

Premier plan

Le journal d'informations du PUCA plan | urbanisme | construction | architecture

N° 35 OCTOBRE 2016-JANVIER 2017

AGENDA Octobre 2016 – Janvier 2017 **BRÈVES** L'international comme ressource et contrainte des modes de faire la ville-cité – Prix de thèse sur la ville - 11^e année – Rencontres « Etre métropole dans un monde incertain » – Décrire et re-présenter une urbanité en action : la « New-Jungle » de Calais **ENTRETIEN** avec Elisabeth Campagnac-Ascher, conseillère scientifique du programme POPSU 2 **LIBRAIRIE** Zoom sur « La Cartonnerie, expérimenter l'espace public, Saint-Etienne » – Les publications du PUCA et chez les éditeurs **DOSSIERS** Habitat participatif à Montpellier - L'opération MasCobado – L'innovation architecturale à travers la recherche et l'expérimentation

PUCA



L'île de Nantes © Romain Gibert

Éditorial

Ce numéro de Premier Plan consacre un dossier un peu particulier à « L'innovation architecturale à travers la recherche et l'expérimentation ». Particulier par son sujet qui est l'une des épines dorsales du PUCA, mixant le A pour architecture de son nom et ses deux modes d'action, recherche et expérimentation. Particulier aussi parce qu'il a été suscité par notre volonté de rendre hommage à Danièle Valabrègue, personnalité incontournable du Plan Construction, puis du Plan Construction Architecture et enfin du PUCA. Danièle a été courageuse et opiniâtre face à sa

maladie, comme elle l'a été dans son action professionnelle, tout en étant toujours délicate, discrète. J'ai pris beaucoup de plaisir à l'aider dans les programmes qu'elle a menés avec exigence et autonomie : elle aurait bien mérité le dicton de François Michelin selon lequel un cadre doit être autoporteur !

Ce dossier est constitué de contributions variées « sans souci d'exhaustivité et de représentativité » comme le précise son introduction. Philippe Madec nous y exhorte dans le champ du logement à être un « PUCA de combat, exigeant, (...) pour inventer les procédures à grande échelle ». Sa demande nous amène à interroger plus largement le gouvernement par l'expérimentation, par l'appel à manifestations d'intérêt, qui s'est développé progressivement et qui conduit

à une multiplicité d'expériences sans que les conditions de leur généralisation éventuelle soient toujours travaillées. Comme le rappelle Agnès Vince, il n'y a pas d'expérimentation sans suivi, encore moins de généralisation éventuelle.

Parce que l'expérimentation c'est aussi accompagner l'innovation, le second dossier de Premier Plan présente l'opération Mascobado, issue du programme *Logement Design pour tous*. Lancée avant le déploiement de la loi dite ALUR du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, cette opération initialement lancée en autopromotion, trouvera finalement sa concrétisation sous forme d'habitat participatif en partenariat avec un bailleur social.

Éradiquer ou normaliser la « New-Jungle » de Calais ? Dans le cadre du programme consacré au *Hors champ de la production urbaine*, le PUCA a soutenu une action de recherche qui adopte un regard décalé par rapport aux récits qui ne rendent compte que de misère et d'errance, pour aborder cette ville-monde de l'intérieur. Nous visons ainsi à renouveler la manière dont est posée cette question où les deux réponses proposées semblent aussi intenables l'une que l'autre. Pour cela, encore fallait-il renouveler nos représentations, comprendre ce qui s'y joue et la manière dont cette ville de près de 10 000 habitants fonctionne : c'est tout l'enjeu de « l'atlas d'une cité potentielle » élaboré.

Emmanuel RAOUL
Secrétaire permanent du PUCA

Premier plan dossier

Le journal d'informations du puca plan | urbanisme | construction | architecture n°35 octobre 2016 – janvier 2017

L'innovation architecturale à travers la recherche et l'expérimentation

PUCA

Que sont la recherche et l'expérimentation en architecture ? Quels sont leurs liens mutuels et avec la recherche urbaine ? Pour quels résultats ? Avec quelles perspectives ? Ces interrogations constituent le fil rouge de ce dossier rassemblant des contributions provenant de champs disciplinaires variés – architecture, urbanisme, ingénierie – et qui convoque praticiens, chercheurs, enseignants et représentants de l'Etat, sans souci d'exhaustivité et de représentativité. La pluralité de points de vue reflète également la diversité des débats qui anime le lien entre la recherche et l'expérimentation tout autant escompté que controversé. Poser ces questions, c'est aussi une manière d'évoquer l'ambition qui a animé tout au long de sa carrière Danièle Valabrègue – à qui ce dossier est dédié –, ambition qui se confond avec celle du Plan Construction – et de ses entités successives – qui par sa vocation interministérielle associant les ministères en charge de l'environnement, du logement, de la recherche et de la culture a eu pour mission de susciter l'innovation, c'est-à-dire mettre en résonance les qualités des différentes disciplines et leur aptitude à explorer afin de constituer de nouveaux modes de faire.



NEMAUSUS, Nîmes, France (1985-1987)

Habitat participatif à Montpellier L'opération MasCobado

PUCA



Les Grisettes de Montpellier sont des bonbons en forme de petites billes noires dont la consommation remonte au Moyen-Âge. De la taille d'un petit pois, la Grisette est faite à partir de deux produits emblématiques du Languedoc : le miel (celui de Narbonne est réputé au XIII^e), et la réglisse, spécialité de Montpellier dès le XVIII^e siècle (source Wikipédia).

Le quartier des Grisettes situé au sud-ouest du centre-ville de Montpellier est une ZAC d'une vingtaine d'hectares destinée à accueillir, entre autres, environ 1 500 logements. Le nom des rues de ce nouveau quartier reprend la thématique des friandises : dragées, bergamotes, réglisse, cachous, calissons...

Aussi, dès lors qu'on apprend que Mascobado est le nom donné à un sucre de canne complet dont la fabrication spécifique provient des Philippines, on ne s'étonnera pas que les habitants réunis autour de « Habiter, c'est choisir », dans le cadre du programme « Logement Design pour tous » du PUCA, aient voulu reprendre la thématique locale pour mettre en œuvre une « Maison coopérative bâtie avec douceur », avec pour acronyme « MasCobado », nom de baptême de l'association créée en 2013 pour leur projet d'habitat participatif groupé en auto-promotion au sein de la ZAC des Grisettes.