

SOCIAL I BREST MÉTROPOLE

PORTRAIT DE LA VILLE DE BREST





SOMMAIRE

POPULATION

- 1 Nombre d'habitant.e.s
- 2 Part des moins de 30 ans
- 3 Part des plus de 60 ans

HABITAT

- 4 Taille des ménages
- 5 Part des ménages d'une personne
- 6 Part de ménages monoparentaux
- 7 Nombre de logements
- 8 Part de logements vacants
- 9 Part de propriétaires
- 10 Part de ménages locataires HLM
- 11 Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement

ACTIVITÉ/EMPLOI

- 12 Taux d'activité des 15-64 ans
- 13 Taux de chômage des 15-64 ans
- 14 Taux d'activité des 15-24 ans
- 15 Taux de chômage des 15-24 ans
- 16 Taux d'activité des 55-64 ans
- 17 Taux de chômage des 55-64 ans
- 18 Taux d'activité des femmes
- 19 Taux de chômage des femmes
- **20** Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires
- 21 Part de cadres et professions intellectuelles supérieures
- 22 Part d'ouvrier.ère.s et employé.e.s

DEV/ENITIS

- 23 Revenu fiscal médian par unité de consommation
- 24 Taux de pauvreté

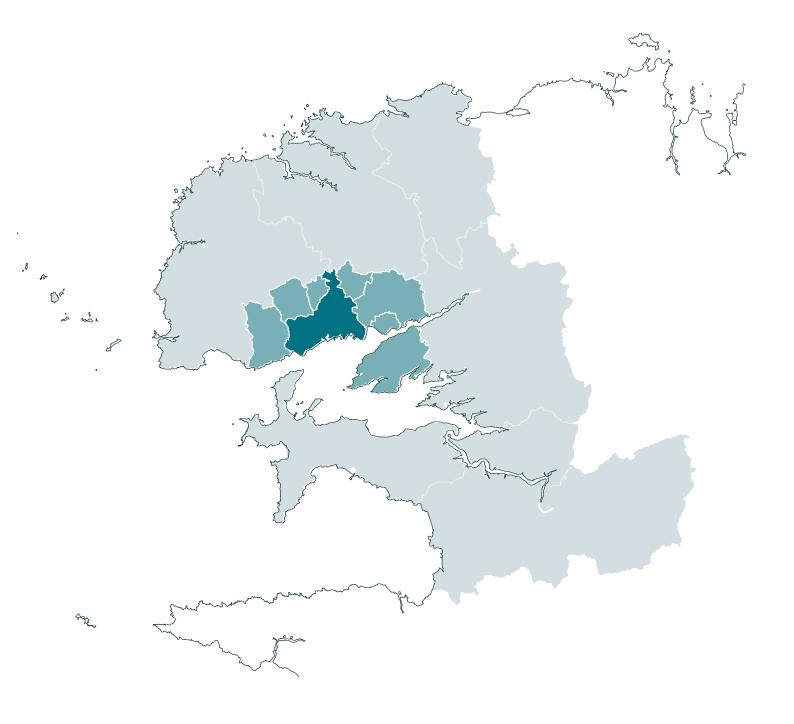
ÉDLICATION

- 25 Part des enfants de 2-5 ans scolarisés
- 26 Part des jeunes de 18-24 ans scolarisés
- 27 Part des plus de 15 ans sans diplôme
- 28 Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2

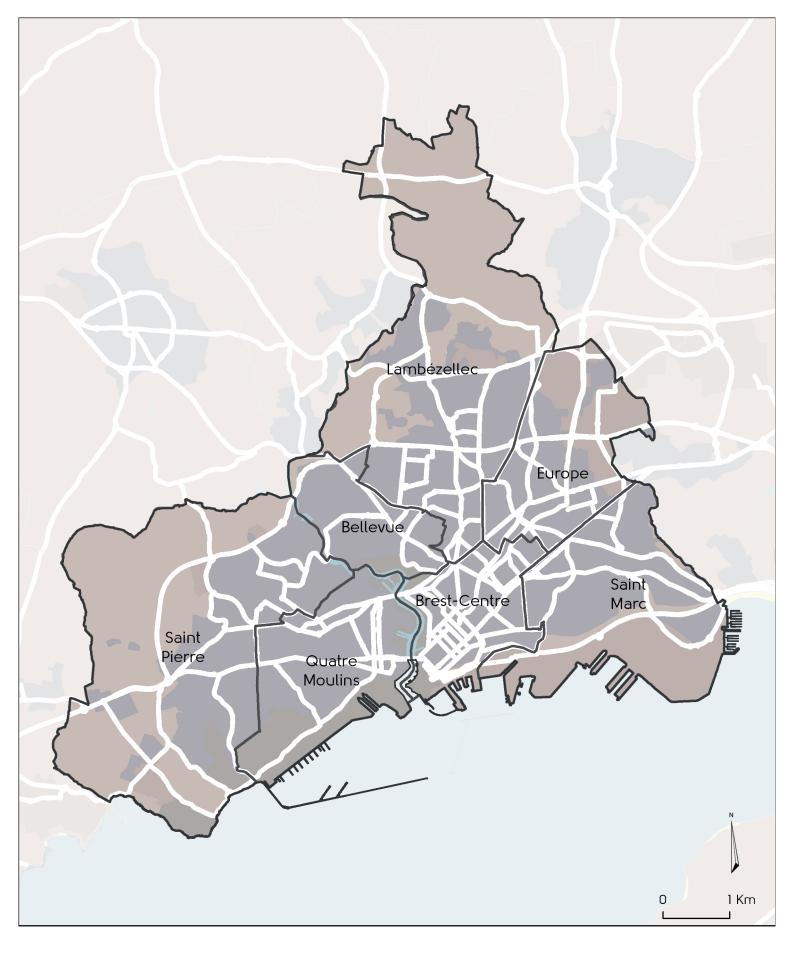
<u>DÉPLACEMENTS</u>

- 29 Part des ménages sans équipement automobile
- 30 Part des ménages avec au moins deux véhicules
- 31 Part des actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail
- 32 Part des actif.ive.s travaillant dans la commune de résidence









Quartiers administratifs de Brest





L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

POPULATION



POBITE OF THE FRANCE OF THE PROPERTY OF THE PR

VILLE DE BREST

Nombre d'habitant.e.s

En 2013, l'Insee recensait 139 386 habitant.e.s dans la ville de Brest. La ville de Brest occupe le 26^{ème} rang de communes les plus peuplées de France.

Malgré un solde naturel positif, la baisse démographique se poursuit mais à un rythme ralenti par rapport aux recensements précédents. Aix-En Provence, Amiens, Saint-Etienne et Toulon connaissent les mêmes tendances.

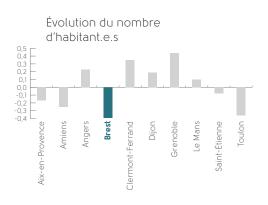
Le solde migratoire négatif interroge sur l'attractivité de la ville.

Les brestois représentent les 2/3 de la population de la métropole. Au sein de la ville, seul le quartier de Lambézellec a vu sa population augmenter.

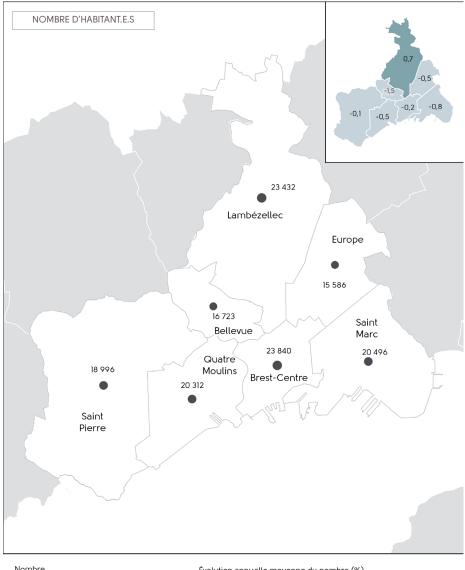
Territoire	Nombre d'habitant.e.s 2013	Nombre d'habitant.e.s 2008	Variation en nombre	Variation annuelle moyenne
Brest	139 386	142 097	-2 711	-0,4 %
Brest métropole	207 210	208 386	-1 176	-0,1 %
Pays de Brest 2017	416 316	409 610	6 706	0,3 %
Finistère	903 921	890 509	13 412	0,3 %
Bretagne	3 258 707	3 149 701	109 006	0,7 %
France métropolitaine	63 697 865	62 134 866	1 562 999	0,5 %



139 386 habitant.e.s en 2013







Évolution annuelle moyenne du nombre (%)

Positive Négative

— 20 000



Part des moins de 30 ans

Brest est une ville relativement jeune comparée à ses de l'échantillon. 43 % de la population brestoise a moins de 30 ans.

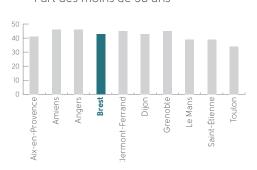
De façon générale, la part des jeunes au sein de la population diminue comme dans tous les territoires du fait du vieillissement de la population. Cependant, si les moins de 30 ans sont moins nombreux, la tranche d'âge des 15-29 ans, elle, est en augmentation.

Territoire	Nombre de moins de 30 ans en 2013	Taux de moins de 30 ans en 2013	Taux de moins de 30 ans en 2008	Évolution de la part des -30 ans dans la population
Brest	59 823	42,9 %	43,6 %	-0,7 pts
Brest métropole	83 407	40,2 %	41,2 %	-0,9 pts
Pays de Brest 2017	155 096	37,3 %	38,3 %	-1,1 pts
Finistère	305 083	33,8 %	34,7 %	-1,0 pts
Bretagne	1 140 095	35,0 %	35,8 %	-0,8 pts
France métropolitaine	23 138 545	36,3 %	37,1 %	-0,8 pts

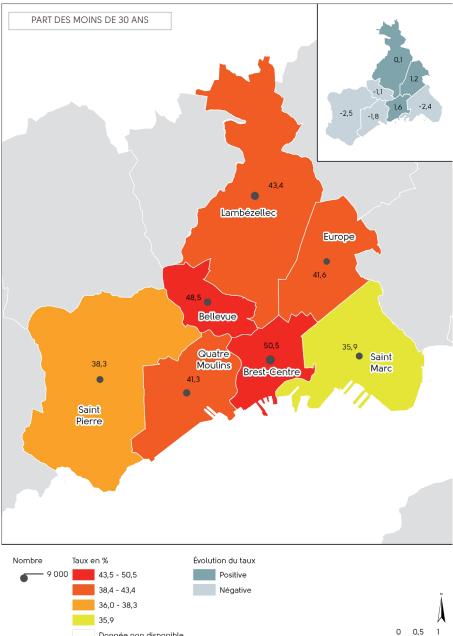


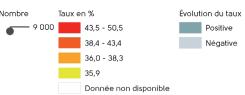
43 % de jeunes dans la population

Part des moins de 30 ans











Part des plus de 60 ans

Aujourd'hui à Brest, environ une personne sur cinq est âgée de plus de 60 ans. Dans le contexte de vieillissement de la population, la part des 60 ans et plus augmente, mais dans des proportions plus faibles qu'ailleurs.

Dans le Finistère aujourd'hui, 27 % de la population a plus de 60 ans. En volume, cette population est principalement représentée dans les villes les plus importantes du département dont Brest.

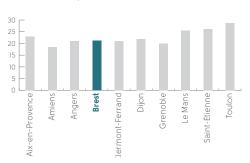
La part des plus de 60 ans dans la population brestoise est comparable à celle observée à Angers et Clermont-Ferrand.

Territoire	Nombre de plus de 60 ans en 2013	Taux de plus de 60 ans en 2013	Taux de plus de 60 ans en 2008	Évolution de la part des plus de 60 ans dans la population
Brest	29 476	21,1 %	19,9 %	1,2 pts
Brest métropole	46 348	22,4 %	20,3 %	2,1 pts
Pays de Brest 2017	99 498	23,9 %	21,6 %	2,3 pts
Finistère	246 450	27,3 %	24,8 %	2,4 pts
Bretagne	858 845	26,4 %	24,0 %	2,4 pts
France métropolitaine	15 429 278	24,2 %	22,1 %	2,1 pts

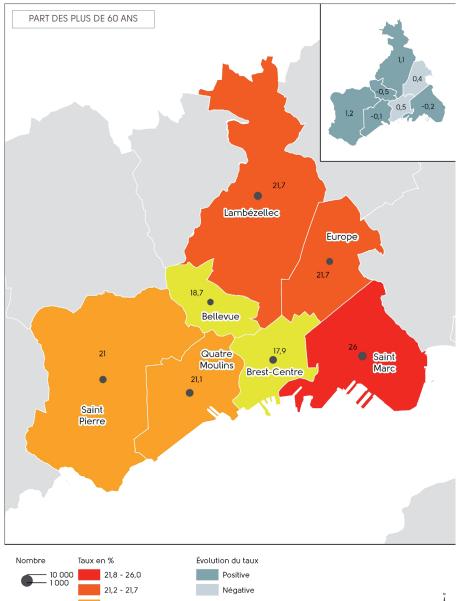


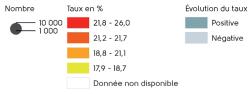
+1,2 pts de plus de 60 ans

Part des plus de 60 ans











L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

HABITAT



Taille des ménages

La population brestoise diminue mais le nombre de ménages augmente en moyenne de 0,3 % par an (1 254 ménages supplémentaires entre les deux recensements).

Cela s'explique par le phénomène de « desserrement des ménages » observable dans tous les territoires.

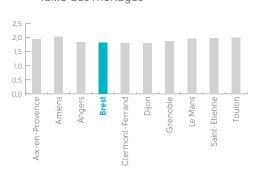
Brest dénombre moins de 2 personnes par ménage (1,83 personne). C'était déjà le cas en 2008. À ce titre, elle est comparable à la majorité de ses de l'échantillon, mais se situe parmi les villes où la taille des ménages est la plus basse. On peut noter que les villes qui, comme elle, connaissent une baisse démographique sont, par contre, des villes où la taille des ménages est encore relativement élevée (Toulon 2,01 et Amiens 2,03 personnes par ménage).

Territoire	Nombre de ménages 2008	Nombre de ménages 2013	Taille des ménages 2008	Taille des ménages 2013
Brest	72 020	73 273	1,91	1,83
Brest métropole	97 458	100 616	2,07	1,99
Pays de Brest 2017	180 473	188 481	2,21	2,15
Finistère	398 640	414 670	2,18	2,12
Bretagne	1 382 839	1 463 334	2,22	2,17
France métropolitaine	26 614 970	27 806 631	2,28	2,24

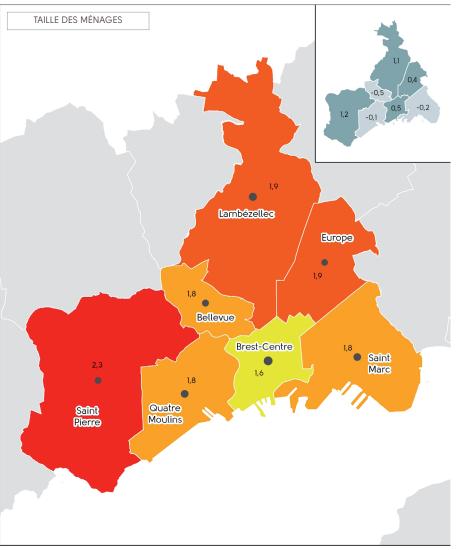


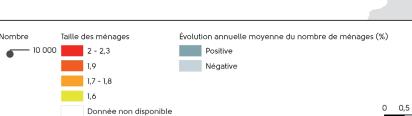
1,83 personne par ménage

Taille des ménages









Part des ménages d'une personne

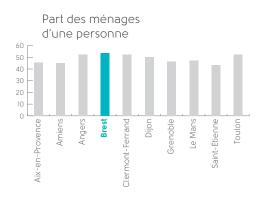
Plus de la moitié des ménages brestois ne comptent qu'une personne (ils réprésentent les 2/3 dans le quartier Centre). Leur nombre augmente de 1,4 % par an en moyenne. De manière générale, dans les territoires observés, les ménages unipersonnels augmentent et dans des proportions plus élevées qu'à Brest.

Ce phénomène de « desserrement » observé d'abord dans les villes s'étend à tout le territoire du fait du vieillissement de la population et des décohabitations. Il explique en partie pour quelles raisons le besoin de logements augmente même dans un contexte de stabilité démographique.

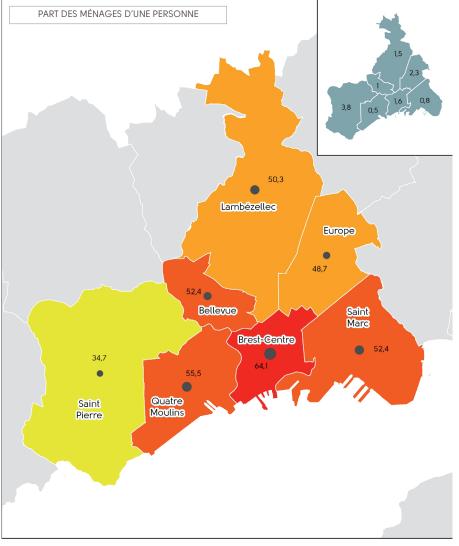
Territoire		Nombre de ménages d'une personne 2013	Taux de ménages d'une personne 2013	Évolution moyenne du nombre de ménages d'une personne
Brest	35 808	38 463	52 %	1,4 %
Brest métropole	41 994	45 789	46 %	1,7 %
Pays de Brest 2017	67 184	73 297	39 %	1,8 %
Finistère	147 088	159 689	39 %	1,7 %
Bretagne	484 719	536 291	37 %	2,0 %
France métropolitaine	8 914 131	9 677 824	35 %	1,7 %

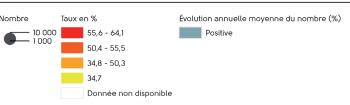


de ménages unipersonnels











Part des ménages monoparentaux

À Brest, 8,4 % des ménages sont des familles monoparentales. C'est un taux plus bas que celui observé en France. Leur part au sein des ménages a diminué. Leur nombre est stable entre les deux recensements alors que dans les autres territoires on observe une croissance allant jusqu'à 2 % annuels en Bretagne

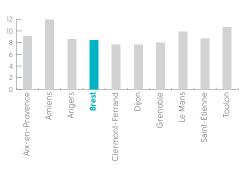
L'augmentation des ménages monoparenataux au sein des ménages contribue au besoin de logements même dans un contexte démographique stable.

Territoire	Nombre de ménages monoparentaux 2008	Nombre de ménages mo- noparentaux 2013	Taux de ménages monoparentaux 2013	Évolution moyenne du nombre de ménages monoparentaux
Brest	6 193	6 177	8,4 %	-0,1 %
Brest métropole	7 849	8 270	8,2 %	1,0 %
Pays de Brest 2017	13 142	14 245	7,6 %	1,6 %
Finistère	29 126	31 131	7,5 %	1,3 %
Bretagne	95 077	105 512	7,2 %	2,1 %
France métropolitain	e 2 261 431	2 485 484	8,9 %	1,9 %

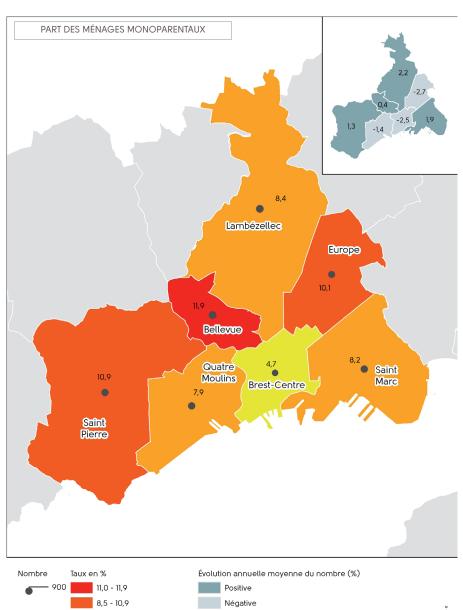


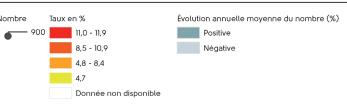
de ménages monoparentaux

Part des ménages monoparentaux











SOUTH THE THE STREET STREET TO STREET THE STREET ST

VILLE DE BREST

Nombre de logements

Entre 2008 et 2013, la ville de Brest dénombre 2 472 logements supplémentaires, soit en moyenne, 0,60 % de logements en plus chaque année.

Cette évolution est relativement faible comparée aux différentes échelles d'observation.

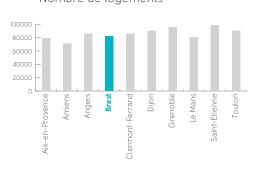
L'augmentation du nombre de logements répond notamment à celle des ménages (+0,3 %).

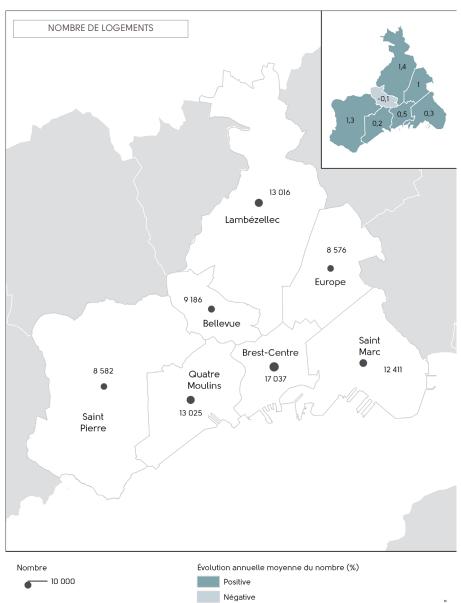
Territoire	Nombre de logements 2008	Nombre de logements 2013	Évolution du nombre de logements
Brest	79 361	81 833	0,6 %
Brest métropole	106 090	111 064	0,9 %
Pays de Brest 2017	212 404	224 839	1,1 %
Finistère	497 535	524 264	1,1 %
Bretagne	1 721 184	1 838 430	1,3 %
France métropolitaine	31 818 884	33 574 742	1,1 %



81833 logements

Nombre de logements









Part de logements vacants

Alors qu'en 2008, la part des logements vacants à Brest était relativement plus élevée qu'en Finistère, Bretagne et France, en 2013, le taux de logements vacants à Brest équivaut à celui observé à l'échelle départementale.

Il a augmenté mais dans des proportions plus faibles qu'ailleurs, équivalentes à l'augmentation du nombre de logements.

En comparaison des villes de même taille, Brest fait partie de celles qui ont le taux de logements vacants le plus faible.

Territoire		Nombre de logements vacants 2013	Taux de logements vacants 2008	Taux de logements vacants 2013	Évolution du taux de logements vacants
Brest	5 827	6 447	7,3 %	7,9 %	0,5 pts
Brest métropole	6627	7 795	6,2 %	7,0 %	0,8 pts
Pays de Brest 2017	12 168	15 382	5,7 %	6,8 %	1,1 pts
Finistère	31 753	41 217	6,4 %	7,9 %	1,5 pts
Bretagne	106 298	136 742	6,2 %	7,4 %	1,3 pts
France métropolitaine	2 104 409	2 570 379	6,6 %	7,7 %	1,1 pts

Lambézellec

Bellevue

Quatre

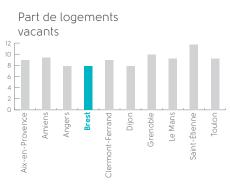
Moulins

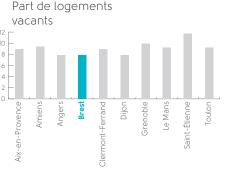
Europe

Saint Marc



de logements vacants







PART DE LOGEMENTS VACANTS

2.9

Saint Pierre

> Évolution annuelle moyenne du nombre % Positive

10,5

Brest-Centre







Part de ménages propriétaires

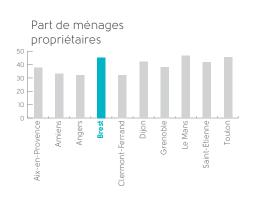
Le statut de ménages propriétaires élevé en Finistère et en Bretagne en comparaison d'autres territoires, s'observe également à Brest où 45,3 % des résidences principales sont occupées par des propriétaires. C'est, avec ceux de Toulon et Le Mans, l'un des taux de ménages propriétaires les plus élevés des villes du panel.

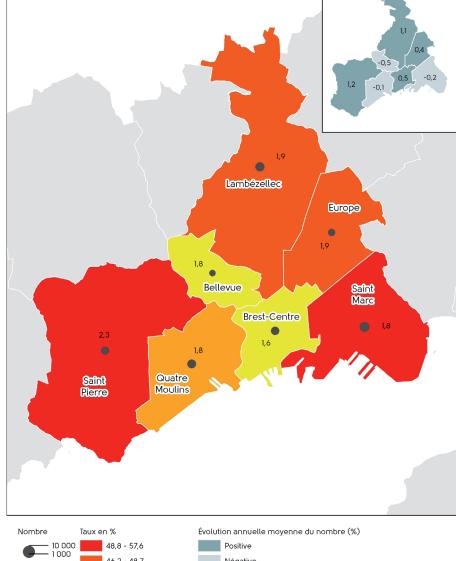
On note cependant qu'ils sont moins nombreux qu'au dernier recensement, à l'inverse de la tendance à la hausse observée ailleurs.

Territoire	Nombre de ménages propriétaires 2008	Nombre de ménages propriétaires 2013	Taux de ménages propriétaires 2013	Évolution du nbre de ménages propriétaires
Brest	33 840	33 182	45 %	-0,4 %
Brest métropole	54 353	54 359	54 %	0,0 %
Pays de Brest 2017	118 799	123 022	65 %	0,7 %
Finistère	277 313	287 717	69 %	0,7 %
Bretagne	919 394	970 722	66 %	1,1 %
France métropolitaine	15 326 488	16 069 846	58 %	1,0 %



45 % de ménages propriétaires







PART DE MÉNAGES PROPRIÉTAIRES

Négative





Part de ménages locataires HLM

18 % des ménages recensés sont locataires dans le parc HLM. Ce taux est supérieur au taux national. En comparaison des autres villes du panel, Brest se situe dans la moyenne basse.

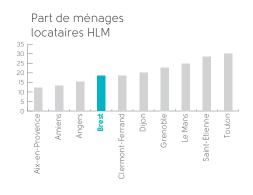
La part de ménages locataires du parc public la plus elévée de la ville est située dans le quartier de Bellevue. Dans les quartiers de l'Europe et de Saint-Pierre, plus d'un quart des ménages logent dans le parc public.

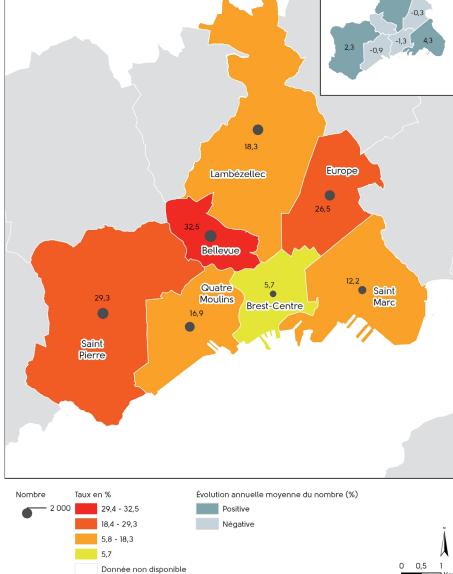
Territoire	Nombre de ménages locataires HLM 2008	Nombre de ménages locataires HLM 2013	Taux de ménages locataires HLM 2013	Évolution du nbre de ménages locataires HLM
Brest	13 134	13 485	18 %	0,5 %
Brest métropole	15 811	14 871	16 %	1,2 %
Pays de Brest 2017	19 678	21 068	11 %	1,4 %
Finistère	38 400	41 358	10 %	1,5 %
Bretagne	140 062	148 011	10 %	1,1 %
France métropolitaine	3 900 516	4 064 988	15 %	0,8 %

PART DE MÉNAGES LOCATAIRES HLM



18 % de ménages locataires HLM









L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

VILLE DE BREST

Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement

21,7 % des ménages ont moins de deux ans d'ancienneté dans leur logement. La part la plus importante d'emménagé.e.s récents se trouvent dans le quartier Brest-Centre.

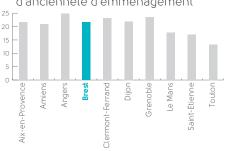
Les ménages ayant eu une mobilité résidentielle récente sont majoritairement des ménages de jeunes (31 % ont entre 20 et 24 ans), de célibataires (77 %) occupant un logement de type 2 ou 3 (75 %).

Ce sont d'abord des actif.ive.s avec un emploi (55 %), stable pour plus de la moitié d'entre eux (58 %), puis des étudiant.e.s (22 %).

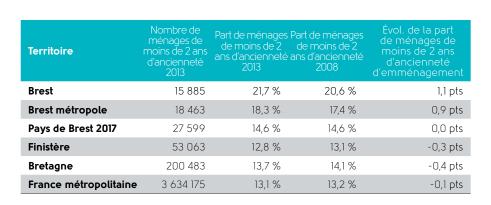


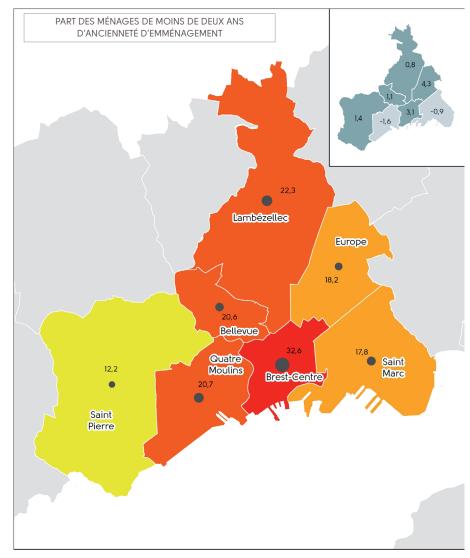
d'emménagé.e.s récents

Part des ménages de moins de 2 ans d'ancienneté d'emménagement













L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

ACTIVITÉ -EMPLOI



Taux d'activité des 15-64 ans

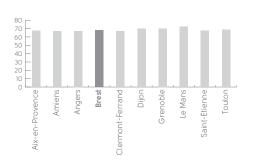
En 2013, 68 % des brestois de 15-64 ans sont actif.ive.s. Le taux d'activité à Brest est plus faible que celui observé aux autres échelles territoriales notamment du fait de la part de la population étudiante plus importante en ville-centre, parmi les 15-64 ans. On observe d'ailleurs un taux d'activité comparable avec les autres villes du panel.

Partout le taux d'activité augmente. Cette hausse s'explique par le report de l'âge légal du départ en retraite et par la participation croissante des femmes au marché du travail.

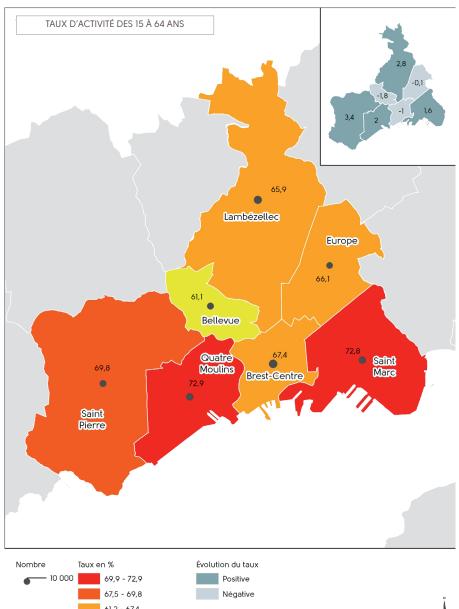
Territoire	Nb actif.ive.s 15-64 ans 2013	Taux d'activité 15-64 ans 2013	Taux d'activité 15-64 ans 2008	Évolution du taux d'activité 15-64 ans
Brest	65 561	68,1 %	67,1 %	1,0 pts
Brest métropole	95 861	68,9 %	67,2 %	1,7 pts
Pays de Brest 2017	190 352	71,2 %	69,7 %	1,5 pts
Finistère	404 781	71,9 %	70,5 %	1,4 pts
Bretagne	1 470 597	72,5 %	71,2 %	1,3 pts
France métropolitaine	29 762 338	73,3 %	71,7 %	1,6 pts



Taux d'activité des 15-64 ans











POSITE TO THE PROPERTY OF THE

VILLE DE BREST

Taux de chômage des 15-64 ans

Sur la ville, plus de 11 000 personnes déclarent souhaiter travailler mais être sans emploi.

Avec la crise de 2008, le taux de chômage au sens du recensement a augmenté de 3 points. La hausse du chômage a été plus forte en ville que sur le reste du territoire.

Avec Rennes, Grenobles et Nantes, le taux de chômage des 15-64 ans brestois figure parmi les plus bas.

Au sein de la ville, c'est dans le quartier de Bellevue que le taux de chômage au sens du recensement est le plus élevé (23,2 %).

Territoire	Nb chômeurs 15-64 ans 2013	Taux de chômage 15-64 ans 2013	Taux de chômage 15-64 ans 2008	Évolution du taux de chômage 15-64 ans
Brest	11 130	17,0 %	14,0 %	3,0 pts
Brest métropole	13 666	14,3 %	12,0 %	2,2 pts
Pays de Brest 2017	22 588	11,9 %	9,9 %	2,0 pts
Finistère	48 552	12,0 %	9,9 %	2,1 pts
Bretagne	165 926	11,3 %	9,1 %	2,1 pts
France métropolitaine	3 893 864	13,1 %	11,1 %	2,0 pts

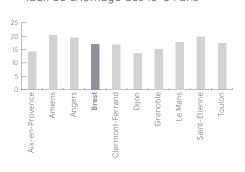
TAUX DE CHÔMAGE DES 15 À 64 ANS

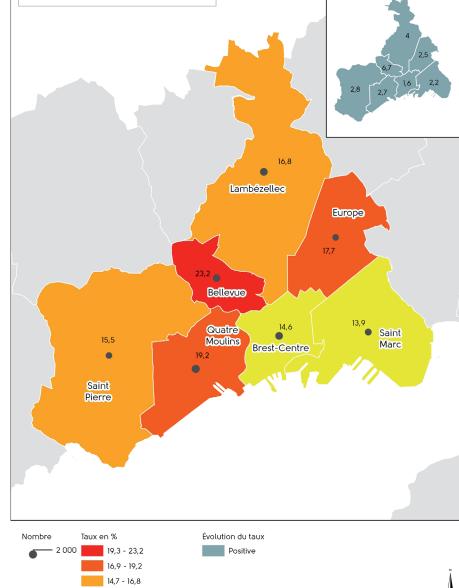
13,9 - 14,6



+3 pts l'évolution du taux de chômage

Taux de chômage des 15-64 ans









PORTURIO TA CHINE ENTRE LA COLOR DE LA COL

VILLE DE BREST

Taux d'activité des 15-24 ans

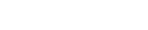
41 % des 15-24 ans sont actif.ive.s sur la commune. C'est un taux plus faible que celui observé en moyenne à l'échelle nationale. La part d'étudiant.e.s dans la ville l'explique.

En comparaison des autres villes, Brest a un taux d'activité des jeunes parmi les plus hauts. Celui-ci a augmenté, inversement à ce qu'on observe à l'échelle régionale et nationale où les jeunes prolongent leurs études et où par conséquent leur taux d'activité diminue. Si les bretons de manière générale sont plus diplômés, le niveau de diplôme est moyen. Les diplômes du supérieur des bretons sont majoritairement des diplômes courts.

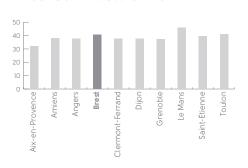
Territoire	Nb actif.ive.s 15-24 ans 2013	Taux d'activité 15-24 ans 2013	Taux d'activité 15-24 ans 2008	Évolution du taux d'activité 15-24 ans
Brest	10 831	40,6 %	39,6 %	1,0 pts
Brest métropole	13 372	38,7 %	37,4 %	1,3 pts
Pays de Brest 2017	21 463	39,4 %	39,1 %	0,4 pts
Finistère	41 389	41,2 %	40,8 %	0,4 pts
Bretagne	156 474	41,7 %	42,0 %	-0,3 pts
France métropolitaine	3 278 839	43,0 %	43,2 %	-0,2 pts



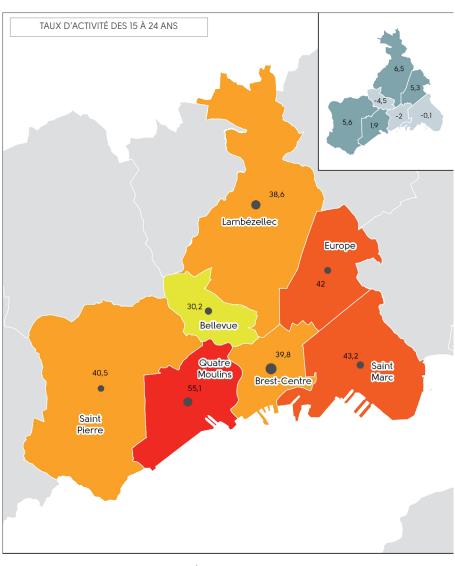
41 % de jeunes actif.ive.s

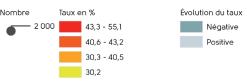














PORTIFIED TO THE FEBRUARY OF THE WAR WAS THE WAR WAS THE WAR THE WAR WAS THE WAS THE WAR W

VILLE DE BREST

Taux de chômage des 15-24 ans

26 % des jeunes actif.ive.s déclarent être à la recherche d'un emploi. Après la crise de 2008, les jeunes au chômage au sens du rencensement ont augmenté de 5,6 points. A Brest l'augmentation est comparable à celle observée en France.

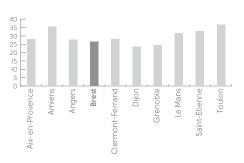
Le taux de chômage des jeunes au sens du recensement est comparable à celui observé dans le département. Il est inférieur à celui observé en France. Brest figure parmi les villes où la part des jeunes actif.ive.s au chômage est la plus faible.

Au sein de la ville la situation est alarmante dans le quartier de Bellevue où plus d'un.e jeune actif.ive sur trois déclare être à la rehcerche d'un emploi mais n'en trouvant pas.



+5,6 pts L'évolution du taux de chômage des jeunes

Taux de chômage des 15-24 ans

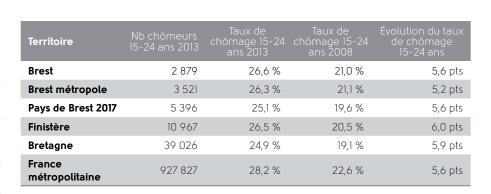


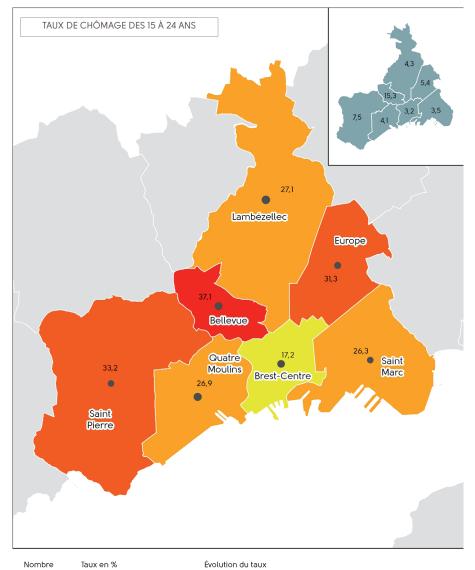
— 1 000 — 100 33,3 - 37,1

27,2 - 33,2

17,3 - 27,1 17,2







Positive



Taux d'activité des 55-64 ans

44,5 % des senior.e.s sont actif.ive.s. Le taux d'activité des senior.e.s est en hausse du fait du report de l'âge légal de départ à la retraite.

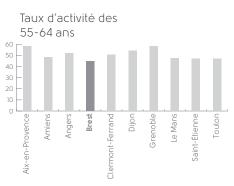
Le taux d'activité des senior.e.s de la ville est supérieur à celui qu'on observe dans la métropole, le Pays de Brest et le département. Il est l'un des plus bas parmi les villes comparables. Les professions bénéficiant de régimes de retraites spéciaux, ou ayant bénéficié de départ en retraite anticipé peuvent l'expliquer.

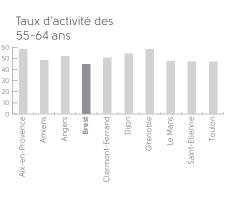
Territoire	Nb actif.ive.s 55-64 ans 2013	Taux d'activité 55-64 ans 2013	Taux d'activité 55-64 ans 2008	Évolution du taux d'activité 55-64 ans
Brest	6 716	44,5 %	38,8 %	5,7 pts
Brest métropole	10 719	43,5 %	37,7 %	5,9 pts
Pays de Brest 2017	22 496	42,7 %	36,7 %	6,0 pts
Finistère	53 413	43,0 %	36,4 %	6,6 pts
Bretagne	188 203	43,6 %	36,8 %	6,8 pts
France métropolitaine	3 929 317	48,5 %	41,5 %	7,0 pts

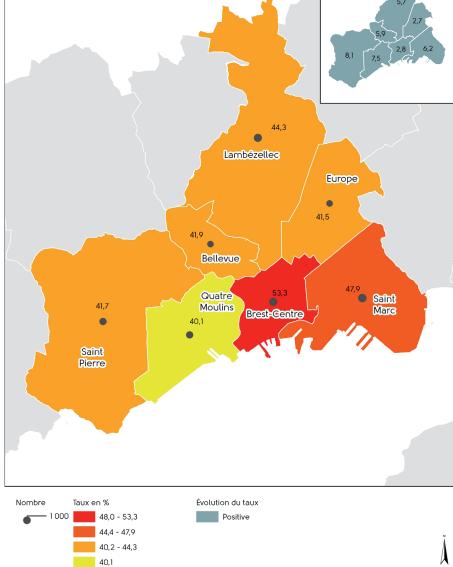
TAUX D'ACTIVITÉ DES 55 À 64 ANS



de senior.e.s actif.ive.s











POSTITUE THE CHILD STATE STATE OF THE STATE

VILLE DE BREST

Taux de chômage des 55-64 ans

10 % des « senior.e.s » déclarent chercher un emploi. C'est un taux comparable aux autres échelles territoriales.

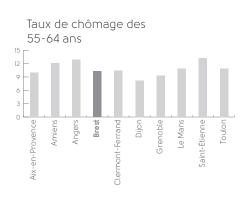
Le taux de chômage des senior.e.s a augmenté, dans des proportions inférieures au reste de la population.

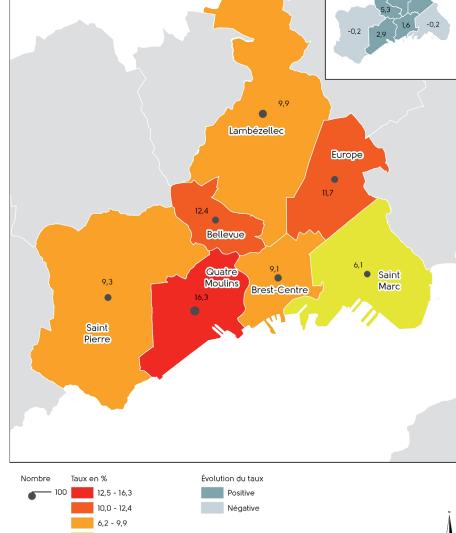
Territoire	Nb chômeurs 55-64 ans 2013	Taux de chômage 55-64 ans 2013	Taux de chômage 55-64 ans 2008	Évolution du taux de chômage 55-64 ans
Brest	691	10,3 %	8,3 %	2,0 pts
Brest métropole	1 028	9,6 %	7,6 %	2,0 pts
Pays de Brest 2017	2 197	10,2 %	7,2 %	3,0 pts
Finistère	5 364	10,0 %	7,7 %	2,3 pts
Bretagne	17 185	9,1 %	6,9 %	2,3 pts
France métropolitaine	395 506	10,1 %	8,3 %	1,8 pts

TAUX DE CHÔMAGE DES 55 À 64 ANS



+2 pts l'évolution du taux de chômage des senior.e.s









Taux d'activité des femmes

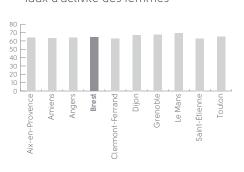
Le taux d'activité des femmes continue sa progression historique. 65 % des femmes sont actives. Dans les villes le taux est plus bas qu'ailleurs. Néanmoins, en comparaison des villes du panel, le taux d'activité féminin à Brest ne figure pas parmi les plus bas.

Territoire	Nb actives 2013	Taux d'activité féminin 2013	Taux d'activité féminin 2008	Évolution du taux d'activité féminin
Brest	30 247	64,5 %	62,6 %	1,9 pts
Brest métropole	44 899	65,8 %	62,6 %	3,2 pts
Pays de Brest 2017	89 939	68,6 %	66,3 %	2,3 pts
Finistère	193 256	69,4 %	67,4 %	2,1 pts
Bretagne	707 338	70,0 %	68,0 %	2,0 pts
France métropolitaine	14 377 564	70,0 %	67,8 %	2,2 pts

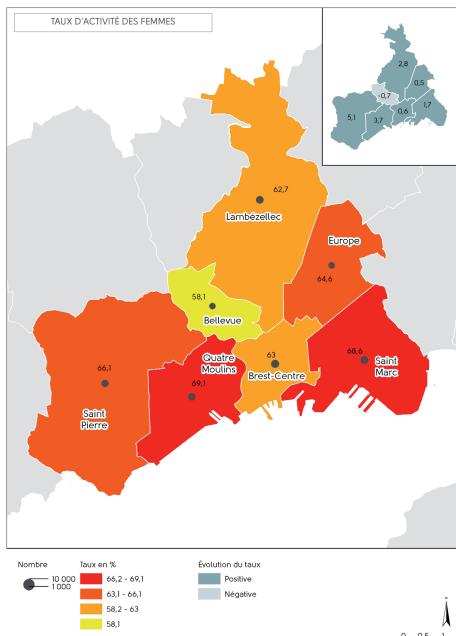


de femmes actives

Taux d'activité des femmes









Politice of Schulter of Schult School of Schult

VILLE DE BREST

Taux de chômage des femmes

La part de femmes actives déclarant rechercher un emploi mais n'en trouvant pas atteint les 17 %. Il est supérieur au taux national. C'était déjà le cas en 2008.

Il a augmenté plus fortement qu'aux échelles départementale, régionale et nationale.

A Toulon, Clermont-Ferrand, Le Mans ce taux de chômage au sens du recensement est équivalent.

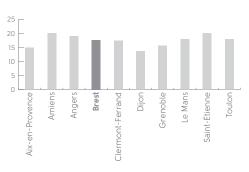
Au sein de la ville, c'est à Bellevue qu'il est le plus élevé.

Dans les autres communes de la métropole il est en baisse.



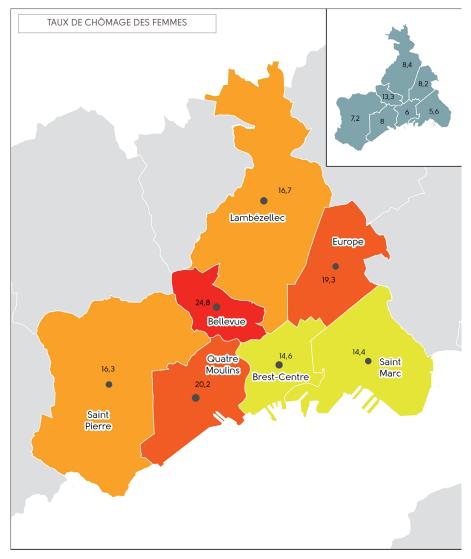
+1,9 pts l'évolution du taux de chômage féminin

Taux de chômage des femmes





Territoire	Nb femmes au chômage 15-64 ans 2013	Taux de chômage féminin 2013	Taux de chômage féminin 2008	Évolution du taux de chômage féminin
Brest	5 333	17,6 %	15,7 %	1,9 pts
Brest métropole	6 638	14,8 %	13,4 %	1,8 pts
Pays de Brest 2017	11 334	12,6 %	11,3 %	1,3 pts
Finistère	24 023	12,4 %	11,1 %	1,3 pts
Bretagne	83 225	11,8 %	10,2 %	1,5 pts
France métropolitaine	1 969 823	13,7 %	12,2 %	1,5 pts







Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires

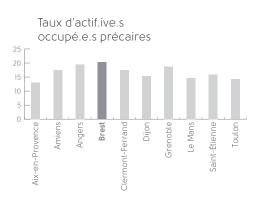
20 % de la population brestoise occupe un emploi précaire (CDD, intérim, contrats aidés), soit un salarié sur cinq. La part d'emplois dans la fonction publique (armée, hôpital) explique en partie ce taux qui est le plus élevé parmi les villes de comparaison.

Dans les quartiers des Quatre-Moulins où se situe la base navale et Brest-Centre où plus de la moitié de la population a moins de 30 ans, plus d'un salarié sur quatre se trouve en situation de précarité de l'emploi.

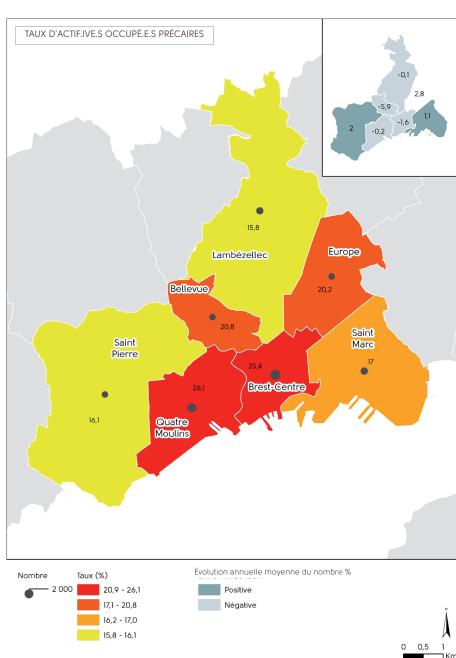
Territoire	Nombre d'actif.ive.s occupé.e.s précaires 2013	Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires 2013	Taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires 2008	Variation du taux d'actif.ive.s occupé.e.s précaires
Brest	10 285	20,4 %	20,1 %	0,3 pts
Brest métropole	13 069	17,3 %	16,9 %	0,4 pts
Pays de Brest 2017	23 258	13,8 %	13,6 %	0,1 pts
Finistère	44 986	12,5 %	12,2 %	0,3 pts
Bretagne	155 597	13,8 %	13,7 %	0,1 pts
France métropolitaine	2 805 614	12,3 %	11,0 %	1,3 pts



occupé.e.s précaires









Part de cadres et professions intellectuelles supérieures

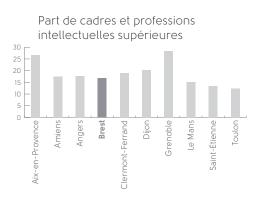
Près de 17 % des actif.ive.s sont des cadres et professions intellectuelles supérieures. La part de cadres augmente dans des proportions équivalentes à celle observée à l'échelle nationale. Brest figure parmi les villes où le taux de cadres est l'un des plus bas. Néanmoins, il est supérieur de 4 points à celui de Toulon qui partage les mêmes caractériques militaires que Brest.

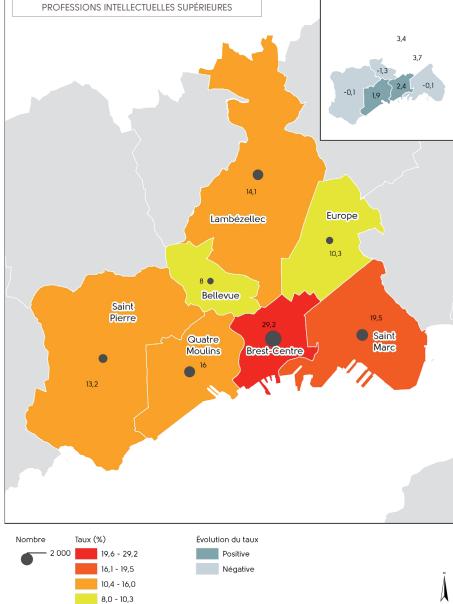
Territoire	Nombre cadres et professions intellectuelles supérieures 2013	Taux cadres et professions intellectuelles supérieures 2013	Taux cadres et professions intellectuelles supérieures 2008	Variation du taux de cadres et professions intellectuelles supérieures
Brest	11 043	16,8 %	15,6 %	1,3 pts
Brest métropole	16 854	17,6 %	16,3 %	1,3 pts
Pays de Brest 2017	27 811	15 %	14 %	1,0 pts
Finistère	48 893	12,1 %	11,7 %	0,4 pts
Bretagne	187 046	12,7 %	12,0 %	0,7 pts
France métropolitaine	4 464 989	17,3 %	16,1 %	1,2 pts

PART DE CADRES ET



17 % de cadres









Part d'ouvrier.ère.s et employé.e.s

Å Brest, plus d'un.e actif.ve sur deux est ouvrier ou employé. Leur part parmi les actif. ive.s, équivalente à celle observée à l'échelle régionale, est en baisse, dans les mêmes tendances qu'au niveau national.

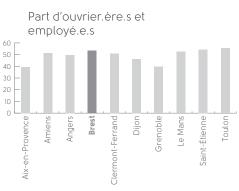
Brest figure parmi les villes au taux d'ouvrier. ère.s/employé.e.s le plus élevé.

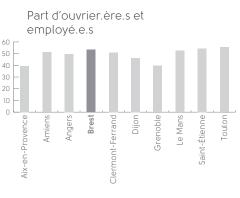
À l'exception de Brest-Centre et Saint-Marc, la part des catégories populaires est plus élevée que la moyenne de la ville.

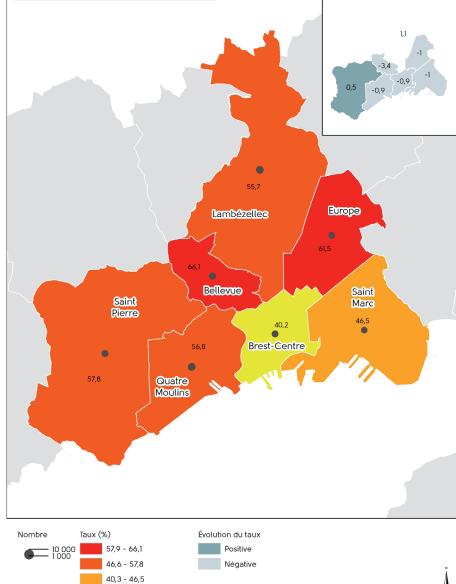
Territoire	Nombre ouvrier.ère.s/ employé.e.s 2013	Taux ouvrier.ère.s/ employé.e.s 2013	Taux ouvrier.ère.s/ employé.e.s 2008	Variation du taux ouvrier.ère.s/ employé.e.s
Brest	35 137	53,6 %	55,8 %	-2,2 pts
Brest métropole	48 914	51,1 %	53,2 %	-2.1 pts
Pays de Brest 2017	99 637	52 %	54 %	-1,6 pts
Finistère	218 751	54,1 %	55,3 %	-1,2 pts
Bretagne	785 928	53,4 %	54,8 %	-1,4 pts
France métropolitaine	12 587 806	48,9 %	51,1 %	-2,2 pts

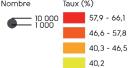


56 % d'ouvrier.ère.s et employé.e.s









PART D'OUVRIER.ÈRE.S ET EMPLOYÉ.E.S







L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

REVENUS



Revenu fiscal médian par unité de consommation

Le revenu médian à Brest est de 19 051 €.

Inférieur à celui observé au sein de la métropole, il est plus élevé qu'à Angers, Clermont Ferrand, Toulon, Saint-Etienne et Amiens. Du fait de la diversité de leur parc de logements, on observe dans les villes centres des revenus médians toujours inférieurs à ceux de leur agglomération.

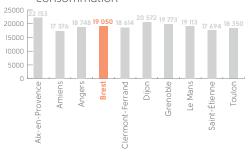
Au sein de la ville, les niveaux de vie sont les plus élevés à Brest-Centre et Saint-Marc et les plus bas à Europe et Bellevue. Les habitant.e.s de Bellevue vivent en moyenne avec 4 500 € de moins que ceux de Saint-Marc.

Territoire	Revenu médian disponible 2013	Revenu médian disponible 2012	Évolution du revenu médian disponible
Brest	19 051	18 546	2,6 %
Brest métropole	20 308	19 819	2,4 %
Finistère	20 267	19 749	2,6 %
Bretagne	20 281	19 797	2,4 %
France métropolitaine	20 185	19 786	2,0 %

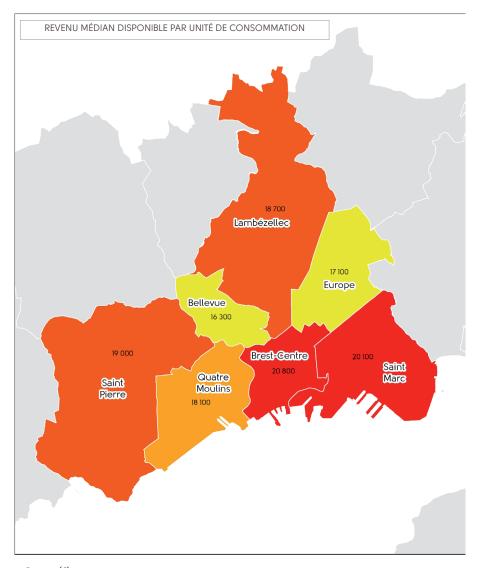


de revenu disponible médian

Revenu fiscal médian par unité de consommation







Revenus (€) 19001 - 20800 18101 - 19000 17101 - 18100 16300 - 17100



Taux de pauvreté

Près de 16 % de la population vit sous le seuil de pauvreté. Et 50 % des personnes pauvres vivent avec moins de 790 € par mois.

Après Dijon et Aix en Provence, le taux de pauvreté à Brest est l'un des plus bas comparé aux villes du panel. À Amiens, où il est le plus élevé, il est de 24,7 %.

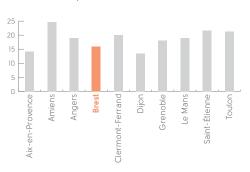
De façon générale, du fait de leur fonction d'accueil des plus fragiles et d'un parc de logements sociaux plus important, les villescentres ont toujours un taux de pauvreté plus élevé.

Territoire	Taux de pauvreté au seuil de 60 %	Médiane sur la sous-population pauvre (moyenne mensuelle)
Brest	15,9	790 €
Brest métropole	12,3	799 €
Finistère	10,3	820 €
Bretagne	10,7	819 €
France métropolitaine	14,5	797 €

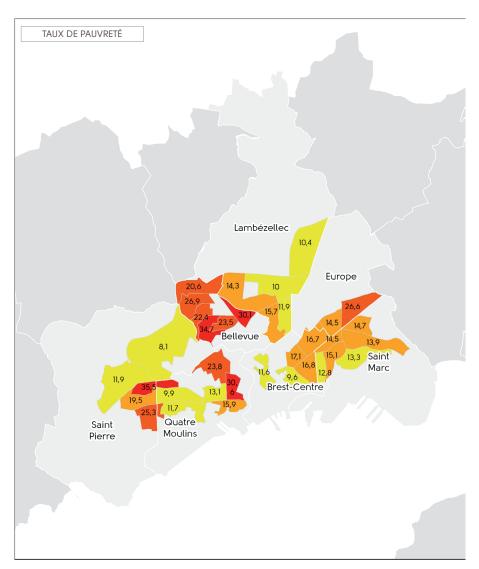


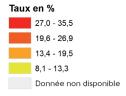
16 % de la population en situation de pauvreté

Taux de pauvreté











L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

ÉDUCATION



Part des enfants de 2-5 ans scolarisés

Avec 81,2 % d'enfants de 2-5 ans scolarisés, Brest a un taux de scolarisation supérieur à la moyenne nationale et aux autres communes de comparaison mais inférieur à celui infrarégionale. Toutefois, il est en baisse.

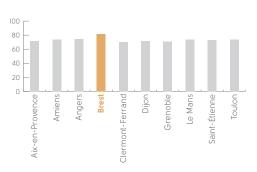
À Lambézellec et Saint Pierre, le taux de scolarisation des jeunes enfants dépasse les 82 % lorsqu'il est inférieur à 77 % à Brest Centre et Bellevue.

Territoire	Pop scolarisée 2-5 ans en 2013	Taux de 2-5 ans scolarisés 2013	Taux de 2-5 ans scolarisés 2008	Évolution du taux d'enfants 2-5 ans scolarisés
Brest	4 876	81,2 %	84,4 %	-1,0 pts
Brest métropole	7 519	83,1 %	84,4 %	-1,2 pts
Pays de Brest 2017	16 777	84,1 %	85,9 %	-1,8 pts
Finistère	34 550	84,8 %	86,6 %	-1,8 pts
Bretagne	127 237	81,9 %	84,0 %	-2,1 pts
France métropolitaine	2 317 739	74,2 %	75,0 %	-0,8 pts

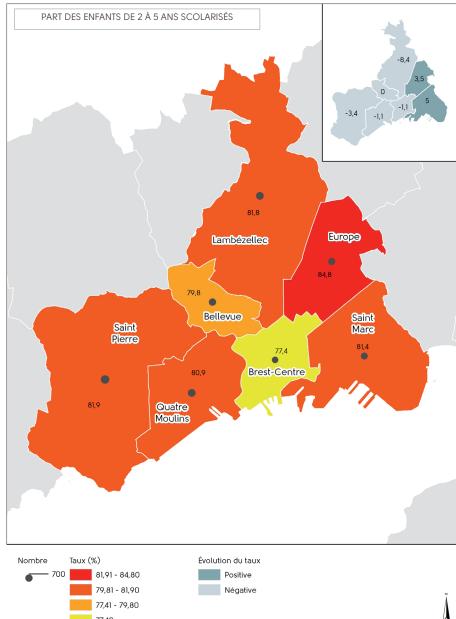


de jeunes enfants scolarisés

Part des enfants de 2-5 ans scolarisés











Part des jeunes de 18-24 ans scolarisés

66,4 % de 18-24 ans sont scolarisés à Brest contre 52,2 % à l'échelle nationale. Ce taux est en forte augmentation (2,3 points) alors qu'il baisse dans le Finistère. C'est dans les quartiers de Brest Centre et Bellevue qu'il est le plus élevé, cela en raison de la présence de l'université et des écoles.

Le taux de scolarisation est également élevé dans les autres communes de comparaison hormis au Mans et à Toulon où il est inférieur à celui de Brest.

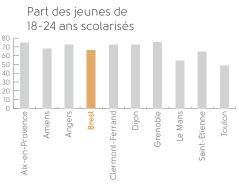
Territoire	Pop scolarisée 18-24 ans en 2013	Taux de 18-24 ans scolarisés en 2013	Taux de 18-24 ans scolarisés en 2008	Évolution du taux de 18-24 ans scolarisés
Brest	14 921	66,4 %	64,0 %	2,3 pts
Brest métropole	17 852	65,4 %	64,1 %	1,2 pts
Pays de Brest 2017	29 533	60,0 %	58,6 %	1,4 pts
Finistère	36 305	53,2 %	53,4 %	-0,2 pts
Bretagne	140 112	54,3 %	54,0 %	0,3 pts
France métropolitaine	2 784 287	52,2 %	51,7 %	0,5 pts

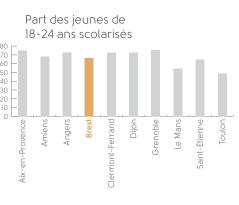
PART DES JEUNES DE 18 À 24 ANS SCOLARISÉS

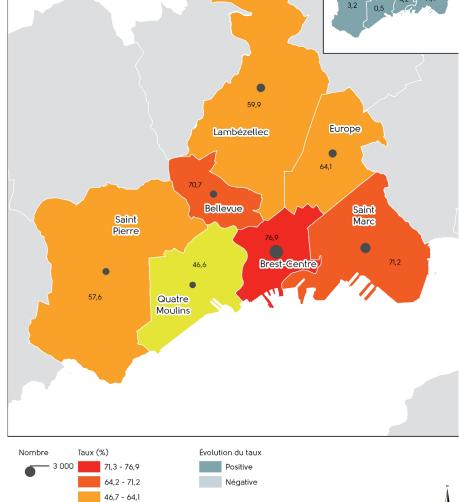
46,6



+2,3 pts l'évolution du taux de jeunes scolarisés











Part des plus de 15 ans sans diplôme

La proportion de personnes non diplômées est presque équivalente à Brest Métropole et au sein du Pays de Brest, mais inférieure au Finistère, à la Bretagne et à la France. Elle diminue comme partout mais de manière moins pronocée (-3,7 points) qu'ailleurs.

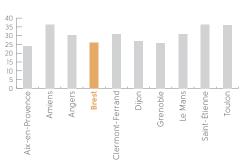
C'est à Brest-Centre qu'il y a la plus faible part de non diplômé.e.s et à Bellevue qu'elle est la plus importante malgré la présence de l'université dans ce quartier.

Territoire	Pop 15 ans ou plus non scol. sans diplôme 2013	Part 15 ans ou plus non scol. sans diplôme 2013	Part 15 ans ou plus non scol. sans diplôme 2008	Évol. de la part de +15 ans sans diplôme
Brest	25 261	26,1 %	29,7 %	-3,7 pts
Brest métropole	36 416	25,0 %	29,0 %	-4,0 pts
Pays de Brest 2017	75 334	25,3 %	30,0 %	-4,7 pts
Finistère	187 332	27,9 %	33,0 %	-5,1 pts
Bretagne	708 452	29,7 %	34,7 %	-5,0 pts
France métropolitaine	14 841 000	32,2 %	36,6 %	-4,4 pts

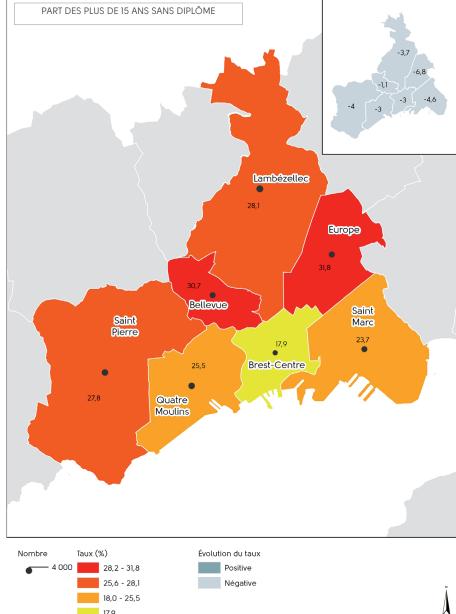


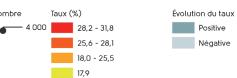
population sans diplôme

Part des plus de 15 ans sans diplôme







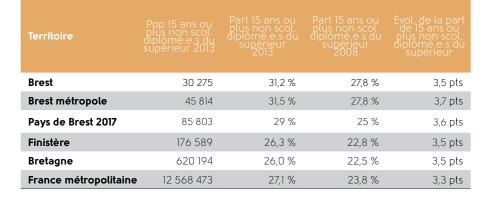




Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2

À Brest, 31,2 % des plus de 15 ans sont diplômé.e.s du supérieur. C'est 4 points au dessus de la moyenne nationale mais en dessous d'autres communes comme Aix-en provence ou Grenoble qui ont plus de 40 % de diplômés.

À Brest-Centre quasiment la moitié de la population détient un diplôme supérieur ou équivalent au bac +2. Les étudiant.e.s, nombreux dans le quartier, ne figurent pas parmi cette population, dans la mesure où il s'agit de la population non scolarisée.



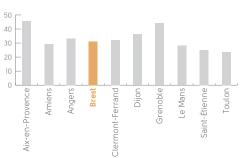
PART DES PLUS DE 15 ANS AVEC UN DIPLÔME SUPÉRIEUR OU

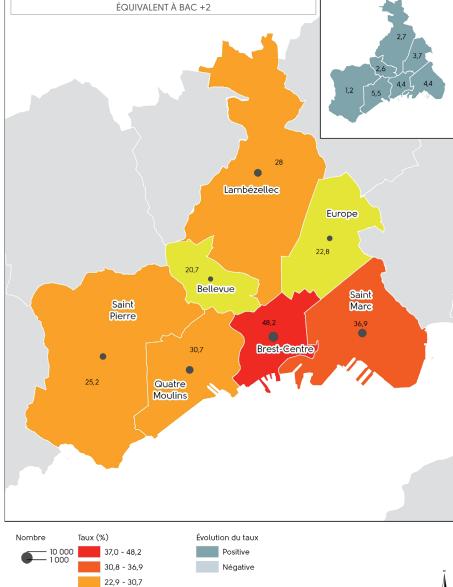
20,7 - 22,8



de diplômé.e.s du supérieur

Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2









L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

MOBILITÉ



POSITE TO THE STATE OF THE STAT

VILLE DE BREST

Part des ménages sans équipement automobile

25,5 % des ménages ne possèdent pas de voiture. C'est un taux supérieur à la moyenne nationale. Cependant, c'est l'un des taux les plus bas des villes comparatives.

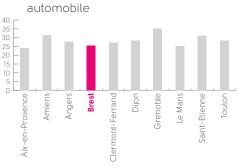
Le nombre de ménages sans voiture est en légère hausse, sans doute grace à la création récente de la ligne de tramway. La fréquentation des transports collectifs s'est fortement accrue depuis sa mise en service.

Au sein de la ville on observe une division est/ouest de l'évolution de l'équipement automobile, avec plus de ménages non équipés à l'ouest et inversement, moins de ménages à l'est. C'est dans le centre-ville que le taux de ménages sans voiture est le plus élevé certainement en raison de la concentration des transports collectifs.

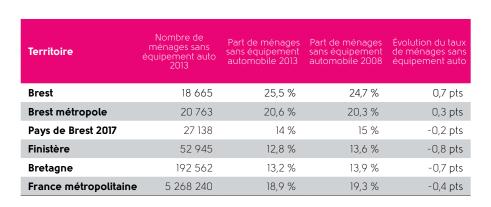


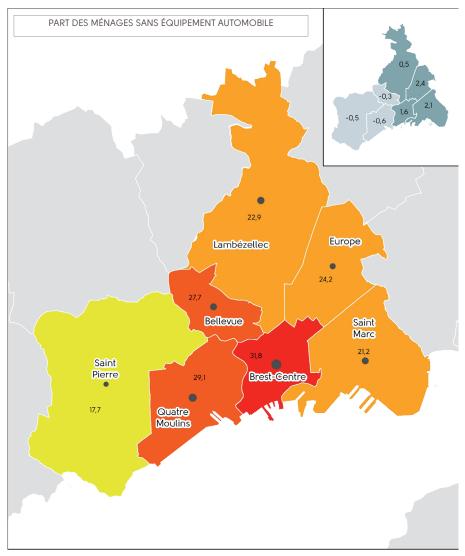
25 % de ménages sans voiture

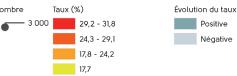
Part des ménages sans équipement automobile













L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOLE

VILLE DE BREST

Part des ménages avec au moins deux véhicules

Les ménages ne possédant pas de voiture (25 %) sont plus nombreux que ceux qui en possèdent deux (20 %). Cela s'explique en partie par la part élevée de ménages d'une personne (52 %) dans la ville.

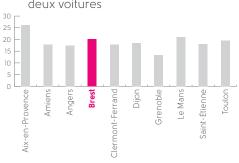
Ce taux est inférieur à celui observé à de plus grandes échelles (Région, France, etc.) mais supérieur à celui des autres communes du panel, excepté Aix-en-Provence et Le

Territoire	Nombre de ménages avec au moins deux véhicules 2013	Part de ménages avec au moins deux véhicules 2013	Part de ménages avec au moins deux véhicules 2008	Évolution de la part de ménages savec au moins deux véhicules
Brest	14 818	20,2 %	20,6 %	-0,4 pts
Brest métropole	28 710	28,5 %	28,4 %	0,1 pts
Pays de Brest 2017	71 159	38 %	37 %	0,6 pts
Finistère	161 246	38,9 %	37,8 %	1,1 pts
Bretagne	577 128	39,4 %	38,6 %	0,8 pts
France métropolitaine	9 558 060	34,4 %	33,6 %	0,8 pts

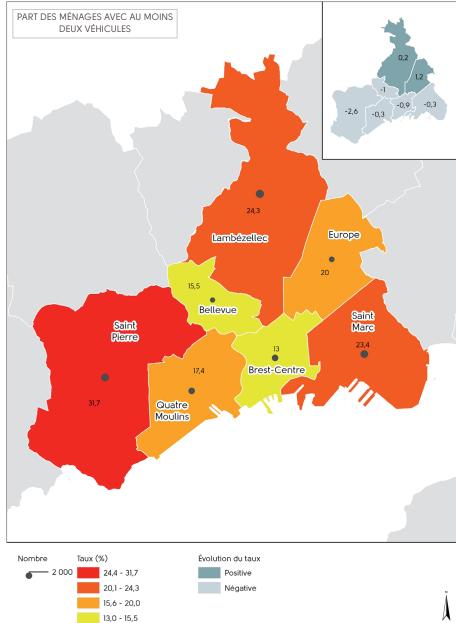


de ménages avec au moins deux voitures

Part des ménages avec au moins deux voitures











Part des actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail

15 % des actif.ive.s se rendent sur leur lieu de travail en utilisant les transports en commun.

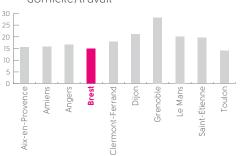
C'est équivalent à la moyenne nationale mais ce taux est plus de deux dois supérieur au Pays de Brest et trois fois supérieur au Finistère.

En revanche, c'est le plus faible taux en comparaison des autres communes de référence. Au regard de la part d'actif.ive.s travaillant à Brest (74 %), ce taux d'actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leur déplacement domicile/travail interpelle. De nouvelles modalités sont à l'étude afin de limiter l'usage de la voiture individuelle.

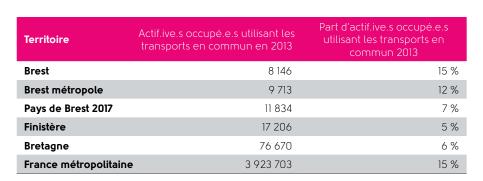


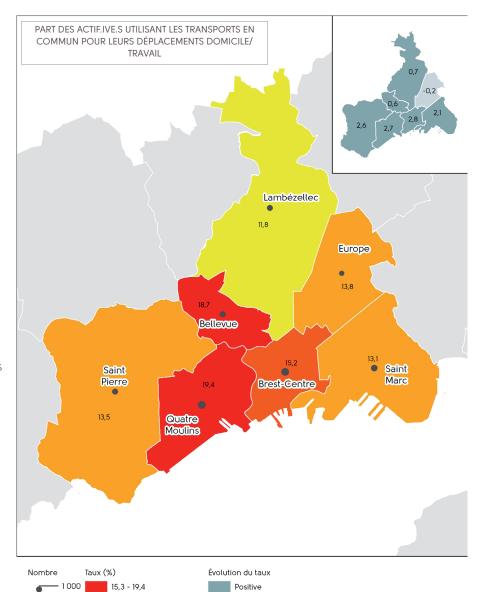
15 % d'actif.ive.s utilisant les transports en commun

Part des actif.ive.s utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail









Négative

13,9 - 15,2

11,9 - 13,8 11,8



32

Part des actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence

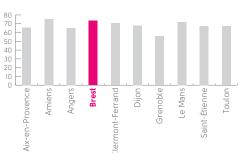
73 % des actif.ive.s brestois travaillent à Brest. C'est deux fois plus qu'en France et ce taux est supérieur à celui des communes de comparaison.

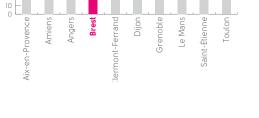
Territoire	Actif.ive.s occ 15 ans ou plus travaillant commune résidence en 2013	Part d'actif.ive.s occ 15 ans ou plus travaillant commune résidence en 2013	Part d'actif.ive.s occ 15 ans ou plus travaillant commune résidence en 2008	Évolution de la part d'actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence
Brest	40 272	73 %	74 %	-1,0 pts
Brest métropole	6 162	56 %	57 %	-1,1 pts
Pays de Brest 2017	68 971	41 %	42 %	-1,6 pts
Finistère	141 141	39 %	41 %	-1,8 pts
Bretagne	456 163	35 %	36 %	-1,7 pts
France métropolitaine	8 914 052	34 %	35 %	-1,0 pts

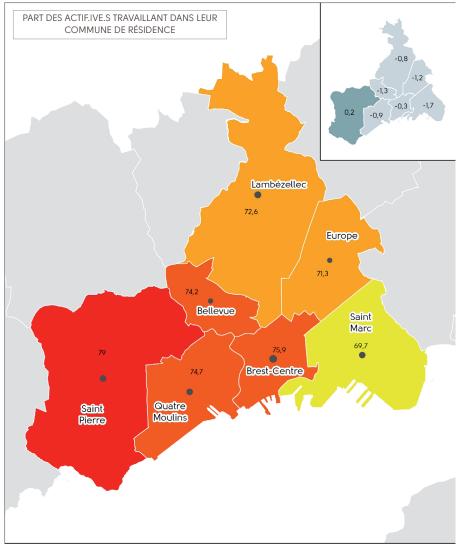


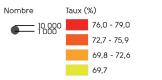
73 % d'actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence

Part des actif.ive.s travaillant dans leur commune de résidence









Évolution du taux Positive Négative







En synthèse

Population

139 386 habitant.e.s en 2013. Une baisse de 0,4 % par an depuis 2008.

43 % des habitant.e.s ont moins de 30 ans.

21 % des habitant.e.s ont 60 ans ou plus. Un quartier où la part des 60 ans et plus est particulièrement élevée et mérite l'attention : Saint Marc.

Habitat

1,83 personne par ménage. 73 273 ménages au total.

52 % de ménages d'une seule personne (contre 35 % en France).

8,4 % de ménages monoparentaux.

81 830 logements. En hausse de 0,6 %.

7,9 % de logements vacants. L'un des taux les plus bas du panel des communes de comparaison.

45 % de ménages propriétaires et 18 % de ménages locataires du parc social.

21 % d'emménagé.e.s récents (13 % en France).

Revenus Niveaux de vie

19 051 euros de revenu médian disponible par an par unité de consommation, soit 1 588 euros mensuels.

15,9 % de la population vivant sous le seuil de pauvreté. Un revenu médian des personnes les plus pauvres de 790 euros.

Travail Emploi

68 % d'actif.ive.s contre 73 % en France.

17 % de personnes déclarant rechercher un emploi. En hausse de 3 points du fait de la crise.

40 % de 15-24 ans actif.ive.s, dont 26,6 % sont demandeurs d'emploi au sens du recensement (RP).

45 % de senior.e.s actif.ive.s dont 10,3 % sont demandeurs d'emploi (RP).

64,5 % de femmes actives (hausse de 1,9 %) dont 17,6 % sont demandeuses d'emploi (RP).

Un taux élevé de salarié.e.s en situation de précarité (20,4 %).

Éducation

81,2 % de 2-5 ans scolarisés. Plus élevé que dans les autres communes de comparaison

66,4 % des 18-24 ans scolarisés, hausse de 2,3 points.

26,1 % de personnes non diplômées (contre 32 % en France), en baisse de -3,7 points depuis 2008.

31,2 % de personnes diplômées (contre 27 % en France), en hausse de 3,5 points.

Mobilité

25,5 % des ménages ne possèdent pas de voiture.

20,2 % des ménages ont deux voitures ou plus.

15 % seulement des actif.ive.s utilisent les transports en commun pour se rendre au travail.

73 % des actif.ive.s habitant Brest travaillent à Brest. C'est dans la moyenne haute par rapport aux communes de comparaison.



L'OBSERVATOIRE SOCIAL DE BREST MÉTROPOL

ASPECTS MÉTHODOLOGIQUES





Glossaire

L'ensemble des données des fiches-portraits à l'exception des données de revenus sont issues du recensement de la population réalisé par l'Insee.

Quelques précautions à propos du recensement de la population

Le recensement de la population a pour objectifs le dénombrement des logements et de la population résidant en France et la connaissance de leurs principales caractéristiques : sexe, âge, activité, professions exercées, caractéristiques des ménages, taille et type de logement, modes de transport, déplacements quotidiens.

Institué en 1801, le recensement s'est déroulé tous les 5 ans jusqu'en 1936. De 1946 à 1999, les intervalles intercensitaires ont varié de 6 à 9 ans. La loi du 27 février 2002, relative à la démocratie de proximité, a modifié en profondeur **les méthodes de recensement.** Depuis janvier 2004, le comptage traditionnel est remplacé par des **enquêtes** de recensement annuelles.

Les communes de **moins de 10 000 habitants** continuent d'être **recensées exhaustivement,** comme lors des précédents recensements mais **une fois tous les 5 ans** au lieu de tous les 8 ou 9 ans.

Les communes de 10 000 habitants ou plus font désormais l'objet d'une enquête annuelle auprès d'un échantillon de 8 % de la population, dispersé sur l'ensemble de leur territoire. Au bout de 5 ans, tout le territoire de ces communes est pris en compte et les résultats du recensement sont calculés à partir de l'échantillon de 40 % de leur population ainsi constitué.

Les premiers résultats de ce recensement annuel portent sur le millésime 2006 (fondé sur les enquêtes annuelles de recensement 2004 à 2008) et ont été diffusés en 2009. Depuis, les résultats des millésimes suivants sont produits et diffusés chaque année. Le recensement rénové ne permet néanmoins pas de comparer des indicateurs sur une période courte (moins de 5 ans) pour des raisons méthodologiques, mais il permet un suivi des tendances à moyen terme (5 ans). Les résultats des recensements rénovés ne se comparent correctement entre eux que sur des périodes espacées d'au moins 5 ans. Pour une période plus courte, il est vivement conseillé de ne pas comparer deux recensements.

POPULATION '

Nombre d'habitants

Les chiffres de population présentés correspondent à l'ensemble des personnes dont la résidence habituelle se situe sur le territoire considéré. La population de ce territoire comprend :

La population des résidences principales (ou population des ménages) ;

La population des personnes vivant en communautés ;

La population des habitations mobiles, les sans-abris et les bateliers rattachés au territoire.

Depuis 2004, elle correspond, pour un territoire défini par un zonage administratif, à la population municipale de ce territoire. Le concept de population municipale correspond désormais à la notion de population utilisée usuellement en statistique. En effet, elle ne comporte pas de doubles comptes : chaque personne vivant

en France est comptée une fois et une seule.

Part des moins de 30 ans

La part des moins de 30 ans c'est le rapport des personnes de 0 à 29 ans révolus sur l'ensemble des personnes recensées.

Part des plus de 60 ans

La part des plus de 60 ans c'est le rapport des personnes âgées de 60 ans et plus sur l'ensemble des personnes recensées.

HABITAT

Taille des ménages

Nombre de personnes du ménage. De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne.

Part des ménages d'une personne

La part des ménages d'une personne est calculée à partir du nombre de ménages composés d'une seule personne sur l'ensemble des ménages.

Part des familles monoparentales

Une famille monoparentale comprend un parent isolé et un ou plusieurs enfants célibataires (n'ayant pas d'enfant). La part des familles monoparentales est calculée à partir du nombre de familles monoparentales sur l'ensemble des ménages.

Nombre de logements

Un logement est défini du point de vue de son utilisation. C'est un local utilisé pour l'habitation :

- séparé, c'est-à-dire complètement fermé par des murs et cloisons, sans communication avec un autre local si ce n'est par les parties communes de l'immeuble (couloir, escalier, vestibule, ...);
- indépendant, à savoir ayant une entrée d'où l'on a directement accès sur l'extérieur ou les parties communes de l'immeuble, sans devoir traverser un autre local.

Les logements sont répartis en quatre catégories : résidences principales, résidences secondaires, logements occasionnels, logements vacants.

Il existe des logements ayant des caractéristiques particulières, mais qui font tout de même partie des logements au sens de l'Insee: les logements-foyers pour personnes âgées, les chambres meublées, les habitations précaires ou de fortune (caravanes, mobile home, etc.).

Un logement autorisé est un logement, non encore réalisé, qui entre dans le cadre d'un dossier de permis de construire ayant reçu un avis favorable.

Part de logements vacants

Un logement vacant est un logement inoccupé se trouvant dans l'un des cas





suivants.

- proposé à la vente, à la location ;
- déjà attribué à un acheteur ou un locataire et en attente d'occupation;
- en attente de règlement de succession ;
- conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés;
- gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste)

Pour l'Insee, la part de logements vacants est calculée à partir du nombre de logements vacants sur l'ensemble des logements au moment du recensement. Le taux de vacance de l'Insee comprend donc la vacance de courte durée (moins de 3 ans) qui permet une fluidité des parcours résidentiels et la vacance de longue durée qui résulte le plus souvent

d'un parc obsolescent et de logements hors marché. Le taux de vacance « raisonnable » est de 6-7 %. En deçà, le marché immobilier est tendu, les potentiels nouveaux résidents peinent à trouver un logement. Au-delà, il y a une surabondance de l'offre par rapport à la demande.

Part de propriétaires

Le statut d'occupation du logement définit la situation juridique du ménage concernant l'occupation de leur résidence principale. Le statut de propriétaire s'applique aux ménages propriétaires, copropriétaires et accédant à la propriété.

Part de locataires HLM

Le statut de locataire HLM s'applique aux ménages occupant une Habitation à Loyer Modéré.

Part des ménages de moins de 2 ans

d'ancienneté d'emménagement

L'ancienneté d'emménagement dans le logement correspond au nombre d'années écoulées depuis la date d'emménagement dans le logement. La part des ménages de moins de deux ans d'ancienneté correspond au nombre de ménages dont le premier occupant du logement a emménagé depuis moins de deux ans dans le logement au moment du recensement sur l'ensemble des ménages recensés. C'est l'ancienneté d'emménagement la plus récente qu'on peut observer à partir du recensement. Attention! Un ménage emménagé récemment ne signifie pas un nouveau ménage dans le territoire. En effet, les occupants du ménage peuvent avoir déménagé d'un logement pour un autre logement de la même commune, du même quartier...

ACTIVITÉ/EMPLOI

Taux d'activité

Le taux d'activité est le rapport entre le nombre d'actifs (actifs occupés et chômeurs) et l'ensemble de la population correspondante (15-64 ans / 15-24 ans / 55-64 ans / femmes).

Les inactifs sont par convention les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étudiants et retraités ne travaillant pas en complément de leurs études ou de leur retraite, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler...

Taux de chômage

Le taux de chômage est le pourcentage de personnes dans la population active (actifs occupés + chômeurs) qui déclarent être à la recherche d'un emploi au moment du recensement. Ces personnes peuvent ne pas être inscrites à Pole emploi. Elles rentrent dans la catégorie si elles déclarent être à la recherche d'un emploi, ne pas en occuper un et être disponibles pour en occuper un la semaine de référence.

On peut calculer un taux de chômage par âge en mettant en rapport les chômeurs d'une classe d'âge avec les actifs de cette classe d'âge. De la même manière est calculé le taux de chômage des femmes.

Remarque: Le taux de chômage diffère de la part du chômage qui, elle, mesure la proportion de chômeurs dans l'ensemble de la population.

Taux de salariés précaires

Sont comptés parmi les salariés précaires, les salariés qui dérogent du point de vue de la durée du contrat à la norme d'emploi typique qu'est le CDI. Ainsi entrent dans le champ, les personnes en CDD, intérim et contrats emplois aidés. Les personnes à temps partiels n'entrent pas dans le champ. Ces derniers dérogent à la norme d'emploi du point de vue de la durée du temps de travail hebdomadaire

Le taux de salariés précaires est le rapport de la somme des personnes en CCD, intérim, contrat aidé sur l'ensemble des actifs occupés.

Part de cadres et professions intellectuelles supérieures

La part des cadres et professions intellectuelles supérieures est le rapport du nombre de personnes de cette catégorie socioprofessionnelle et l'ensemble de la population active. Cette catégorie regroupe des professeurs et professions scientifiques salariés qui appliquent directement des connaissances très approfondies dans les domaines des sciences exactes ou humaines, a des activités d'intérêt général de recherche, d'enseignement ou de santé. Des professionnels de l'information des arts et des spectacles dont l'activité est liée aux arts et aux médias. Des cadres administratifs et commerciaux d'entreprise, salariés qui ont des responsabilités importantes dans la gestion des entreprises. Des ingénieurs et cadres techniques d'entreprise, salariés exercant des fonctions de responsabilité qui nécessitent des connaissances scientifiques approfondies.

Part d'ouvriers et employés

La part des ouvriers et employés est le rapport de la somme de personnes de ces deux catégories socioprofessionnelles et l'ensemble de la population active.

Si la différence entre ouvriers et employés

parait évidente parce qu'on a en tête les positions extrêmes, la frontière entre les deux groupes n'est pas facile à tracer. Ainsi les chauffeurs et les cuisiniers sont aux limites du groupe ouvrier, et s'opposent aux ouvriers de production de la grande industrie ou aux ouvriers du bâtiment qui en constituent le noyau.

Le groupe ouvrier est structuré par une série d'oppositions. La qualification instituée dans les conventions collectives, est en étroite corrélation avec de nombreuses variables. comme le sexe, l'origine sociale, la formation ou le salaire. Toutes ces variables permettent d'établir une gradation des métiers ouvriers, des professionnels d'entretien aux ouvriers non qualifiés des industries légères et aux ouvriers agricoles. Deuxième clivage, l'opposition entre travail industriel et travail de type artisanal, qui a été introduite dans la nouvelle nomenclature. Le groupe des «employés» rassemble des professions très variées et souvent mal définies. On y trouve bien sûr les secrétaires et les agents de bureau, mais aussi les agents hospitaliers, les vendeurs, les pompiers ou les gens de maison. L'unité du groupe des employés repose en fait plus ce qu'ils sont que sur ce qu'ils font. En grande majorité, ces métiers sont exercés par des femmes. Elles forment plus des trois quarts de chaque catégorie, hormis les policiers et les militaires. D'ailleurs parmi les femmes de moins de 35 ans ayant un emploi, une sur deux est classée dans les «employés». Ce groupe rassemble aussi beaucoup de jeunes, en particulier parmi les employés administratifs d'entreprise et les employés de commerce.





REVENUS

Revenu disponible médian par unité de consommation

Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité (nets des cotisations sociales), les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs.

L'unité de consommation est un système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC).

- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

Pour comparer le niveau de vie des ménages, on ne peut s'en tenir à la consommation par personne. En effet, les besoins d'un ménage ne s'accroissent pas en stricte proportion de sa taille. Lorsque plusieurs personnes vivent ensemble, il n'est pas nécessaire de multiplier tous les biens de consommation (en particulier, les biens de consommation durables) par le nombre de personnes pour garder le même niveau de vie. Aussi, pour comparer les niveaux de vie de ménages de taille ou de composition différente, on utilise une mesure du revenu corrigé par

unité de consommation à l'aide d'une échelle d'équivalence.

Taux de pauvreté

Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros). L'Insee, comme Eurostat et les autres pays européens, mesure la pauvreté monétaire de manière relative alors que d'autres pays (comme les États-Unis ou l'Australie) ont une approche absolue. Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60 % du niveau de vie médian.

ÉDLICATION

Part des enfants de 2-5 ans scolarisés / Part des jeunes de 18-24 scolarisés

La population scolarisée comprend les élèves en formation initiale dans les établissements sous tutelle de l'Éducation nationale, mais aussi ceux dépendant des autres ministères (Agriculture, Alimentation, Pêche et ruralité, Solidarités, Santé et famille...).

La part des enfants de 2-5 ans scolarisés est le rapport des enfants de 2-5 ans scolarisés et de l'ensemble des enfants de 2-5 ans.

La part des jeunes de 18-24 ans scolarisés est le rapport des jeunes de 18-24 ans scolarisés et de l'ensemble des jeunes de 18-24 ans.

Part des plus de 15 ans sans diplôme

La part des plus de 15 ans sans diplôme est le rapport des personnes non scolarisées de 15 ans ou plus titulaires d'aucun diplôme ou au plus un BEPC, brevet des collèges ou DNB et de l'ensemble des personnes non scolarisés de 15 ans ou plus.

Part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2

La part des plus de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2 est le rapport des personnes non scolarisées de 15 ans avec un diplôme supérieur ou équivalent à Bac +2 et de l'ensemble des personnes non scolarisés de 15 ans ou plus.

<u>DÉPLACEMENTS</u>

Part des ménages sans voiture

La part des ménages sans équipement automobile est le rapport du nombre de ménages sans voiture et de l'ensemble des ménages.

Part des ménages avec au moins deux voitures

La part des ménages avec au moins deux véhicules est le rapport du nombre de ménages avec au moins deux voitures et de l'ensemble des ménages.

Part des actifs utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/travail

La part des actifs utilisant les transports en commun pour leurs déplacements domicile/ travail est le rapport du nombre d'actifs occupés de 15 ans ou plus qui utilisent principalement les transports en commun pour aller travailler et de l'ensemble des actifs occupés.

Part des actifs travaillant dans leur commune de résidence

La part des actifs travaillant dans leur commune de résidence est le rapport du nombre d'actifs occupés de 15 ans ou plus qui qui travaillent dans la commune de résidence et de l'ensemble des actifs occupés.





Pour aller plus loin: www.adeupa-brest.fr/adeupa-geodata

Les fiches portraits de territoire ont été élaborées avec l'objectif de répondre aux besoins des acteurs des territoires de disposer d'une base de données statistiques sur le nombre d'habitants de leur territoire et sur leurs caractéristiques : répartition par tranches d'âge, types de ménages, conditions de logement, catégories socioprofessionnelles d'appartenance, situation vis-à-vis de l'emploi, niveau de diplômes, modes de transport, déplacements domicile travail, etc.

Construites à partir du recensement de la population, elles permettent de disposer des premiers éléments de connaissance sur la population du territoire, dans sa diversité et son évolution.

Pour une connaissance plus fine, l'ADEUPa diffuse des données via une application web de cartographie, accessible à tous, Géoclip. Les utilisateurs peuvent télécharger les données ou construire des cartes ou des rapports à partir de cet outil. L'accessibilité de Géoclip est pensée notamment à travers l'animation, par l'ADEUPa, d'ateliers méthodologiques sur l'usage des données, leur interprétation et leurs limites à partir d'octobre 2017.

Selon leurs besoins, les utilisateurs pourront approfondir l'analyse à l'échelle des Iris pour chacune des thématiques traitées dans les fiches-portraits avec les éléments ci-dessous.

POPULATION

- L'évolution de la population
- Une répartition de la population plus détaillée par sexe et par tranches d'âge est possible.
- L'indice de jeunesse
- La densité de population

HABITAT

Ménages et familles

- Le nombre de ménages par type
- Le nombre de familles par type
- Le nombre de familles par nombre d'enfants de moins de 25 ans
- Le nombre de familles nombreuses

Logements

- Le nombre de logements par type de résidences (Appartements ou maisons)
- Les maisons ou appartements vendus
- Le prix moyen des maisons vendues
- Le nombre de logements autorisés

ACTIVITÉ/EMPLOI

- Une répartition de la population active plus détaillée par sexe et par tranches d'âge
- La population à temps partiel
- Des données concernant la population bénéficiaire du RSA

REVENIIS

- Une répartition par décile
- Une répartition des revenus par source (activité, retraite, patrimoine, prestations sociales dont minima sociaux)
- L'indice de Gini qui permet de connaître le niveau d'inégalités.
- Des indicateurs sur la population allocataire CAF à bas revenus dont les enfants

ÉDLICATION

- Une répartition de la population scolarisée par tranches d'âge
- Une répartition de la population par niveau d'étude



OBSERVATOIRE | SOCIAL

Direction de la publication

Benjamin Grebot

Réalisation

Vanessa Girard Christelle Pouliquen-Calvez

Cartographies

Julie Bargain

Maquette et mise en page

Timothée Douy

Photographie de couverture

Mathieu Le Gall - Brest métropole

Contact

vanessa. girard@adeupa-brest. fr

Dépôt légal

3e trimestre 2017

ISSN

1956-161X

Réf

17-110



AGENCE D'URBANISME DE BREST • BRETAGNE 18 rue Jean-Jaurès - 29200 BREST Tél. 02 98 33 51 71

www.adeupa-brest.fr