ménages de moins de 2 ans d'ancienneté 2008	Évol. de la part de ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement
Guilers	202	6,7 %	10,0 %	-3,3 pts
Brest métropole	18 463	18,3 %	17,4 %	0,9 pts
Pays de Brest 2017	27 599	14,6 %	14,6 %	0,0 pts
Finistère	53 063	12,8 %	13,1 %	-0,3 pts
Bretagne	200 483	13,7 %	14,1 %	-0,4 pts
France métropolitaine	3 634 175	13,1 %	13,2 %	-0,1 pts

7 %
d'emménagé.e.s récents

Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement





VILLE DE GUILERS

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

ACTIVITÉ -EMPLOI

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

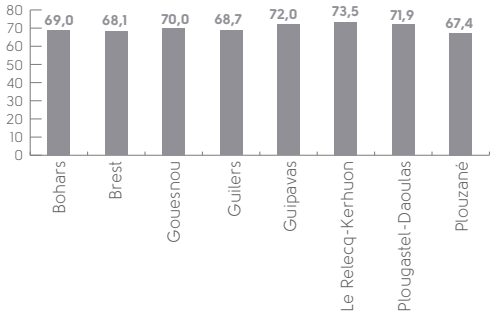
Taux d'activité des 15-64 ans

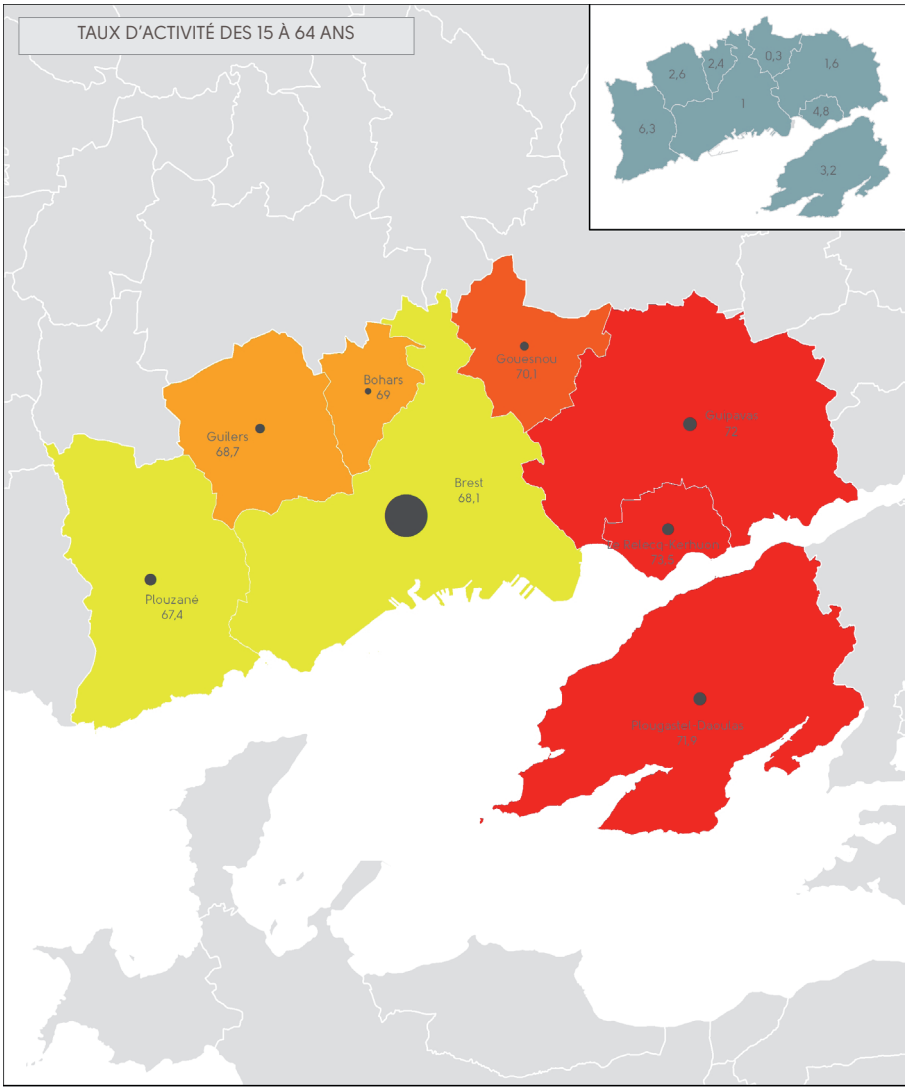
69 % des 15-64 ans sont actif.ive.s. On observe partout une hausse du taux d'activité (+2,6 points à Guilers). Celle-ci s'explique par le report de l'âge légal du départ en retraite et par la participation croissante des femmes au marché du travail.

Territoire	Nb actif.ive.s 15-64 ans 2013	Taux d'activité 15-64 ans 2013	Taux d'activité 15-64 ans 2008	Évolution du taux d'activité 15-64 ans
Guilers	3 332	68,7 %	66,1 %	2,6 pts
Brest métropole	95 861	68,9 %	67,2 %	1,7 pts
Pays de Brest 2017	190 352	71,2 %	69,7 %	1,5 pts
Finistère	404 781	71,9 %	70,5 %	1,4 pts
Bretagne	1 470 597	72,5 %	71,2 %	1,3 pts
France métropolitaine	29 762 338	73,3 %	71,7 %	1,6 pts

69 %
d'actif.ive.s

Taux d'activité des 15-64 ans





VILLE DE GUILERS

Taux de chômage des 15-64 ans

Alors qu'entre 2008 et 2013, du fait de la crise, le taux de chômage a augmenté partout, sur la commune ce n'est pas le cas. La population déclarant souhaiter travailler mais ne trouvant pas de travail (199 personnes) a diminué de 1,4 point.

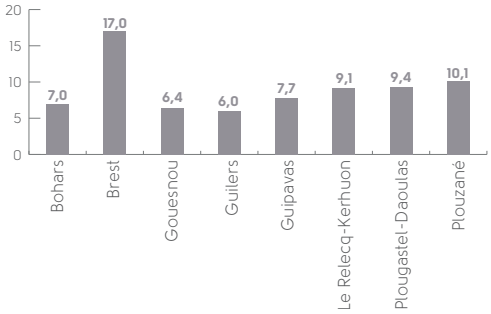
De plus, Guilers a le taux de chômage le plus faible de la métropole (6 %).

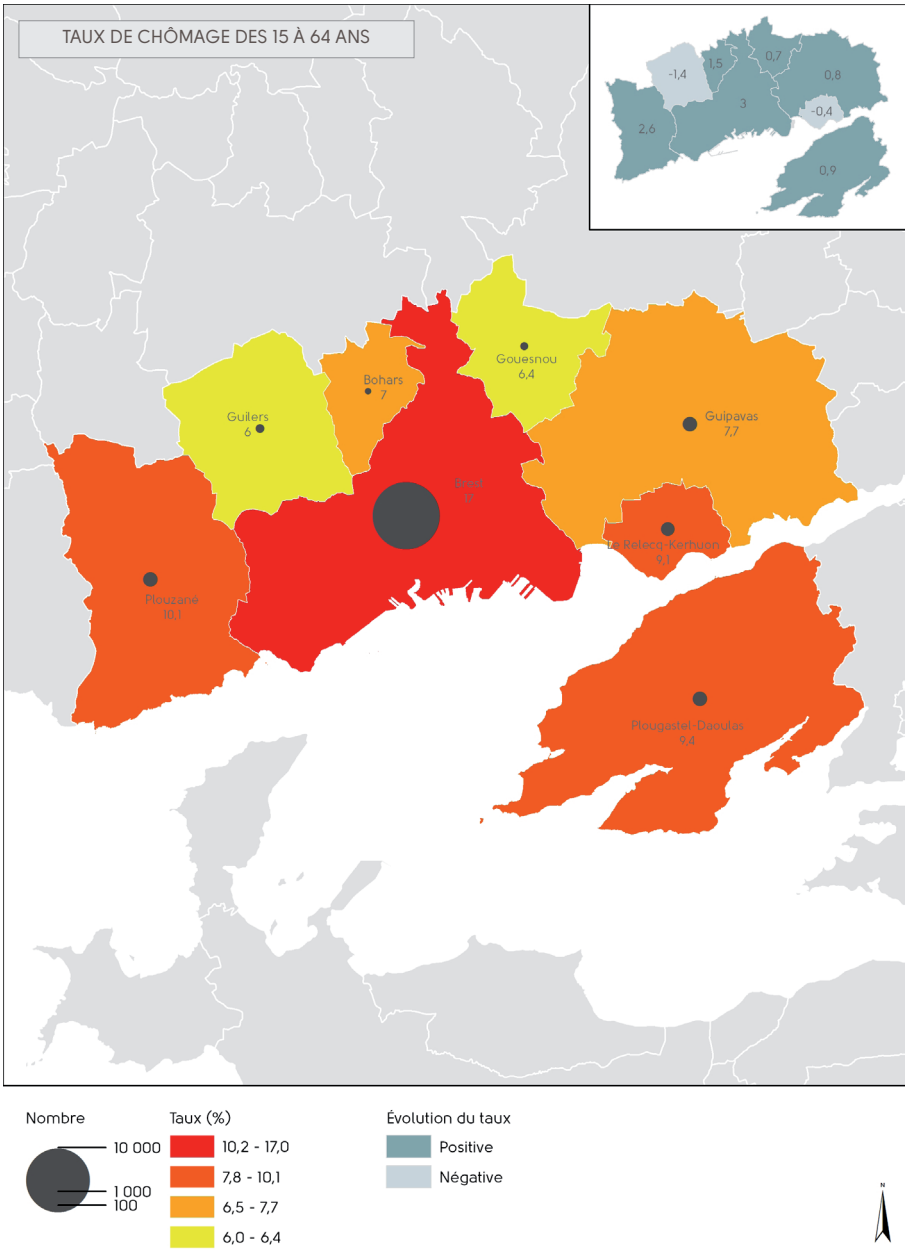
Territoire	Nb chômeurs 15-64 ans 2013	Taux de chômage 15-64 ans 2013	Taux de chômage 15-64 ans 2008	Évolution du taux de chômage 15-64 ans
Guilers	199	6,0 %	7,4 %	-1,4 pts
Brest métropole	13 666	14,3 %	12,0 %	2,2 pts
Pays de Brest 2017	22 588	11,9 %	9,9 %	2,0 pts
Finistère	48 552	12,0 %	9,9 %	2,1 pts
Bretagne	165 926	11,3 %	9,1 %	2,1 pts
France métropolitaine	3 893 864	13,1 %	11,1 %	2,0 pts

-1,4 pts

l'évolution du taux de chômage

Taux de chômage des 15-64 ans





VILLE DE GUILERS

Taux d'activité des 15-24 ans

Moins d'un jeune sur trois est inscrit dans le marché du travail. Le taux d'activité des jeunes a augmenté dans des proportions comparables à la hausse observée à l'échelle de la métropole (+1,1 point). Pourtant, la tendance nationale est plutôt à l'inverse, en raison du prolongement des études.

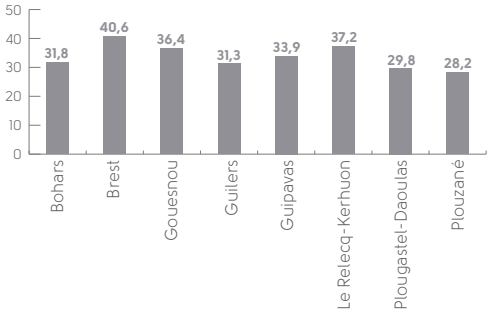
La part des jeunes actif.ive.s reste basse dans la commune.

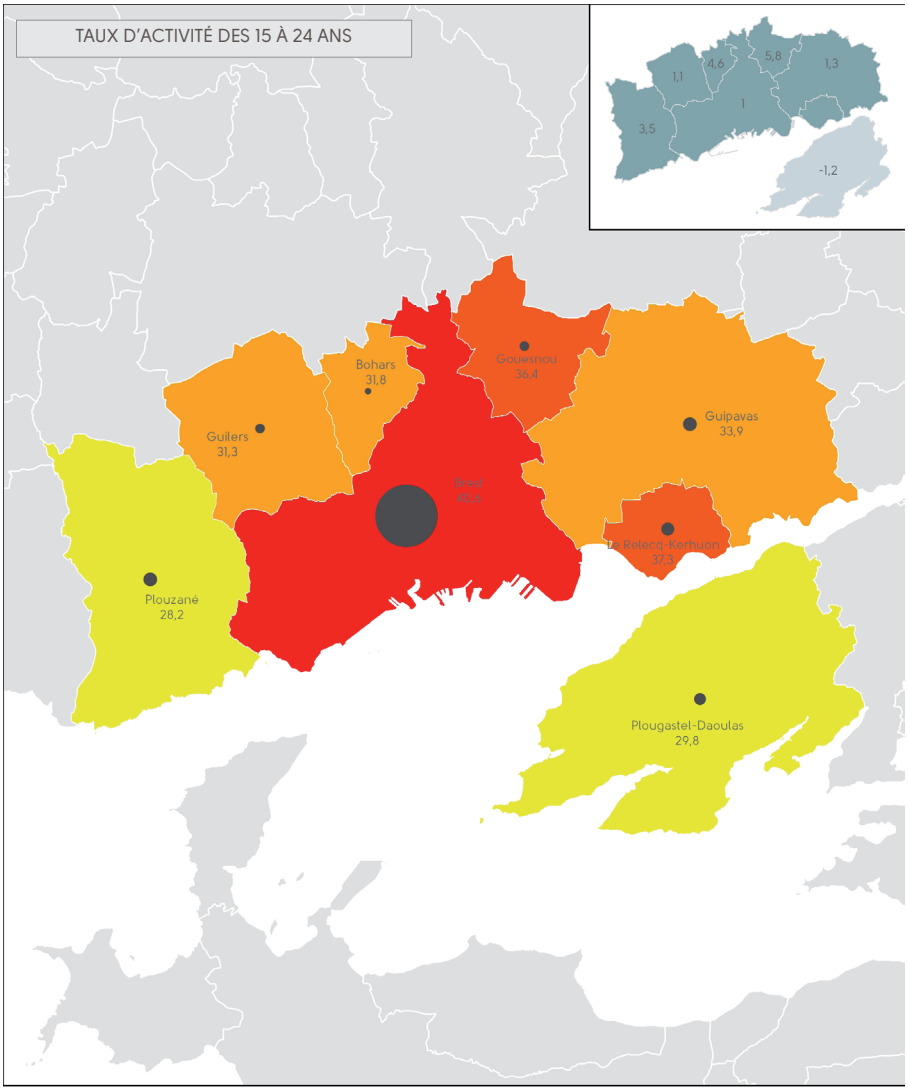
Territoire	Nb actif.ive.s 15-24 ans 2013	Taux d'activité 15-24 ans 2013	Taux d'activité 15-24 ans 2008	Évolution du taux d'activité 15-24 ans
Guilers	281	31,3 %	30,2 %	1,1 pts
Brest métropole	13 372	38,7 %	37,4 %	1,3 pts
Pays de Brest 2017	21 463	39,4 %	39,1 %	0,4 pts
Finistère	41 389	41,2 %	40,8 %	0,4 pts
Bretagne	156 474	41,7 %	42,0 %	-0,3 pts
France métropolitaine	3 278 839	43,0 %	43,2 %	-0,2 pts

31 %

de jeunes actif.ive.s

Taux d'activité des 15-24 ans





VILLE DE GUILERS

Taux de chômage des 15-24 ans

À Guilers, la part des jeunes chômageurs au sens du recensement est sensiblement la même qu'avant la crise économique de 2008 (19 %). Une cinquantaine de jeunes déclarait se trouver dans cette situation au moment du recensement.

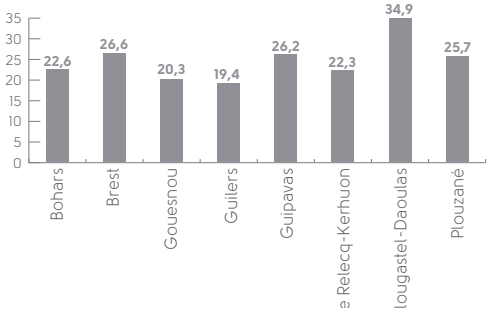
C'est le taux le plus bas de la métropole brestoise.

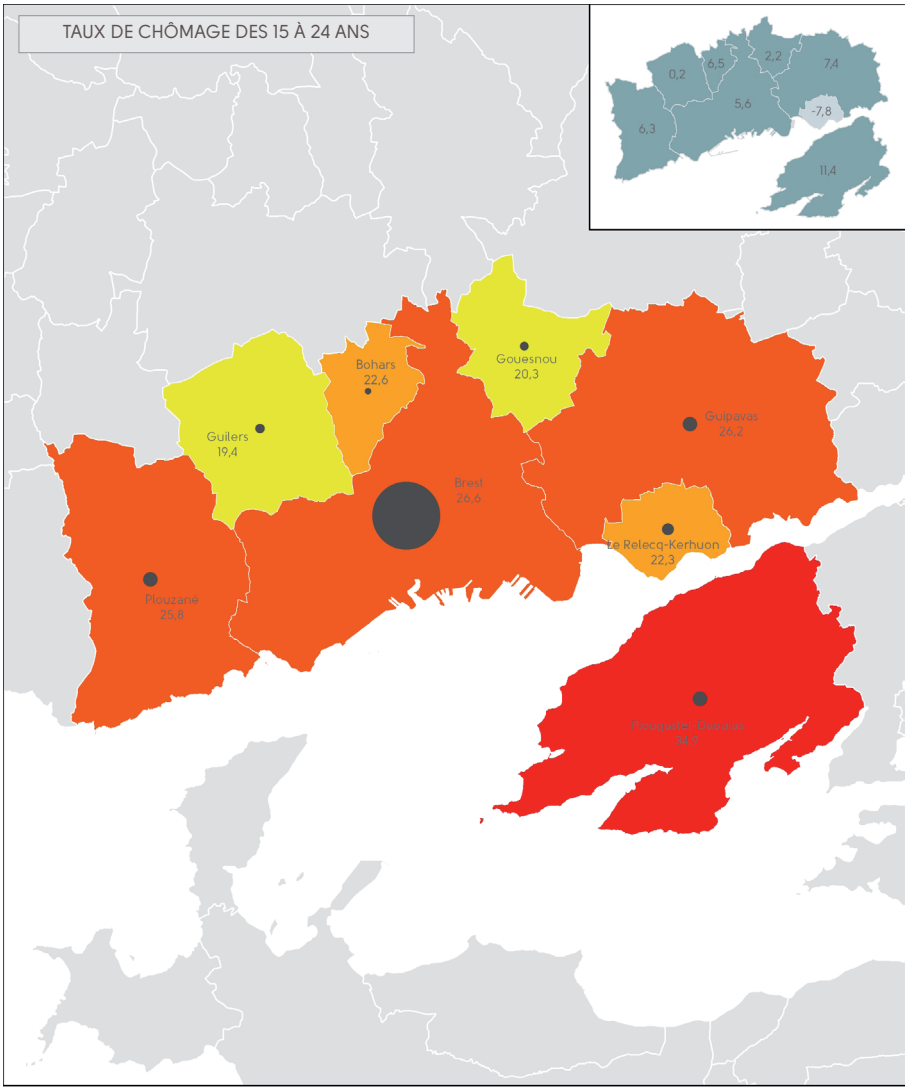
Territoire	Nb chômeurs 15-24 ans 2013	Taux de chômage 15-24 ans 2013	Taux de chômage 15-24 ans 2008	Évolution du taux de chômage 15-24 ans
Guilers	55	19,4 %	19,1 %	0,3 pts
Brest métropole	3 521	26,3 %	21,1 %	5,2 pts
Pays de Brest 2017	5 396	25,1 %	19,6 %	5,6 pts
Finistère	10 967	26,5 %	20,5 %	6,0 pts
Bretagne	39 026	24,9 %	19,1 %	5,9 pts
France métropolitaine	927 827	28,2 %	22,6 %	5,6 pts

+0,3 pts

L'évolution du taux de chômage des jeunes

Taux de chômage des 15-24 ans





VILLE DE GUILERS

Taux d'activité des 55-64 ans

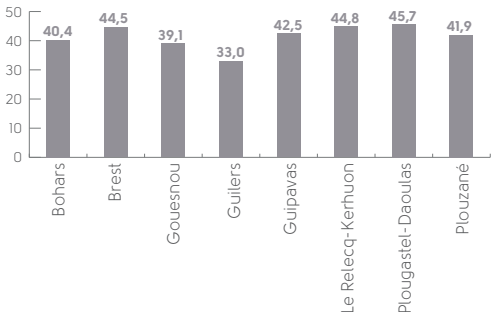
Le taux d'activité des senior.e.s a augmenté de 3,7 points du fait du report de l'âge légal de départ à la retraite. Désormais 33 % des 55-64 ans de la commune sont actif.ive.s. Ce taux est le plus bas de la métropole.

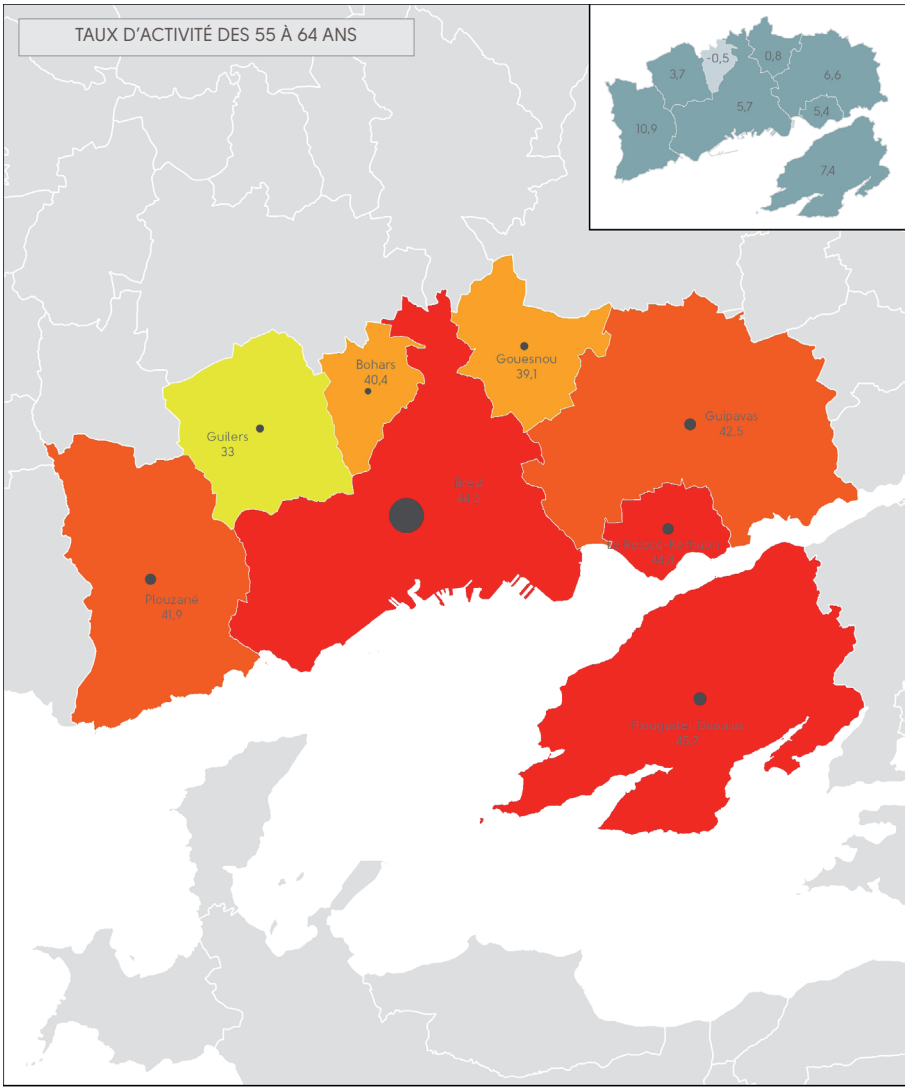
La population de la commune occupe-t-elle des professions bénéficiant de régimes de retraites spéciaux, ou ayant bénéficié de départs en retraite anticipés ?

Territoire	Nb actif.ive.s 55-64 ans 2013	Taux d'activité 55-64 ans 2013	Taux d'activité 55-64 ans 2008	Évolution du taux d'activité 55-64 ans
Guilers	333	33,0 %	29,3 %	3,7 pts
Brest métropole	10 719	43,5 %	37,7 %	5,9 pts
Pays de Brest 2017	22 496	42,7 %	36,7 %	6,0 pts
Finistère	53 413	43,0 %	36,4 %	6,6 pts
Bretagne	188 203	43,6 %	36,8 %	6,8 pts
France métropolitaine	3 929 317	48,5 %	41,5 %	7,0 pts

33 %
de senior.e.s
actif.ive.s

Taux d'activité des 55-64 ans





VILLE DE GUILERS

Taux de chômage des 55-64 ans

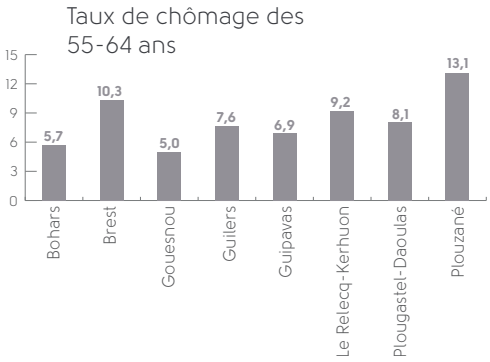
Entre 2008 et 2013, pour toutes les tranches d'âge, le taux de chômage a augmenté. Cette hausse s'observe donc aussi pour les senior.e.s. Ils restent néanmoins ceux dont le taux de chômage est le plus bas.

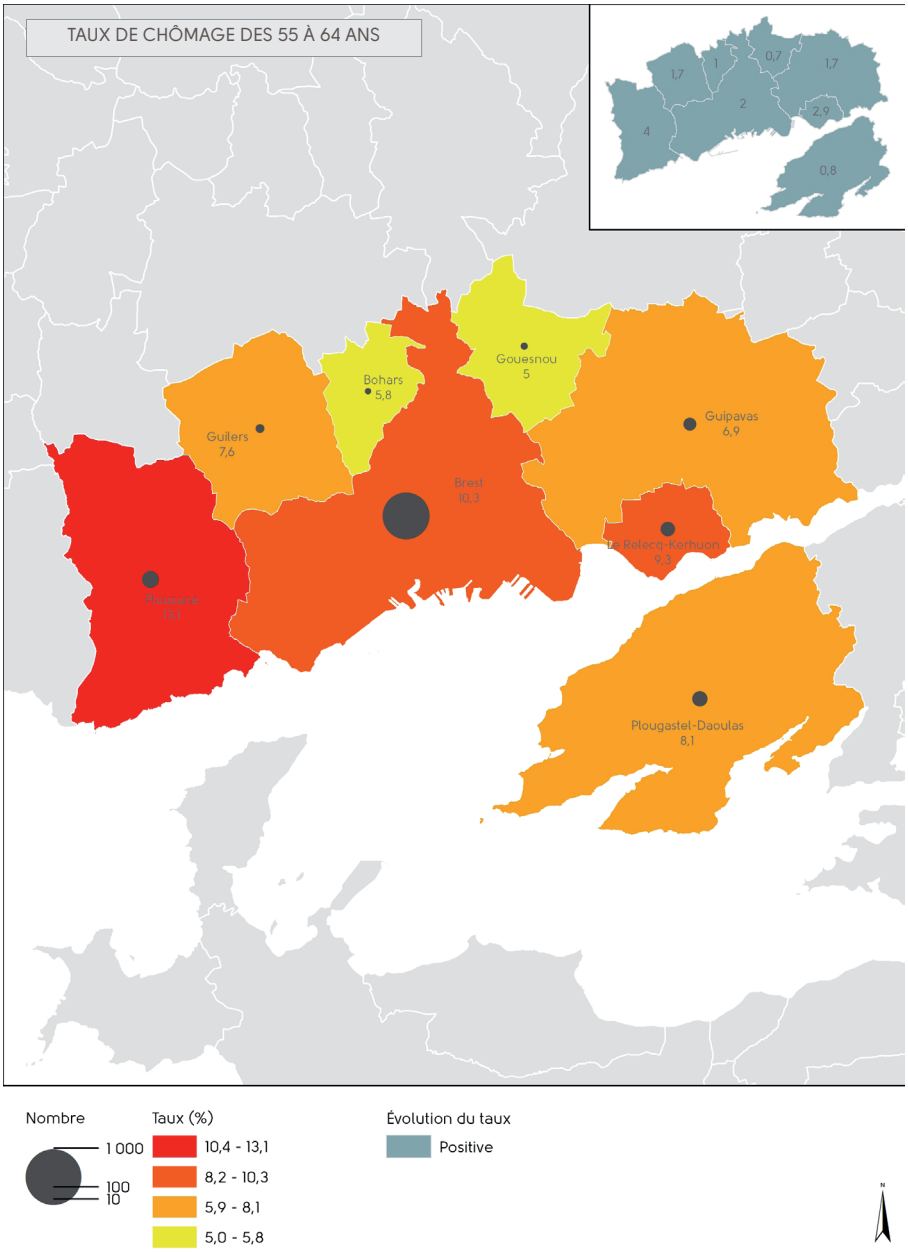
À Guilers, 25 personnes âgées entre 55 et 64 ans déclarent souhaiter travailler mais ne trouvent pas d'emploi. Entre 2008 et 2013, pour toutes les tranches d'âge, le

Territoire	Nb chômeurs 55-64 ans 2013	Taux de chômage 55-64 ans 2013	Taux de chômage 55-64 ans 2008	Évolution du taux de chômage 55-64 ans
Guilers	25	7,6 %	5,9 %	1,7 pts
Brest métropole	1 028	9,6 %	7,6 %	2,0 pts
Pays de Brest 2017	2 197	10,2 %	7,2 %	3,0 pts
Finistère	5 364	10,0 %	7,7 %	2,3 pts
Bretagne	17 185	9,1 %	6,9 %	2,3 pts
France métropolitaine	395 506	10,1 %	8,3 %	1,8 pts

+1,7 pts

l'évolution du taux de chômage des senior.e.s





VILLE DE GUILERS

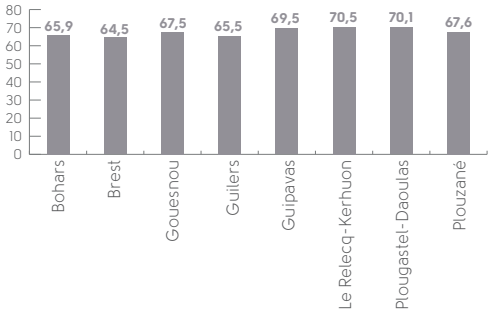
Taux d'activité des femmes

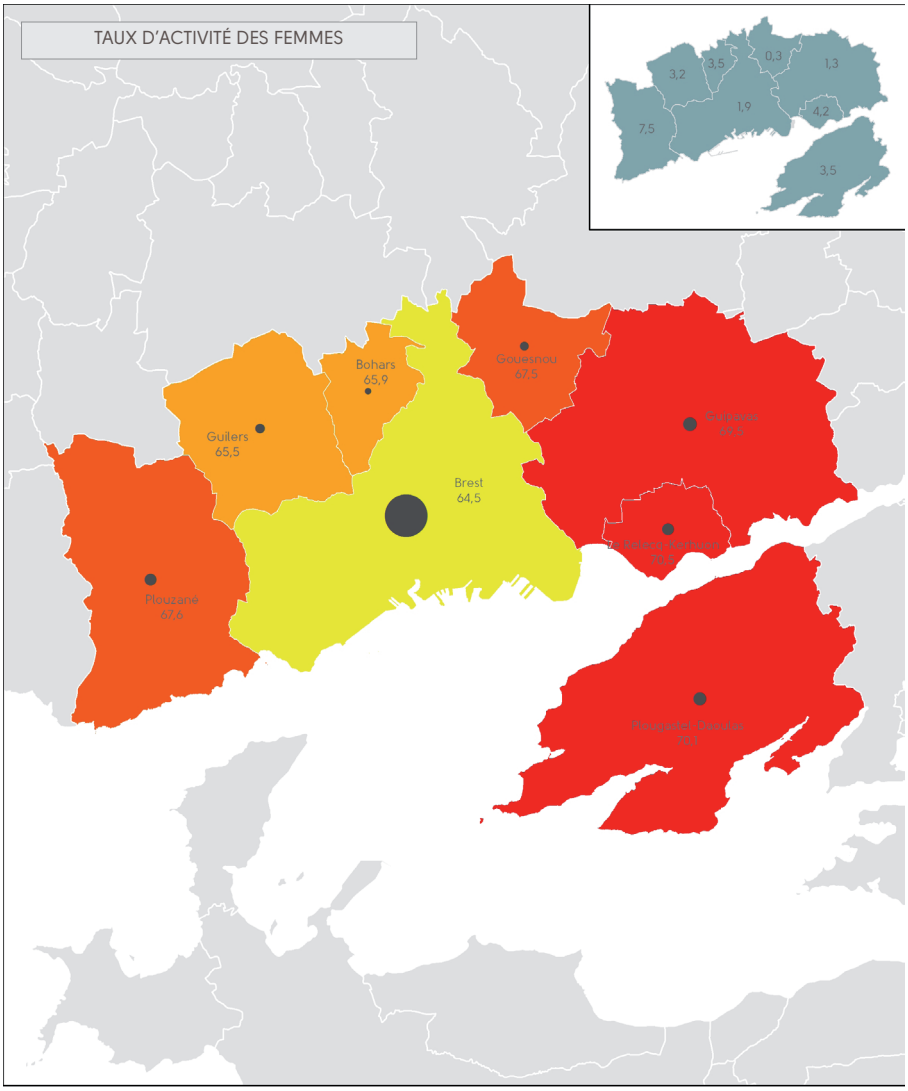
À Guilers, le taux d'activité des femmes (66 %), comparable à celui de la métropole, est en hausse dans des proportions équivalentes (+3,2 points).

Territoire	Nb actives 2013	Taux d'activité féminin 2013	Taux d'activité féminin 2008	Évolution du taux d'activité féminin
Guilers	1 589	65,5 %	62,4 %	3,2 pts
Brest métropole	44 899	65,8 %	62,6 %	3,2 pts
Pays de Brest 2017	89 939	68,6 %	66,3 %	2,3 pts
Finistère	193 256	69,4 %	67,4 %	2,1 pts
Bretagne	707 338	70,0 %	68,0 %	2,0 pts
France métropolitaine	14 377 564	70,0 %	67,8 %	2,2 pts

65 %
de femmes actives

Taux d'activité des femmes





VILLE DE GUILERS

Taux de chômage des femmes

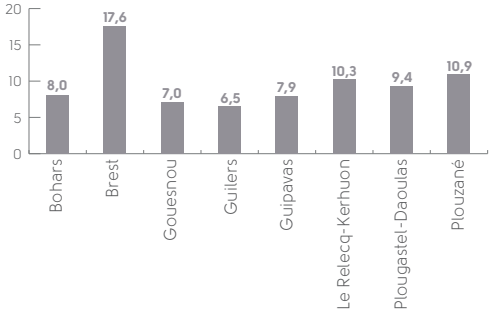
À Guilers, le taux de chômage féminin au sens du recensement (6,5 %) est le plus faible taux de la métropole. Il est deux fois plus faible qu'autres échelles territoriales. De plus, entre 2008 et 2013, il a diminué.

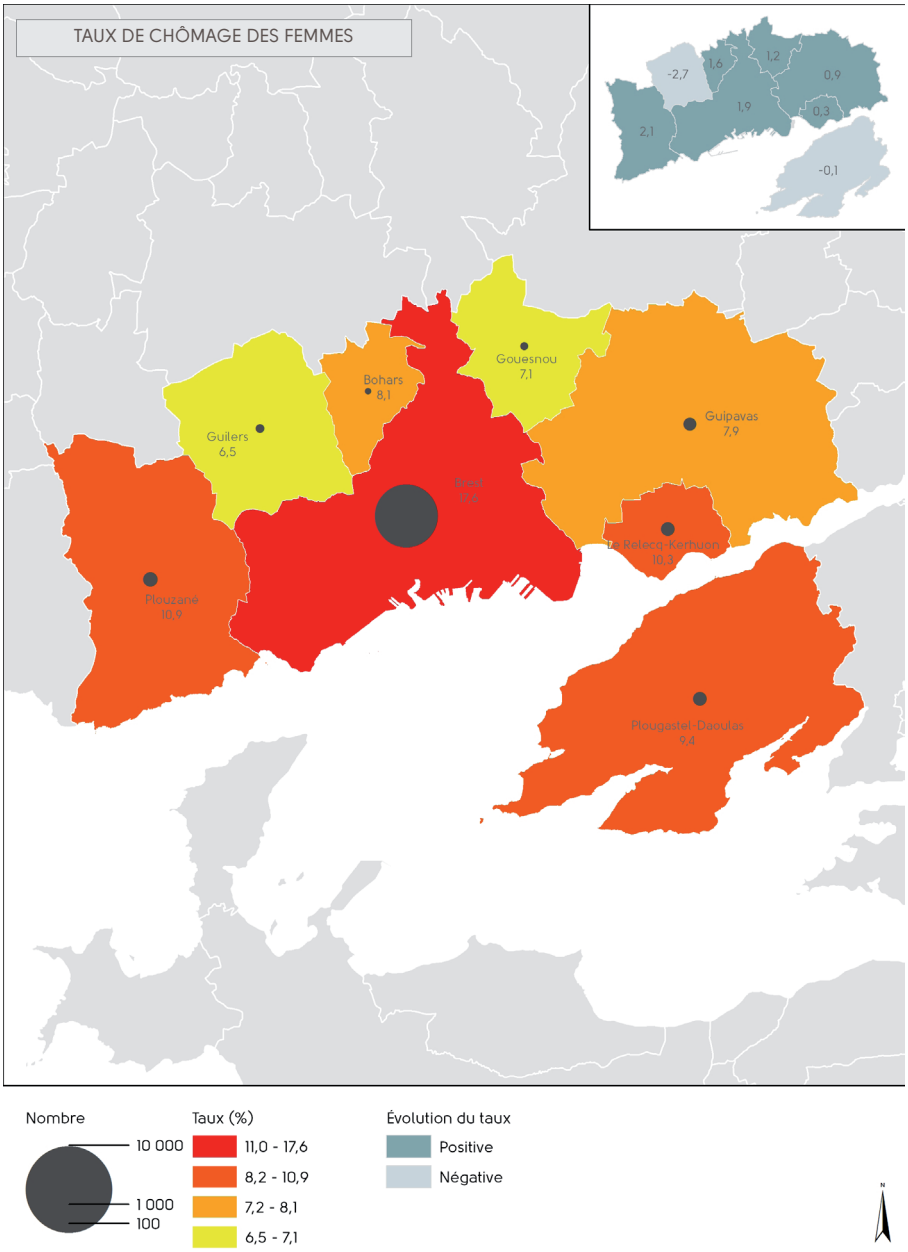
Territoire	Nb femmes au chômage 15-64 ans 2013	Taux de chômage féminin 2013	Taux de chômage féminin 2008	Évolution du taux de chômage féminin
Guilers	103	6,5 %	9,2 %	-2,7 pts
Brest métropole	6 638	14,8 %	13,4 %	1,8 pts
Pays de Brest 2017	11 334	12,6 %	11,3 %	1,3 pts
Finistère	24 023	12,4 %	11,1 %	1,3 pts
Bretagne	83 225	11,8 %	10,2 %	1,5 pts
France métropolitaine	1 969 823	13,7 %	12,2 %	1,5 pts

-2,7 pts

l'évolution du taux de chômage féminin

Taux de chômage des femmes





VILLE DE GUILERS

Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires

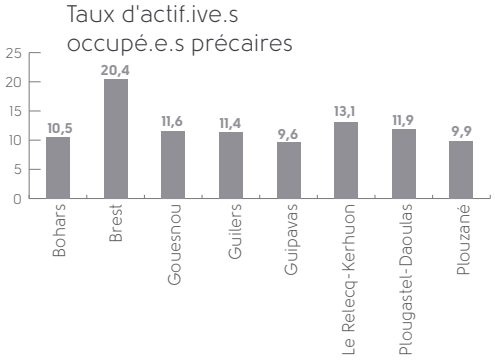
Si Guilers semble épargnée par la crise de 2008, la situation d'emploi de la population s'est toutefois un peu précarisée.

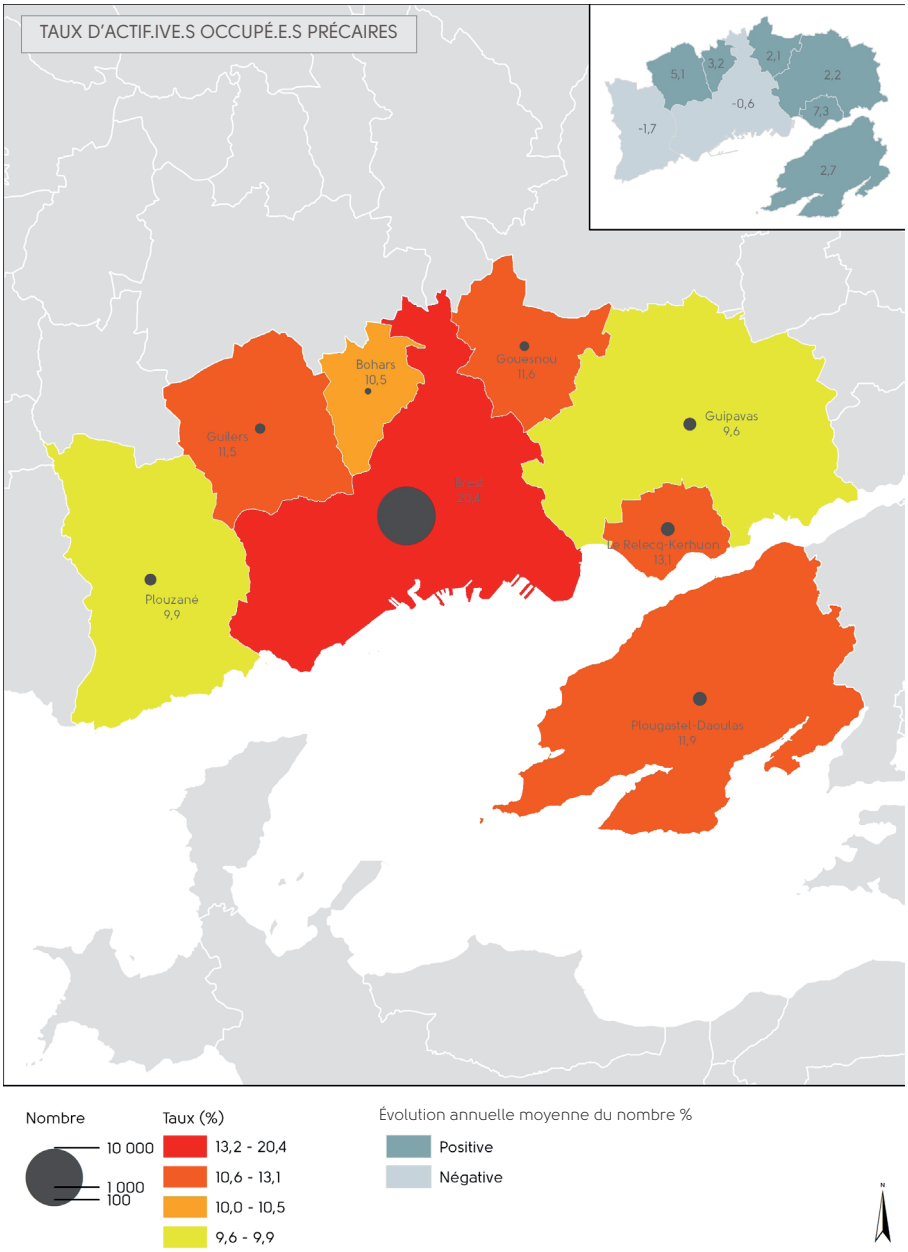
En effet, la part d'emplois précaires a augmenté de 1,7 %.

11,5 % de la population occupe un CDD, un contrat aidé ou est en intérim, soit une personne sur dix. C'est comparable à ce qu'on observe en moyenne en France, propotionnellement deux fois moins qu'à Brest.

Territoire	Nombre d'actif.ive.s occupé.e.s précaires 2013	Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires 2013	Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires 2008	Variation du taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires
Guilers	332	11,5 %	9,8 %	1,7 pts
Brest métropole	13 069	17,3 %	16,9 %	0,4 pts
Pays de Brest 2017	23 258	13,8 %	13,6 %	0,1 pts
Finistère	44 986	12,5 %	12,2 %	0,3 pts
Bretagne	155 597	13,8 %	13,7 %	0,1 pts
France métropolitaine	2 805 614	12,3 %	11,0 %	1,3 pts

11 %
d'actif.ive.s occupé.e.s précaires





VILLE DE GUILERS

Part de cadres et professions intellectuelles supérieures

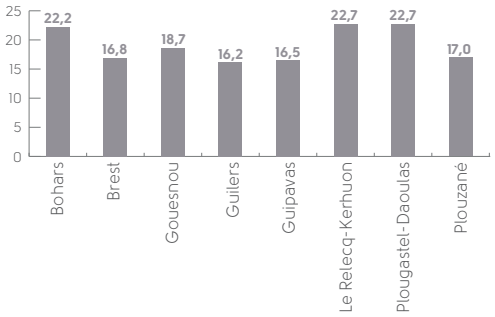
La part des cadres, qui représentent désormais 16,2 % de la population, est en hausse. C'est la hausse la plus importante des cadres au sein de la population observée dans la métropole.

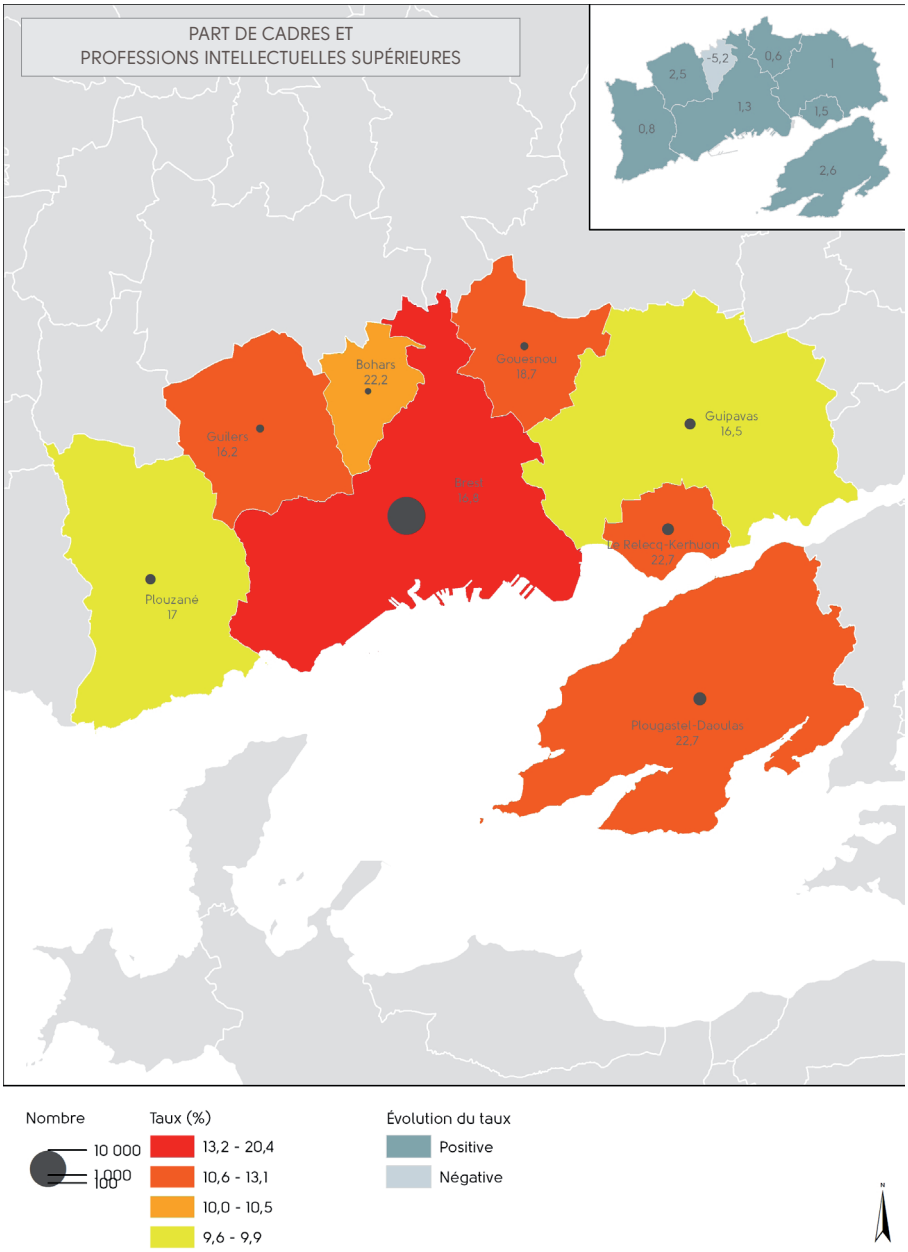
La commune reste celle où la part est la plus faible.

Territoire	Nombre cadres et professions intellectuelles supérieures 2013	Taux cadres et professions intellectuelles supérieures 2013	Taux cadres et professions intellectuelles supérieures 2008	Variation du taux de cadres et professions intellectuelles supérieures
Guilers	532	16,2 %	13,7 %	2,5 pts
Brest métropole	16 854	17,6 %	16,3 %	1,3 pts
Pays de Brest 2017	27 811	14,6 %	13,7 %	1,0 pts
Finistère	48 893	12,1 %	11,7 %	0,4 pts
Bretagne	187 046	12,7 %	12,0 %	0,7 pts
France métropolitaine	4 464 989	17,3 %	16,1 %	1,2 pts

16 %
de cadres

Part de cadres et professions intellectuelles supérieures





VILLE DE GUILERS

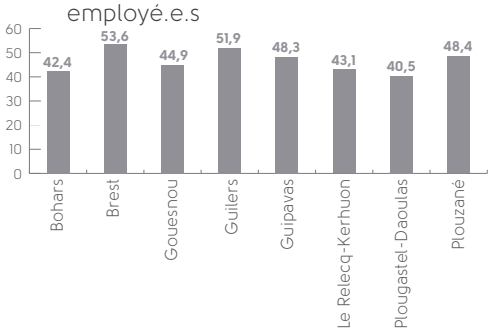
Part d'ouvrier.ère.s et employé.e.s

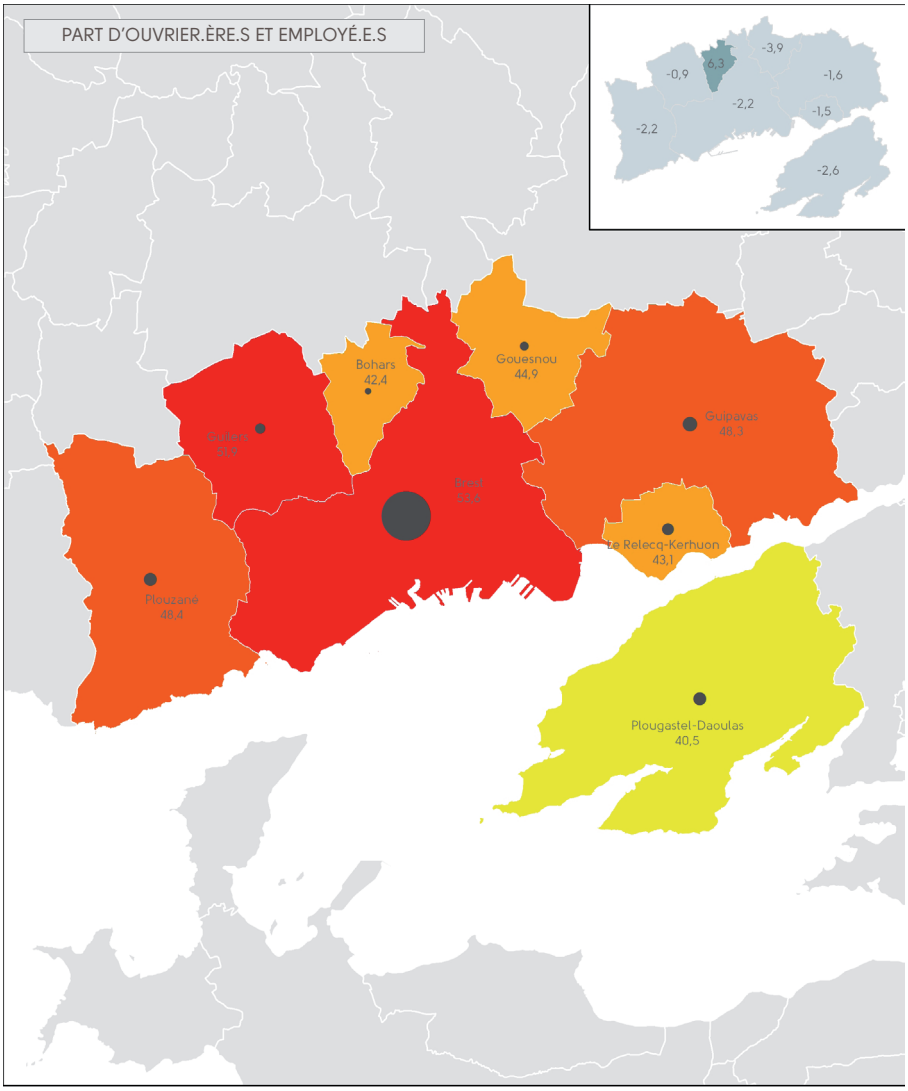
Guilers reste, hors Brest, la commune de la métropole dans laquelle l'Insee recense la plus forte proportion d'employé.e.s et d'ouvrier.ère.s (52 %). Cette population est en baisse comme partout ailleurs, du fait de la désindustrialisation, mais la baisse est moins prononcée dans la commune.

Territoire	Nombre ouvrier.ère.s/ employé.e.s 2013	Taux ouvrier.ère.s/ employé.e.s 2013	Taux ouvrier.ère.s/ employé.e.s 2008	Variation du taux ouvrier.ère.s/ employé.e.s
Guilers	1 707	51,9 %	52,7 %	-0,9 pts
Brest métropole	48 914	51,1 %	53,2 %	-2.1 pts
Pays de Brest 2017	99 637	52 %	54 %	-1,6 pts
Finistère	218 751	54,1 %	55,3 %	-1,2 pts
Bretagne	785 928	53,4 %	54,8 %	-1,4 pts
France métropolitaine	12 587 806	48,9 %	51,1 %	-2,2 pts

52 %
d'ouvrier.ère.s
et employé.e.s

Part d'ouvrier.ère.s et employé.e.s





Nombre
10 000
1 000

Taux (%)
48,5 - 53,6
45,0 - 48,4
40,6 - 44,9
40,5

Évolution du taux
Positive
Négative

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

REVENUS

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

Revenu disponible médian par unité de consommation

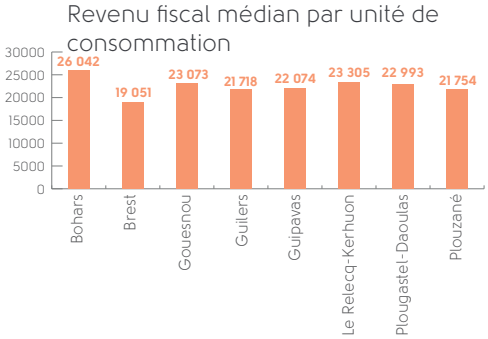
Avec les éléments précédents relatifs aux catégories socioprofessionnelles, il n'est pas surprenant de noter que le niveau de vie médian est le plus bas de la métropole, hors Brest.

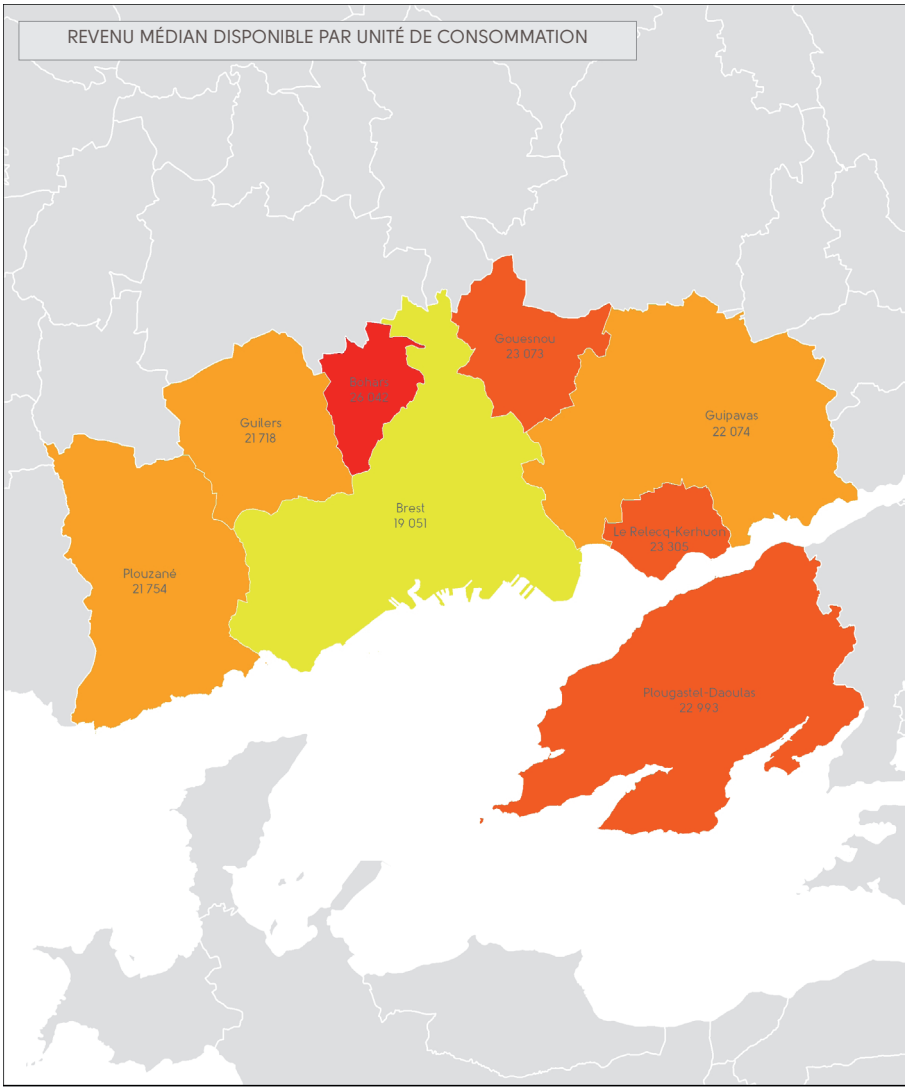
Avec 21 718 euros disponibles par an par unité de consommation, ce niveau de vie médian est cependant supérieur au niveau moyen de la métropole.

Il a augmenté de 2,9 % entre 2012 et 2013, un peu plus fortement qu'aux autres échelles territoriales.

Territoire	Revenu médian disponible 2013	Revenu médian disponible 2012	Évolution du revenu médian disponible
Guilers	21 718	21 079	2,9 %
Brest métropole	20 308	19 819	2,4 %
Finistère	20 267	19 749	2,6 %
Bretagne	20 281	19 797	2,4 %
France métropolitaine	20 185	19 786	2,0 %

21 718 €
de revenu disponible médian





VILLE DE GUILERS

Taux de pauvreté

Paradoxalement, la part de population vivant sous le seuil de pauvreté est la plus faible de la métropole (5,3 %).

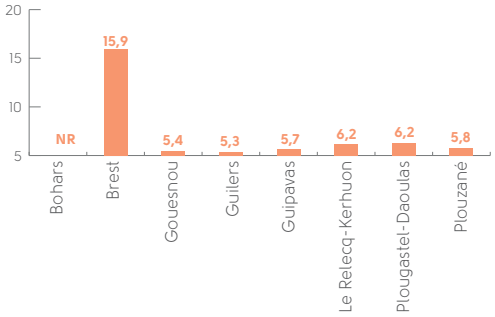
La commune semble se caractériser par une population de catégorie populaire plus nombreuse, active occupée relativement homogène, moins touchée par le chômage, avec moins d'inégalités. Le niveau d'inégalités y est plus bas. L'indice de Gini (indicateur synthétique d'inégalités de revenus) de 0,21 semble l'illustrer.

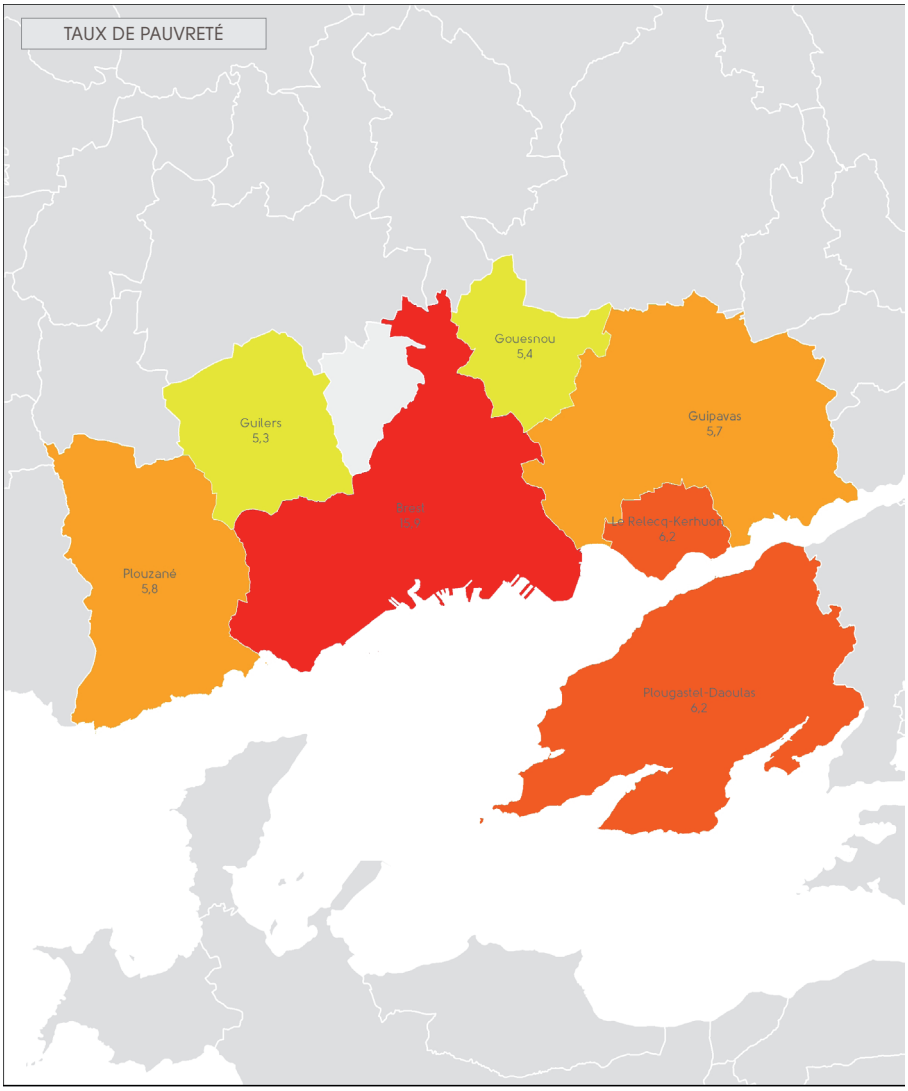
Les services municipaux confirment que peu de familles cont concernées par la dernière tranche de tarification des services.

Territoire	Taux de pauvreté au seuil de 60 %	Médiane sur la sous-population pauvre (moyenne mensuelle)
Guilers	5,3	869 €
Brest métropole	12,3	799 €
Finistère	10,3	820 €
Bretagne	10,7	819 €
France métropolitaine	14,5	797 €

5 %
de la population en situation de pauvreté

Taux de pauvreté





Taux (%)
- 6,3 - 15,9
- 5,9 - 6,2
- 5,5 - 5,8
- 5,3 - 5,4
- Données non disponible

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

ÉDUCATION

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

Part des enfants de 2 à 5 ans scolarisés

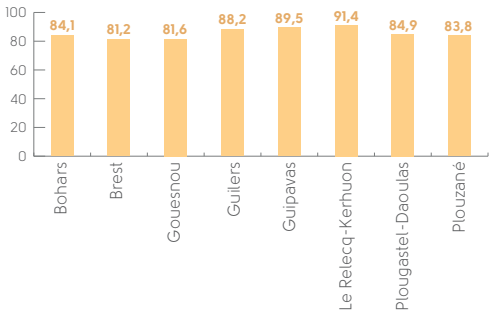
88 % des 2-5 ans de la commune sont scolarisés. C'est l'un des taux les plus élevés de la métropole. La baisse observée s'inscrit dans la tendance générale. En Bretagne, la scolarisation des enfants de moins de 3 ans reste très élevée par rapport au reste de la France.

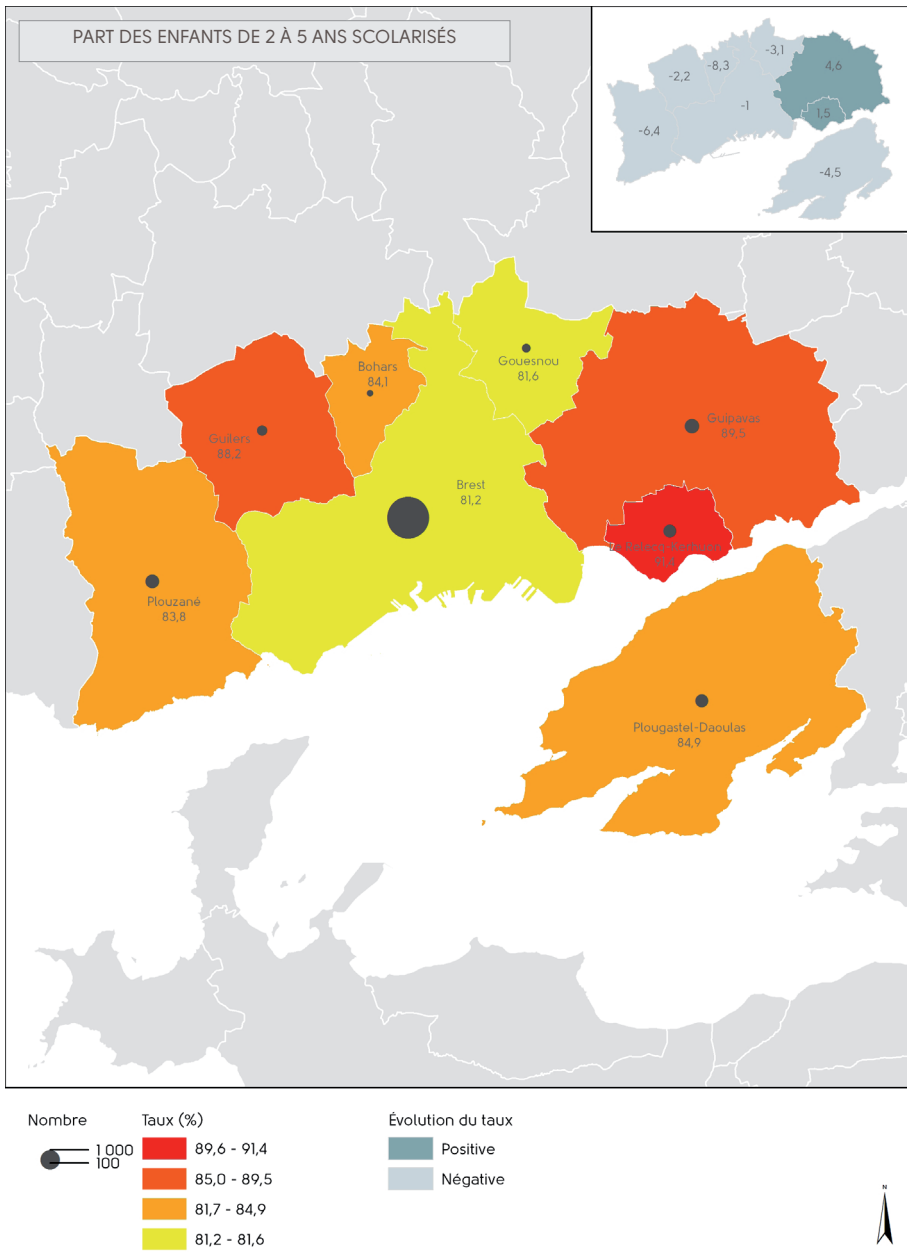
En 2012, en France, le taux de scolarisation des moins de 3 ans avait atteint son niveau le plus bas depuis une quinzaine d'années. Depuis, le Ministère de l'éducation nationale incite à la scolarisation précoce. d'abord dans les quartiers prioritaires, puis étendu à tout le territoire à travers une campagne menée par la CAF auprès des allocataires.

Territoire	Pop scolarisée 2-5 ans en 2013	Taux de 2-5 ans scolarisés 2013	Taux de 2-5 ans scolarisés 2008	Évolution du taux d'enfants 2-5 ans scolarisés
Guilers	303	88,2 %	90,4 %	-2,2 pts
Brest métropole	7 519	83,1 %	84,4 %	-1,3 pts
Pays de Brest 2017	16 777	84,1 %	85,9 %	-1,8 pts
Finistère	34 550	84,8 %	86,6 %	-1,8 pts
Bretagne	127 237	81,9 %	84,0 %	-2,1 pts
France métropolitaine	2 317 739	74,2 %	75,0 %	-0,8 pts

-2,2 pts
l'évolution du taux de jeunes enfants scolarisés

Part des enfants de 2-5 ans scolarisés





VILLE DE GUILERS

Part des jeunes de 18 à 24 ans scolarisés

Près de deux jeunes de 18-24 ans sur trois sont scolarisés dans la commune. La part de jeunes scolarisés est inférieure à la moyenne de la métropole mais supérieure de 10 points à la moyenne nationale.

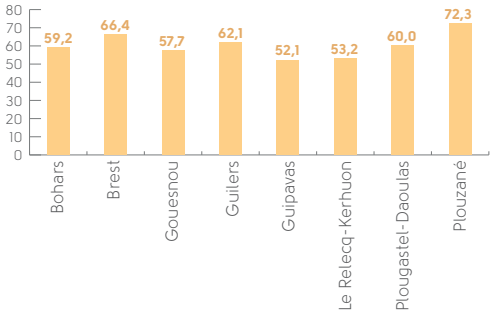
La part des jeunes scolarisés est en légère hausse (+0,3 point), dans des tendances comparables à celles observées à l'échelle régionale et nationale de prolongement des études.

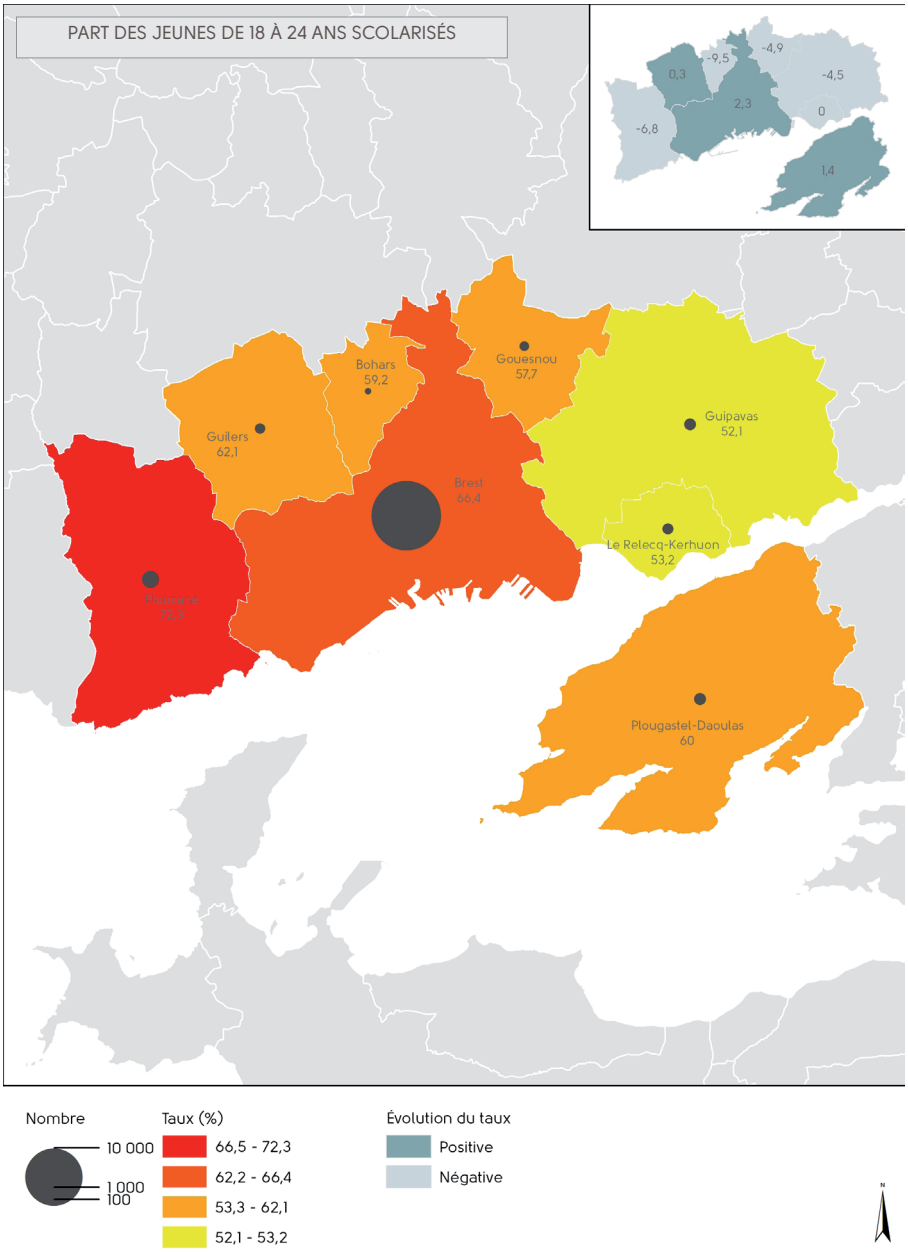
Territoire	Pop scolarisée 18-24 ans en 2013	Taux de 18-24 ans scolarisés en 2013	Taux de 18-24 ans scolarisés en 2008	Évolution du taux de 18-24 ans scolarisés
Guilers	326	62,1 %	61,7 %	0,3 pts
Brest métropole	17 852	65,4 %	64,1 %	1,2 pts
Pays de Brest 2017	29 533	60,0 %	58,6 %	1,4 pts
Finistère	36 305	53,2 %	53,4 %	-0,2 pts
Bretagne	140 112	54,3 %	54,0 %	0,3 pts
France métropolitaine	2 784 287	52,2 %	51,7 %	0,5 pts

+0,3 pts

l'évolution du taux de jeunes scolarisés

Part des jeunes de 18-24 ans scolarisés





VILLE DE GUILERS

Part des plus de 15 ans sans diplôme

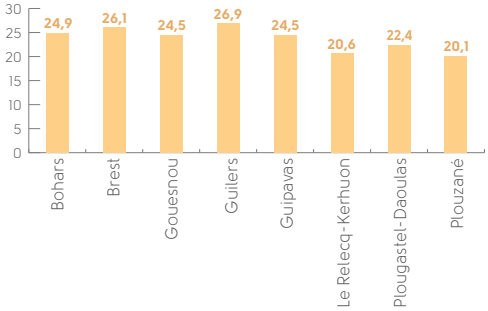
À Guilers, la part de la population non diplômée est la plus élevée de la métropole. Elle est cependant inférieure à la moyenne nationale de plus de 5 points. Comme partout ailleurs, elle diminue.

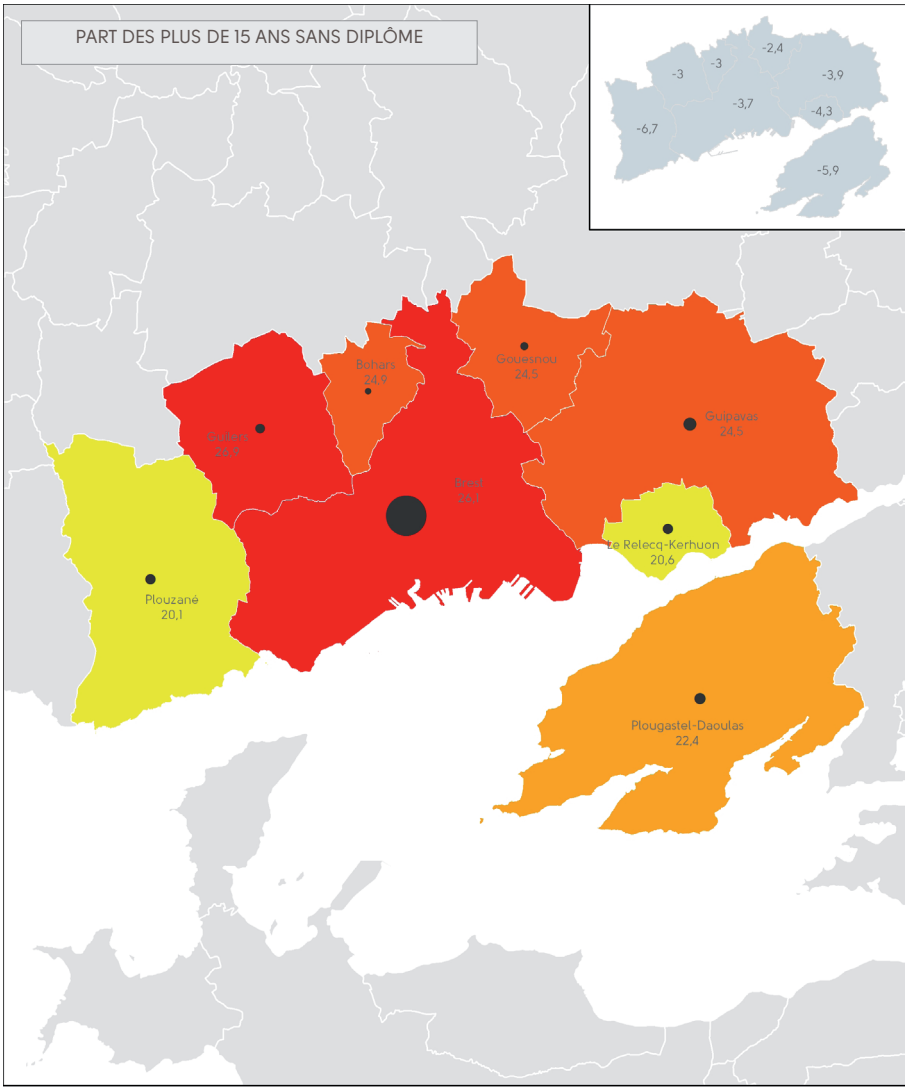
Ces éléments sont à mettre en lien avec a part d'ouvrier.ère.s et d'employé.e.s la plus élevée de la métropole après Brest. Ouvrier.ère.s et employé.e.s se distinguent du reste de la population par leur faible niveau de diplôme. Respectivement 28 % et 16 % n'en possèdent aucun ou au maximum le certificat d'études primaires.

Territoire	Pop 15 ans ou plus non scol. sans diplôme 2013	Part 15 ans ou plus non scol. sans diplôme 2013	Part 15 ans ou plus non scol. sans diplôme 2008	Évol. de la part de +15 ans sans diplôme
Guilers	1 515	26,9 %	29,9 %	-3,0 pts
Brest métropole	36 416	25,0 %	29,0 %	-4,0 pts
Pays de Brest 2017	75 334	25,5 %	30,0 %	-4,7 pts
Finistère	187 332	27,9 %	33,0 %	-5,1 pts
Bretagne	708 452	29,7 %	34,7 %	-5,0 pts
France métropolitaine	14 841 000	32,2 %	36,6 %	-4,4 pts

-3 pts
l'évolution de la population sans diplôme

Part des plus de 15 ans sans diplôme





Nombre
10 000
1 000

Taux (%)
25,0 - 26,9
22,5 - 24,9
20,7 - 22,4
20,1 - 20,6

Évolution du taux
Négative

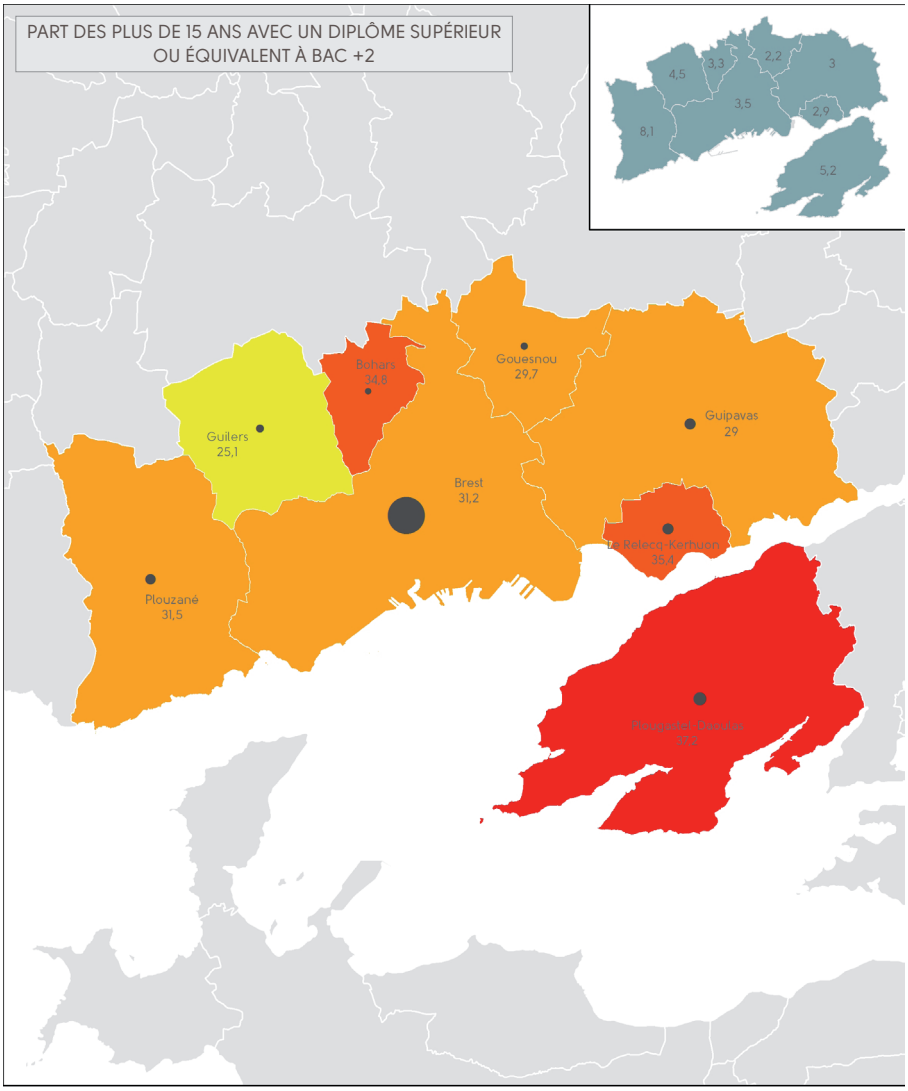
0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2

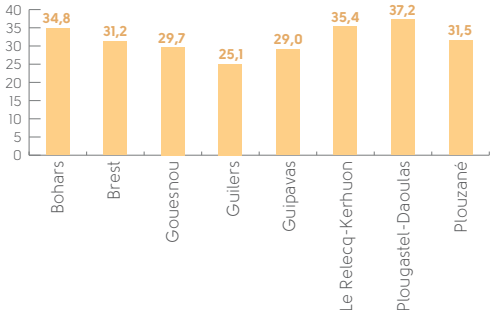
25 % des plus de 15 ans (ayant quitté le système scolaire) sont diplômés, soit une personne sur quatre. Ce n'était qu'une personne sur cinq au recensement précédent.
C'est le taux de diplômé.e.s du supérieur le plus bas de la métropole. Il reste inférieur au taux national. De manière générale, les jeunes bretons ont un niveau de diplôme moyen. De plus, les enfants d'ouvrier.ère.s sont majoritairement titulaires d'un diplôme inférieur au bac ou n'ont pas de diplôme, même si 20 % des enfants d'ouvrier.ère.s non qualifiés décrochent tout de même un niveau bac +2 ou plus.

Territoire	Pop 15 ans ou plus non scol. diplômé.e.s du supérieur 2013	Part 15 ans ou plus non scol. diplômé.e.s du supérieur 2013	Part 15 ans ou plus non scol. diplômé.e.s du supérieur 2008	Évol. de la part de 15 ans ou plus non scol. diplômé.e.s du supérieur
Guilers	1 412	25,1 %	20,6 %	4,5 pts
Brest métropole	45 814	31,5 %	27,8 %	3,7 pts
Pays de Brest 2017	85 803	28,8 %	25,2 %	3,6 pts
Finistère	176 589	26,3 %	22,8 %	3,5 pts
Bretagne	620 194	26,0 %	22,5 %	3,5 pts
France métropolitaine	12 568 473	27,1 %	23,8 %	3,3 pts



25 %
de diplômé.e.s du supérieur

Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2



VILLE DE GUILERS

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

MOBILITÉ

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

VILLE DE GUILERS

Part des ménages sans équipement automobile

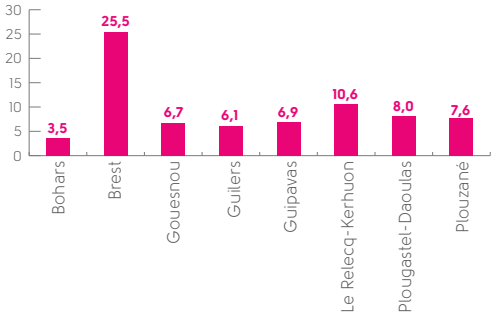
6 % des ménages sont sans voiture. C'est proportionnellement dans la moyenne des communes comme Guipavas, Gouesnou, Plouzané.

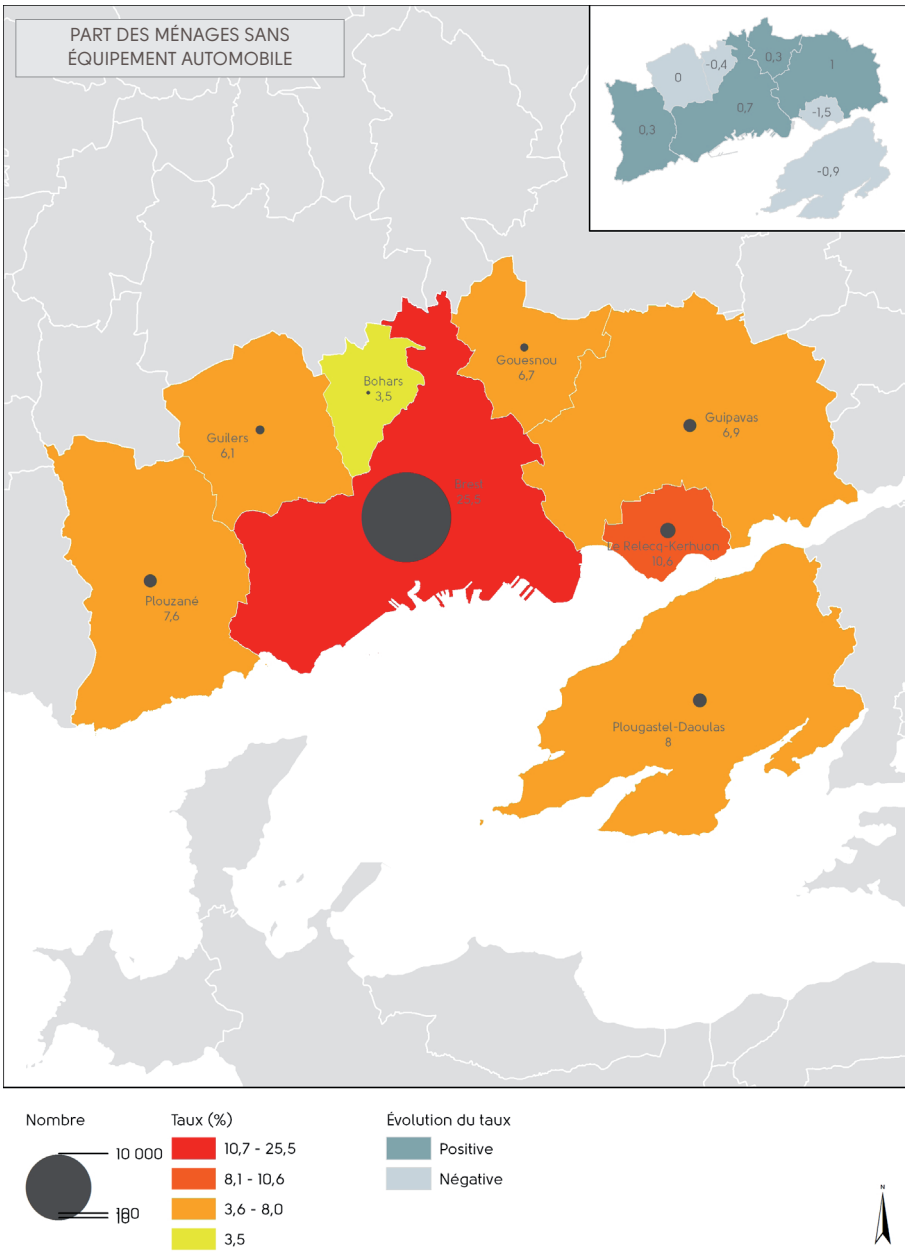
Leur nombre est en légère hausse mais au sein des ménages leur part est stable.

Territoire	Nombre de ménages sans équipement auto 2013	Part de ménages sans équipement automobile 2013	Part de ménages sans équipement automobile 2008	Évolution du taux de ménages sans équipement auto
Guilers	184	6,1 %	6,2 %	0,1 pts
Brest métropole	20 763	20,6 %	20,3 %	0,3 pts
Pays de Brest 2017	27 138	14,4 %	14,9 %	-0,2 pts
Finistère	52 945	12,8 %	13,6 %	-0,8 pts
Bretagne	192 562	13,2 %	13,9 %	-0,7 pts
France métropolitaine	5 268 240	18,9 %	19,3 %	-0,4 pts

6 %
de ménages sans voiture

Part des ménages sans équipement automobile





Part des ménages avec au moins deux véhicules

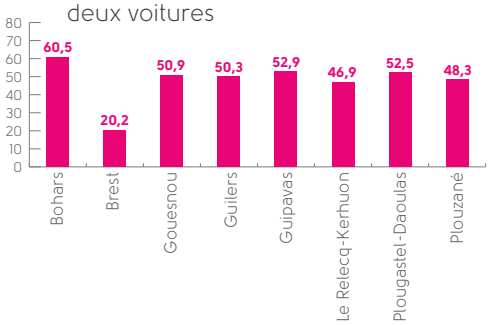
Un ménage sur deux est équipé d'au moins deux voitures. La part des ménages bimotorisés augmente.

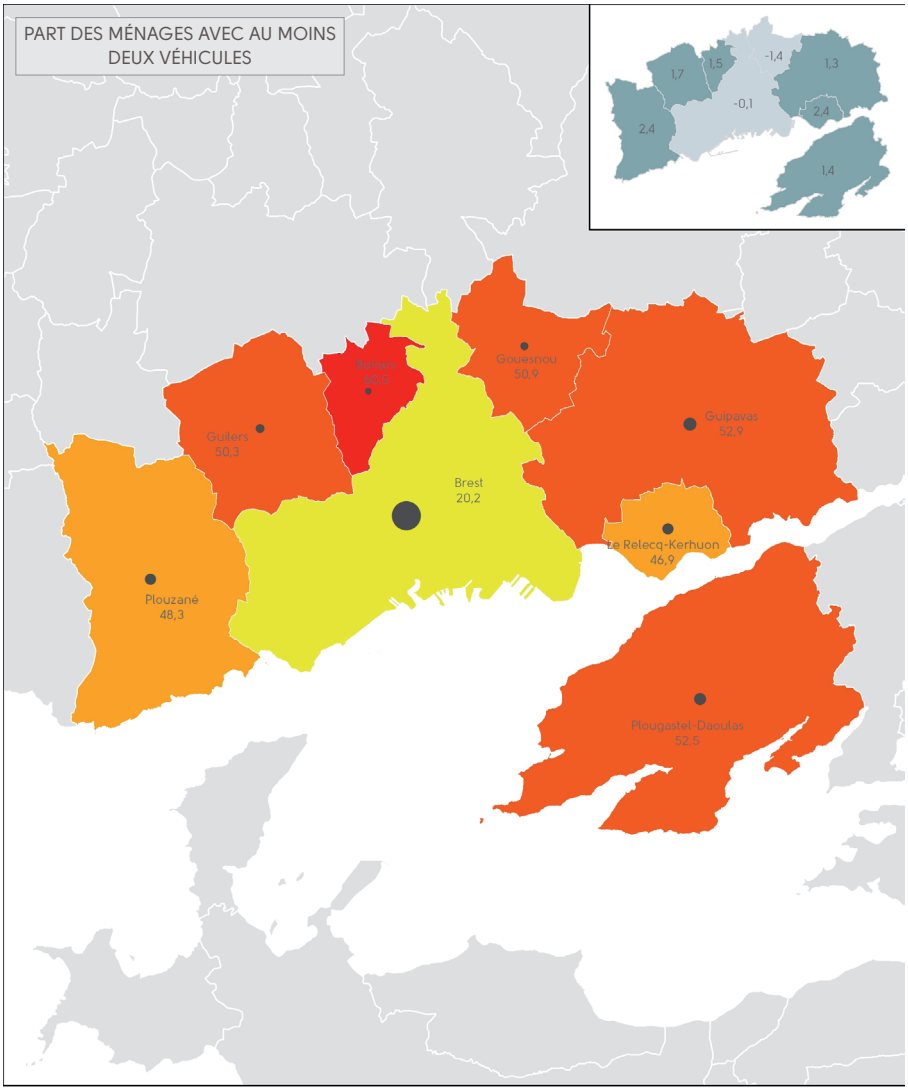
Proportionnellement, les ménages de la métropole habitant hors Brest sont deux fois plus nombreux à disposer de deux voitures que les ménages brestois.

Territoire	Nombre de ménages avec au moins deux véhicules 2013	Part de ménages avec au moins deux véhicules 2013	Part de ménages avec au moins deux véhicules 2008	Évolution de la part de ménages savec au moins deux véhicules
Guilers	1 508	50,3 %	49,8 %	0,5 pts
Brest métropole	28 710	28,5 %	28,4 %	0,1 pts
Pays de Brest 2017	71 159	37,8 %	36,9 %	0,6 pts
Finistère	161 246	38,9 %	37,8 %	1,1 pts
Bretagne	577 128	39,4 %	38,6 %	0,8 pts
France métropolitaine	9 558 060	34,4 %	33,6 %	0,8 pts

50 %
de ménages avec au moins deux voitures

Part des ménages avec au moins deux voitures





Nombre
10 000
1 000

Taux (%)
53,0 - 60,5
48,4 - 52,9
20,3 - 48,3
20,2

Évolution du taux
Positive
Négative

0 1 2 Km

VILLE DE GUILERS

Part des actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail

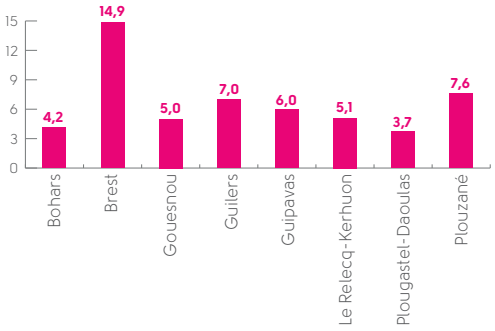
Après Brest et le Relecq-Kerhuon, Guilers est la troisième ville de la métropole comptant la part d'actif.ive.s utilisant les transports en commun la plus élevée de la métropole (7 %).

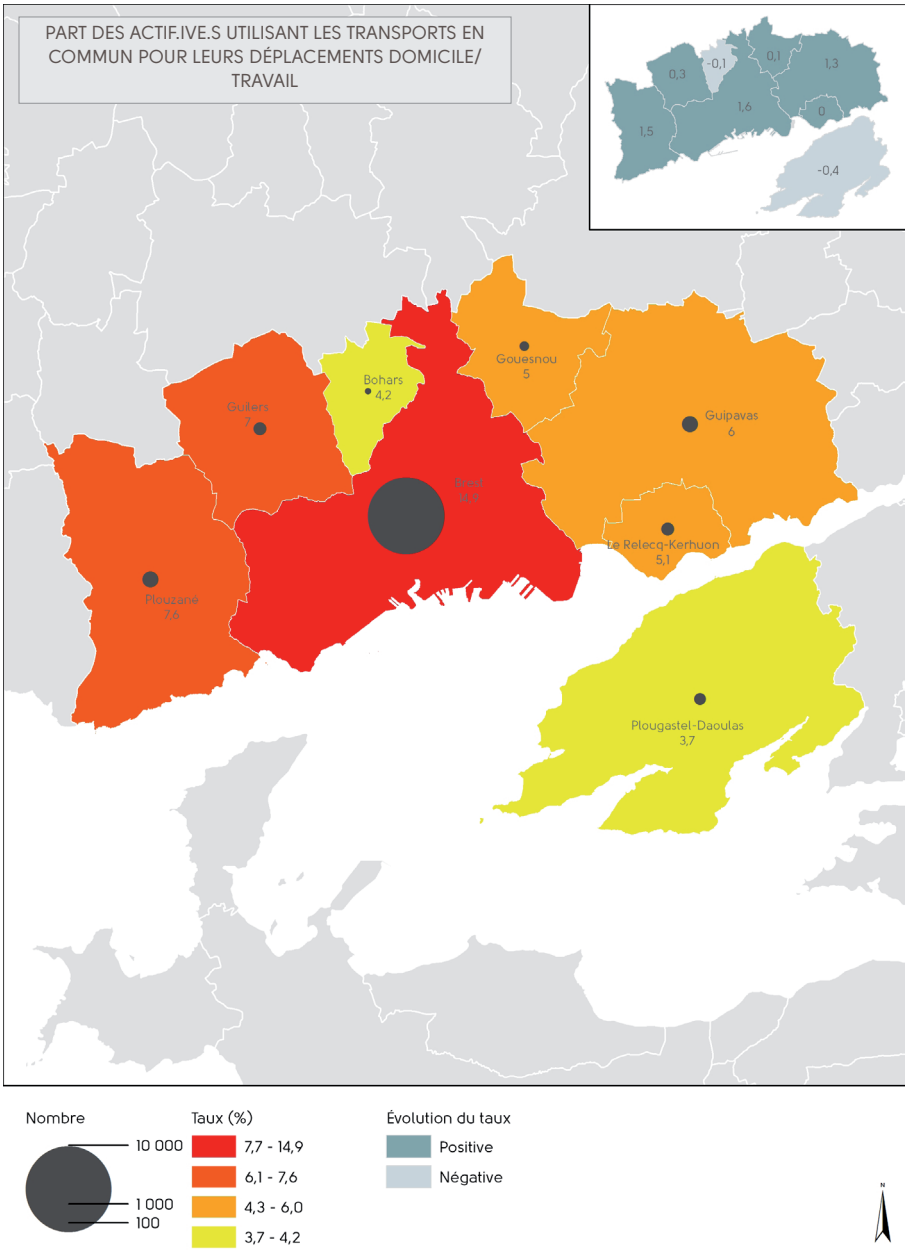
La desserte en transports en commun apparaît comme une question importante pour les personnes envisageant de construire sur la commune et qui interpellent le service urbanisme de la mairie de Guilers.

Territoire	Actif.ive.s occupé.e.s utilisant les transports en commun en 2013	Part d'actif.ive.s occupé.e.s utilisant les transports en commun 2013
Guilers	221	7 %
Brest métropole	9 713	12 %
Pays de Brest 2017	11 834	7 %
Finistère	17 206	5 %
Bretagne	76 670	6 %
France métropolitaine	3 923 703	15 %

7 %
d'actif.ive.s utilisant les transports en commun

Part des actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail





VILLE DE GUILERS

Part des actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence

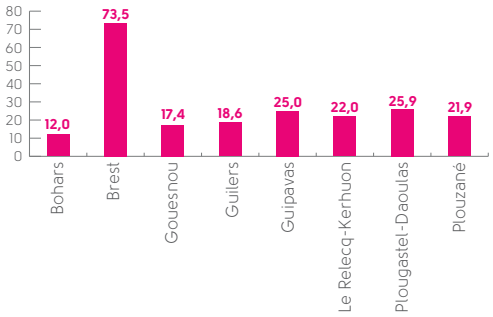
Près d'un.e actif.ve sur cinq habitant à Guilers y travaille (19 %).

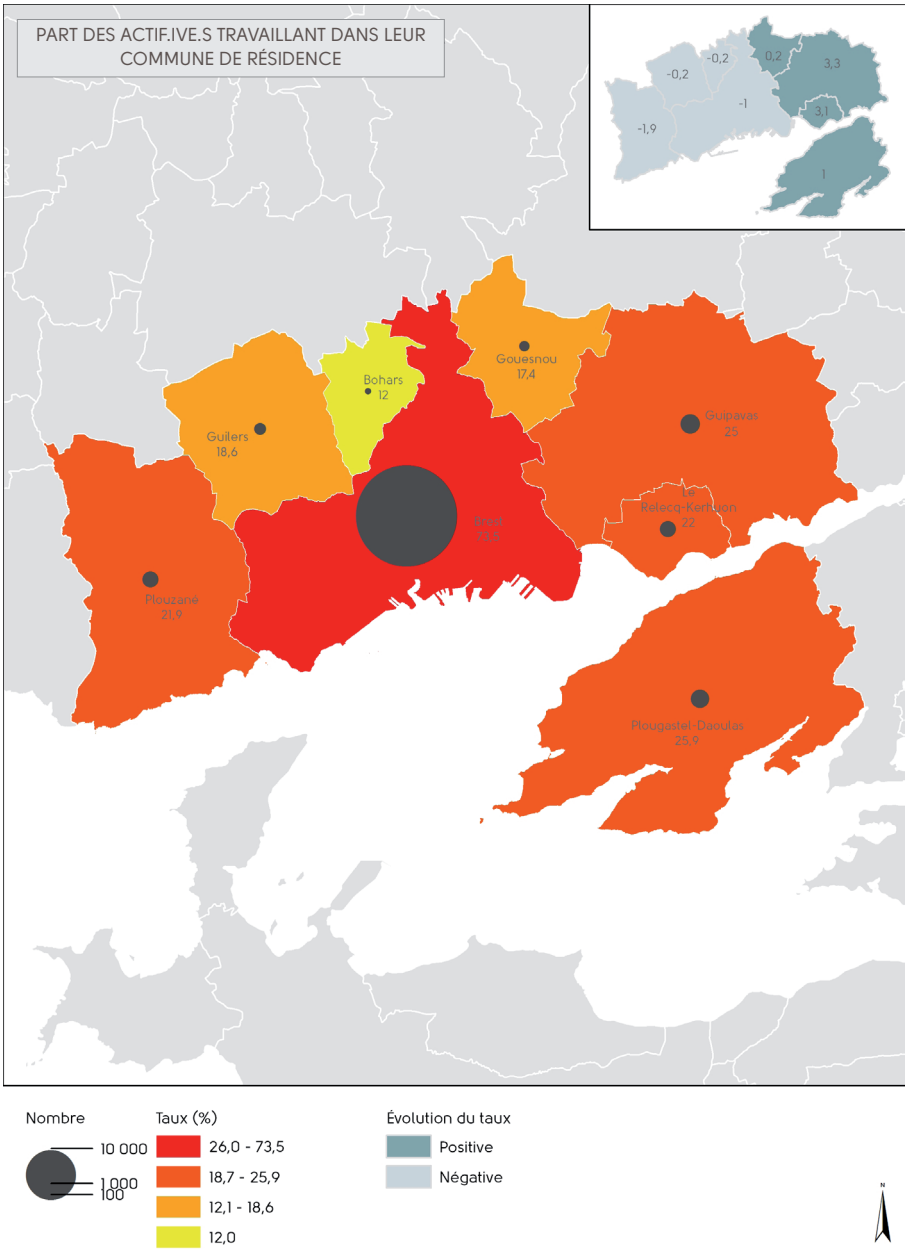
On dénombre dans la commune en 2013, 1838 emplois. 2,5 % des établissement de la métropole y sont implantés (Source Insee, CLAP 2015). L'entreprise les lavandières du groupe Elis, le centre de soins et de réadaptation du CHRU et la mairie sont les trois premiers employeurs de la commune. Près d'un.e actif.ve sur cinq habitant à Guilers y travaille (19 %).

Territoire	Actif.ive.s occ 15 ans ou plus travaillant commune résidence en 2013	Part d'actif.ive.s occ 15 ans ou plus travaillant commune résidence en 2013	Part d'actif.ive.s occ 15 ans ou plus travaillant commune résidence en 2008	Évolution de la part d'actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence
Guilers	585	19 %	19 %	-0,1 pts
Brest métropole	6 162	56 %	57 %	-1,1 pts
Pays de Brest 2017	68 971	41 %	42 %	-1,6 pts
Finistère	141 141	39 %	41 %	-1,8 pts
Bretagne	456 163	35 %	36 %	-1,7 pts
France métropolitaine	8 914 052	34 %	35 %	-1,0 pts

19 %
d'actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence

Part des actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence





VILLE DE GUILERS

En synthèse

Population

Une commune en croissance démographique

7 886 habitant.e.s à Guilers en 2013. Une hausse de 1,4 % par an depuis 2008, la plus forte de Brest métropole.

34,6 % de la population a moins de 30 ans.

26,3 % des habitant.e.s ont 60 ans ou plus, soit 4,3 % de plus qu'en 2008.

Habitat

2,53 personnes par ménage.

23 % de ménages d'une seule personne.

3,2 % de logements vacants, taux très faible qui peut indiquer une tension du marché immobilier.

83 % de ménages propriétaires.

8 % de ménages locataires HLM. Une hausse importante.

Revenus Niveaux de vie

21 718 euros de revenu médian disponible par an par unité de consommation, soit 1 810 euros mensuels.

5,3 % de la population vit sous le seuil de pauvreté.

Une commune avec un faible niveau d'inégalités.

Travail Emploi

Une situation de la population vis-à-vis de l'emploi rassurante dans le contexte de crise.

Un taux d'activité moyen (68,7 %).

Un taux de chômage au sens du recensement bas et en baisse (-6 points)

Moins d'un tiers des jeunes en activité avec un taux de chômage au sens du recensement plus bas qu'ailleurs.

Un taux d'activité des senior.e.s bas.

Un taux d'activité des femmes moyen.

Une population ouvrière et employée. Des cadres sous-représentés.

Éducation

88,2 % d'enfants 2-5 ans scolarisés. L'un des taux les plus élevés de la métropole.

26,9 % de personnes non diplômées, l'un des taux les plus élevés de la métropole.

Seulement 25,1 % de diplômé.e.s du supérieur.

Mobilité

6,1 % des ménages ne possèdent pas de voiture.

Seulement 7 % des actif.ive.s utilisent les transports en communs pour aller travailler.

Près d'un.e actif.ve sur cinq habitant à Guilers y travaille (19 %).

L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

ASPECTS MÉTHODOLOGIQUES

ADEUPa
BREST • BRETAGNE

Glossaire

L'ensemble des données des fiches-portraits à l'exception des données de revenus sont issues du recensement de la population réalisé par l'Insee.

Quelques précautions à propos du recensement de la population

Le recensement de la population a pour objectifs le dénombrement des logements et de la population résidant en France et la connaissance de leurs principales caractéristiques : sexe, âge, activité, professions exercées, caractéristiques des ménages, taille et type de logement, modes de transport, déplacements quotidiens.

Institué en 1801, le recensement s'est déroulé tous les 5 ans jusqu'en 1936. De 1946 à 1999, les intervalles intercensitaires ont varié de 6 à 9 ans. La loi du 27 février 2002, relative à la démocratie de proximité, a modifié en profondeur **les méthodes de recensement.** Depuis janvier 2004, le comptage traditionnel est remplacé par des **enquêtes** de recensement annuelles.

Les communes de **moins de 10 000 habitants** continuent d'être **recensées exhaustivement,** comme lors des précédents recensements mais **une fois tous les 5 ans** au lieu de tous les 8 ou 9 ans.

Les communes de **10 000 habitants ou plus** font désormais l'objet **d'une enquête annuelle auprès d'un échantillon de 8 % de la population,** dispersé sur l'ensemble de leur territoire. Au bout de 5 ans, tout le territoire de ces communes est pris en compte et les résultats du recensement sont **calculés à partir de l'échantillon de 40 % de leur population** ainsi constitué.

Les premiers résultats de ce recensement annuel portent sur le millésime 2006 (fondé sur les enquêtes annuelles de recensement 2004 à 2008) et ont été diffusés en 2009. Depuis, les résultats des millésimes suivants sont produits et diffusés chaque année. **Le recensement rénové ne permet néanmoins pas de comparer des indicateurs sur une période courte (moins de 5 ans) pour des raisons méthodologiques, mais il permet un suivi des tendances à moyen terme (5 ans).** Les résultats des recensements rénovés ne se comparent correctement entre eux que sur des périodes espacées d'au moins 5 ans. **Pour une période plus courte, il est vivement conseillé de ne pas comparer deux recensements.**

POPULATION

Nombre d'habitants

Les chiffres de population présentés correspondent à l'ensemble des personnes dont la résidence habituelle se situe sur le territoire considéré. La population de ce territoire comprend :

La population des résidences principales (ou population des ménages) ;

La population des personnes vivant en communautés ;

La population des habitations mobiles, les sans-abris et les bateliers rattachés au territoire.

Depuis 2004, elle correspond, pour un territoire défini par un zonage administratif, à la population municipale de ce territoire. Le concept de population municipale correspond désormais à la notion de population utilisée usuellement en statistique. En effet, elle ne comporte pas de doubles comptes : chaque personne vivant en France est comptée une fois et une seule.

Part des moins de 30 ans

La part des moins de 30 ans c'est le rapport des personnes de 0 à 29 ans révolus sur l'ensemble des personnes recensées.

Part des plus de 60 ans

La part des plus de 60 ans c'est le rapport des personnes âgées de 60 ans et plus sur l'ensemble des personnes recensées.

HABITAT

Taille des ménages

Nombre de personnes du ménage. De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne.

Part des ménages d'une personne

La part des ménages d'une personne est calculée à partir du nombre de ménages composés d'une seule personne sur l'ensemble des ménages.

Part des familles monoparentales

Une famille monoparentale comprend un parent isolé et un ou plusieurs enfants célibataires (n'ayant pas d'enfant). La part des familles monoparentales est calculée à partir du nombre de familles monoparentales sur l'ensemble des ménages.

Nombre de logements

Un logement est défini du point de vue de son utilisation. C'est un local utilisé pour l'habitation :

- séparé, c'est-à-dire complètement fermé par des murs et cloisons, sans communication avec un autre local si ce n'est par les parties communes de l'immeuble (couloir, escalier, vestibule, ...) ;
- indépendant, à savoir ayant une entrée d'où l'on a directement accès sur l'extérieur ou les parties communes de l'immeuble, sans devoir traverser un autre local.

Les logements sont répartis en quatre catégories : résidences principales, résidences secondaires, logements occasionnels, logements vacants.

Il existe des logements ayant des caractéristiques particulières, mais qui font tout de même partie des logements au sens de l'Insee : les logements-foyers pour personnes âgées, les chambres meublées, les habitations précaires ou de fortune (caravanes, mobile home, etc.).

Un logement autorisé est un logement, non encore réalisé, qui entre dans le cadre d'un dossier de permis de construire ayant reçu un avis favorable.

Part de logements vacants

Un logement vacant est un logement inoccupé se trouvant dans l'un des cas

suivants :

- proposé à la vente, à la location ;
- déjà attribué à un acheteur ou un locataire et en attente d'occupation;
- en attente de règlement de succession ;
- conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés ;
- gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...)

Pour l'Insee, la part de logements vacants est calculée à partir du nombre de logements vacants sur l'ensemble des logements au moment du recensement. Le taux de vacance de l'Insee comprend donc la vacance de courte durée (moins de 3 ans) qui permet une fluidité des parcours résidentiels et la vacance de longue durée qui résulte le plus souvent d'un parc obsolescent et de logements hors marché. Le taux de vacance « raisonnable » est de 6-7 %. En deçà, le marché immobilier est tendu, les potentiels nouveaux résidents peinent à trouver un logement. Au-delà, il y a une surabondance de l'offre par rapport à la demande.

Part de propriétaires

Le statut d'occupation du logement définit la situation juridique du ménage concernant l'occupation de leur résidence principale. Le statut de propriétaire s'applique aux ménages propriétaires, copropriétaires et accédant à la propriété.

Part de locataires HLM

Le statut de locataire HLM s'applique aux ménages occupant une Habitation à Loyer Modéré.

Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement

L'ancienneté d'emménagement dans le logement correspond au nombre d'années écoulées depuis la date d'emménagement dans le logement. La part des ménages de moins de deux ans d'ancienneté correspond au nombre de ménages dont le premier occupant du logement a emménagé depuis moins de deux ans dans le logement au moment du recensement sur l'ensemble des ménages recensés. C'est l'ancienneté d'emménagement la plus récente qu'on peut observer à partir du recensement. Attention ! Un ménage emménagé récemment ne signifie pas un nouveau ménage dans le territoire. En effet, les occupants du ménage peuvent avoir déménagé d'un logement pour un autre logement de la même commune, du même quartier...

ACTIVITÉ/EMPLOI

Taux d'activité

Le taux d'activité est le rapport entre le nombre d'actifs (actifs occupés et chômeurs) et l'ensemble de la population correspondante (15-64 ans / 15-24 ans / 55-64 ans / femmes).

Les inactifs sont par convention les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étudiants et retraités ne travaillant pas en complément de leurs études ou de leur retraite, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler...

Taux de chômage

Le taux de chômage est le pourcentage de personnes dans la population active (actifs occupés + chômeurs) qui déclarent être à la recherche d'un emploi au moment du recensement. Ces personnes peuvent ne pas être inscrites à Pole emploi. Elles rentrent dans la catégorie si elles déclarent être à la recherche d'un emploi, ne pas en occuper un et être disponibles pour en occuper un la semaine de référence.

On peut calculer un taux de chômage par âge en mettant en rapport les chômeurs d'une classe d'âge avec les actifs de cette classe d'âge. De la même manière est calculé le taux de chômage des femmes.

Remarque : Le taux de chômage diffère de la part du chômage qui, elle, mesure la proportion de chômeurs dans l'ensemble de la population.

Taux de salariés précaires

Sont comptés parmi les salariés précaires, les salariés qui dérogent du point de vue de la durée du contrat à la norme d'emploi typique qu'est le CDI. Ainsi entrent dans le champ, les personnes en CDD, intérim et contrats emplois aidés. Les personnes à temps partiels n'entrent pas dans le champ. Ces derniers dérogent à la norme d'emploi du point de vue de la durée du temps de travail hebdomadaire.

Le taux de salariés précaires est le rapport de la somme des personnes en CCD, intérim, contrat aidé sur l'ensemble des actifs occupés.

Part de cadres et professions intellectuelles supérieures

La part des cadres et professions intellectuelles supérieures est le rapport du nombre de personnes de cette catégorie socioprofessionnelle et l'ensemble de la population active. Cette catégorie regroupe des professeurs et professions scientifiques salariés qui appliquent directement des connaissances très approfondies dans les domaines des sciences exactes ou humaines, a des activités d'intérêt général de recherche, d'enseignement ou de santé. Des professionnels de l'information des arts et des spectacles dont l'activité est liée aux arts et aux médias. Des cadres administratifs et commerciaux d'entreprise, salariés qui ont des responsabilités importantes dans la gestion des entreprises. Des ingénieurs et cadres techniques d'entreprise, salariés exerçant des fonctions de responsabilité qui nécessitent des connaissances scientifiques approfondies.

Part d'ouvriers et employés

La part des ouvriers et employés est le rapport de la somme de personnes de ces deux catégories socioprofessionnelles et l'ensemble de la population active.

Si la différence entre ouvriers et employés parait évidente parce qu'on a en tête les positions extrêmes, la frontière entre les deux groupes n'est pas facile à tracer. Ainsi les chauffeurs et les cuisiniers sont aux limites du groupe ouvrier, et s'opposent aux ouvriers de production de la grande industrie ou aux ouvriers du bâtiment qui en constituent le noyau.

Le groupe ouvrier est structuré par une série d'oppositions. La qualification instituée dans les conventions collectives, est en étroite corrélation avec de nombreuses variables, comme le sexe, l'origine sociale, la formation ou le salaire. Toutes ces variables permettent d'établir une gradation des métiers ouvriers, des professionnels d'entretien aux ouvriers non qualifiés des industries légères et aux ouvriers agricoles. Deuxième clivage, l'opposition entre travail industriel et travail de type artisanal, qui a été introduite dans la nouvelle nomenclature. Le groupe des «employés» rassemble des professions très variées et souvent mal définies. On y trouve bien sûr les secrétaires et les agents de bureau, mais aussi les agents hospitaliers, les vendeurs, les pompiers ou les gens de maison. L'unité du groupe des employés repose en fait plus ce qu'ils sont que sur ce qu'ils font. En grande majorité, ces métiers sont exercés par des femmes. Elles forment plus des trois quarts de chaque catégorie, hormis les policiers et les militaires. D'ailleurs parmi les femmes de moins de 35 ans ayant un emploi, une sur deux est classée dans les «employés». Ce groupe rassemble aussi beaucoup de jeunes, en particulier parmi les employés administratifs d'entreprise et les employés de commerce.

REVENUS

Revenu disponible médian par unité de consommation

Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité (nets des cotisations sociales), les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs.

L'unité de consommation est un système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC).

- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

Pour comparer le niveau de vie des ménages, on ne peut s'en tenir à la consommation par personne. En effet, **les besoins d'un ménage ne s'accroissent pas en stricte proportion de sa taille.** Lorsque plusieurs personnes vivent ensemble, il n'est pas nécessaire de multiplier tous les biens de consommation (en particulier, les biens de consommation durables) par le nombre de personnes pour garder le même niveau de vie. Aussi, pour comparer les niveaux de vie de ménages de taille ou de composition différente, on utilise une mesure du revenu corrigé par unité de consommation à l'aide d'une échelle d'équivalence.

Taux de pauvreté

Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros). L'Insee, comme Eurostat et les autres pays européens, mesure la pauvreté monétaire de manière relative alors que d'autres pays (comme les États-Unis ou l'Australie) ont une approche absolue. Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60 % du niveau de vie médian.

ÉDUCATION

Part des enfants de 2-5 ans scolarisés / Part des jeunes de 18-24 scolarisés

La population scolarisée comprend les élèves en formation initiale dans les établissements sous tutelle de l'Éducation nationale, mais aussi ceux dépendant des autres ministères (Agriculture, Alimentation, Pêche et ruralité, Solidarités, Santé et famille...).

La part des enfants de 2-5 ans scolarisés est le rapport des enfants de 2-5 ans scolarisés et de l'ensemble des enfants de 2-5 ans.

La part des jeunes de 18-24 ans scolarisés est le rapport des jeunes de 18-24 ans scolarisés et de l'ensemble des jeunes de 18-24 ans.

Part des plus de 15 ans sans diplôme

La part des plus de 15 ans sans diplôme est le rapport des personnes non scolarisées de 15 ans ou plus titulaires d'aucun diplôme ou au plus un BEPC, brevet des collèges ou DNB et de l'ensemble des personnes non scolarisés de 15 ans ou plus.

Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2

La part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2 est le rapport des personnes non scolarisées de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2 et de l'ensemble des personnes non scolarisés de 15 ans ou plus.

DÉPLACEMENTS

Part des ménages sans voiture

La part des ménages sans équipement automobile est le rapport du nombre de ménages sans voiture et de l'ensemble des ménages.

Part des ménages avec au moins deux voitures

La part des ménages avec au moins deux véhicules est le rapport du nombre de ménages avec au moins deux voitures et de l'ensemble des ménages.

Part des actifs utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail

La part des actifs utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail est le rapport du nombre d'actifs occupés de 15 ans ou plus qui utilisent principalement les transports en commun pour aller travailler et de l'ensemble des actifs occupés.

Part des actifs travaillant dans leur commune de résidence

La part des actifs travaillant dans leur commune de résidence est le rapport du nombre d'actifs occupés de 15 ans ou plus qui qui travaillent dans la commune de résidence et de l'ensemble des actifs occupés.

Pour aller plus loin : www.adeupa-brest.fr/adeupa-geodata

Les fiches portraits de territoire ont été élaborées avec l'objectif de répondre aux besoins des acteurs des territoires de disposer d'une base de données statistiques sur le nombre d'habitants de leur territoire et sur leurs caractéristiques : répartition par tranches d'âge, types de ménages, conditions de logement, catégories socioprofessionnelles d'appartenance, situation vis-à-vis de l'emploi, niveau de diplômes, modes de transport, déplacements domicile travail, etc.

Construites à partir du recensement de la population, elles permettent de disposer des premiers éléments de connaissance sur la population du territoire, dans sa diversité et son évolution.

Pour une connaissance plus fine, l'ADEUPa diffuse des données via une application web de cartographie, accessible à tous, Géoclip. Les utilisateurs peuvent télécharger les données ou construire des cartes ou des rapports à partir de cet outil. L'accessibilité de Géoclip est pensée notamment à travers l'animation, par l'ADEUPa, d'ateliers méthodologiques sur l'usage des données, leur interprétation et leurs limites à partir d'octobre 2017.

Selon leurs besoins, les utilisateurs pourront approfondir l'analyse à l'échelle des Iris pour chacune des thématiques traitées dans les fiches-portraits avec les éléments ci-dessous.

POPULATION

- L'évolution de la population
- Une répartition de la population plus détaillée par sexe et par tranches d'âge est possible.
- L'indice de jeunesse
- La densité de population

HABITAT

Ménages et familles

- Le nombre de ménages par type
- Le nombre de familles par type
- Le nombre de familles par nombre d'enfants de moins de 25 ans
- Le nombre de familles nombreuses

Logements

- Le nombre de logements par type de résidences (Appartements ou maisons)
- Les maisons ou appartements vendus
- Le prix moyen des maisons vendues
- Le nombre de logements autorisés

ACTIVITÉ/EMPLOI

- Une répartition de la population active plus détaillée par sexe et par tranches d'âge
- La population à temps partiel
- Des données concernant la population bénéficiaire du RSA

REVENUS

- Une répartition par décile
- Une répartition des revenus par source (activité, retraite, patrimoine, prestations sociales dont minima sociaux)
- L'indice de Gini qui permet de connaître le niveau d'inégalités.
- Des indicateurs sur la population allocataire CAF à bas revenus dont les enfants

ÉDUCATION

- Une répartition de la population scolarisée par tranches d'âge
- Une répartition de la population par niveau d'étude

OBSERVATOIRE | **SOCIAL**

Direction de la publication
Benjamin Grebot

Réalisation
Vanessa Girard
Christelle Pouliquen-Calvez

Cartographies
Julie Bargain

Maquette et mise en page
Timothée Douy

Photographie de couverture
Jean-Yves Guillaume - Brest métropole

Contact
vanessa.girard@adeupa-brest.fr

Dépôt légal
3e trimestre 2017

ISSN
1956-161X

Réf
17-110

AGENCE D'URBANISME DE BREST • BRETAGNE
18 rue Jean-Jaurès - 29200 BREST
Tél. 02 98 33 51 71

www.adeupa-brest.fr