



**Chantiers**  
Les drones,  
bons à tout faire  
p.12

**Réglementation**  
Déluge de  
textes en fin de  
quinquennat  
p.92

**La médiathèque de Brest  
se donne en spectacle** p.66

# Sommaire

Le Moniteur numéro 5920

5 mai 2017



## Enjeux

- 8 **Repères**
- 12 **L'événement**  
Les drones à l'assaut des chantiers
- 17 **Décryptage**  
Accessibilité des ERP neufs : l'adieu aux normes
- 18 **Conjoncture**  
Les architectes déchiffrés par la MAF
- 19 **Chronique**  
T'as voulu voir Royan
- 20 **Immobilier**  
Le temps, meilleur allié du groupe Giboire  
Le renouvellement urbain passe-t-il par la démolition de logements sociaux ?  
Les taux maintiennent le marché
- 23 **Maîtrise d'œuvre**  
Arcadis France prend une nouvelle direction
- 24 **International**  
Balkans occidentaux : priorité aux infrastructures
- 25 **Start-up**  
EffiPilot surfe sur la sobriété énergétique
- 26 **Numérique**  
La visite virtuelle fait évoluer le futur quartier
- 27 **Management**  
Jurisprudence sociale
- 28 **Grand Paris**  
Le Bourget RER, une gare « total-flex »

## Territoires

- 29 **Sommaire**
- 30 **Ile-de-France**  
A la Défense, une tour entre verre et végétal pour Saint-Gobain
- 35 **Ouest / Centre**  
Expérimentations tous azimuts sur l'île de Nantes
- 41 **Nord**  
Emploi local et solidaire pour le canal Seine-Nord
- 46 **Est**  
Metz connecte ses quartiers nord
- 51 **Auvergne-Rhône-Alpes**  
A Villeurbanne, une réhabilitation verte pour le campus de la Doua
- 56 **Méditerranée**  
Entretien avec Dominique Estrosi-Sassone, conseillère chargée du logement à la métropole Nice Côte d'Azur
- 60 **Sud-Ouest**  
Guillaume Pepy clôt la polémique sur la LGV Bordeaux-Toulouse

## Architecture & technique

- 66 **Réhabilitation**  
Une médiathèque qui prend de la hauteur
- 70 **Loisirs**  
Equipements sportifs en tenue de ville
- 74 **Façade**  
L'U Arena se couvre d'écailles
- 78 **Exposition**  
Embarquement immédiat à la Gaité-Lyrique
- 80 **Gestion technique**  
Broderie d'électronique sur atelier réhabilité
- 81 **Nouveaux produits**
- 84 **Résultats de concours**

Cahier principal : folios 1 à 236. Ce numéro comporte un encart 2 pages Abonnement broché entre les pages 122 et 123.

Pour nous contacter, rendez-vous en page 99

## Réglementation

- 86 **Marchés publics**  
Analyse des offres:  
le nouveau contrôle du juge
- 88 **Eoliennes**  
Les démolitions n'ont plus le vent en poupe
- 91 **Jurisprudence**  
Urbanisme
- 92 **Vos textes officiels**
- 95 **Indices & index**
- 100 **Permis de construire**

## Annonces

- 102 **Annonces immobilières et foncières**
- 105 **Le rendez-vous des affaires**
- 106 **Annonces légales**

## Le cahier emploi

- 114 **Carrières construction**
- 120 **Carrières publiques**

## Marchés publics & privés

- 123 **Le sommaire des marchés**
- 124 **L'index**
- 127 **Appels d'offres et de candidatures**
- 228 **Attributions de marchés**



**JEAN VOIT GRAND  
POUR SES PROJETS.  
C'EST POURQUOI  
NOUS NOUS  
DEVONS D'ÊTRE  
À LA HAUTEUR.**



**DÉCOUVREZ NOTRE GAMME D'ÉCHAFAUDAGES**  
et profitez de réductions allant jusqu'à -50%\*.

**KILOUTOU**

PARLONS PRO

\* Offre réservée aux professionnels pour tout contrat de location d'une semaine ou d'un mois souscrit entre le 1<sup>er</sup> mai et le 30 juin 2017. Offre limitée aux échafaudages roulants présentés en page 61 du guide Kiloutou 2017, hors livraison, hors assurance casse et vol, hors consommables et hors participation environnementale. Offre non cumulable avec la remise accordée par la Carte Pro. Sous réserve de disponibilité. Photos non contractuelles. Kiloutou, SAS au capital de 10 441 555 € - RCS Lille Métropole 317 686 061 - Siège social : 70 avenue de Flandre - 59700 Marcq-en-Barœul - Production : Gutenberg networks